

# Årsredovisning

för

## Jan Olovsson i Piteå AB

559171-7995

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jan Olovsson, Styrelseledamot

2023-05-12

Styrelsen för Jan Olovsson i Piteå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Piteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2018/19</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-9	27	4 139
Soliditet (%)	100,0	98,8	98,8	98,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 165 889	-8 656	<b>4 207 233</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		-8 656	8 656	<b>0</b>
Årets resultat			-7 656	<b>-7 656</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 957 233</b>	<b>-7 656</b>	<b>3 999 577</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 957 233
årets förlust	-7 656
	<b>3 949 577</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	3 749 577
	<b>3 949 577</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 656	-8 656
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 656</b>	<b>-8 656</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 656</b>	<b>-8 656</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 656</b>	<b>-8 656</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 656</b>	<b>-8 656</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 656</b>	<b>-8 656</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		3 853 211	3 853 211
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 853 211</b>	<b>3 853 211</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 853 211</b>	<b>3 853 211</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		146 366	404 022
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>146 366</b>	<b>404 022</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>146 366</b>	<b>404 022</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 999 577</b>	<b>4 257 233</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 957 233	4 165 889
Årets resultat		-7 656	-8 656
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 949 577</b>	<b>4 157 233</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 999 577</b>	<b>4 207 233</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	3	0	50 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 999 577</b>	<b>4 257 233</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Piteå 2023-03-12

*Jan Olovsson*  
Jan Olovsson