

Årsredovisning

för

Fastighets AB Gruyere 18

556805-9678

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Höök, Styrelseledamot
2025-02-11

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets AB Gruyere 18 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighets AB Gruyere 18, org. nr. 556805-9678 har sitt säte i Stockholm. Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter. Bolaget har ingen anställd personal. Några löner eller ersättningar har ej utgått till styrelsen. Bolagets sköts av Fastighets AB Stockholmia. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	-8	-9	-57
Soliditet (%)	41	43	18	28

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-9 896	-10 188	29 916
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 188	10 188	0
Återbetalning aktieägartillskott		10 000		10 000
Årets resultat			-13 927	-13 927
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 084	-13 927	25 989

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 084
årets förlust	-13 927
	-24 011
behandlas så att i ny räkning överföres	-24 011
	-24 011

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1	0	0
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	2	-10 064	-8 696
Övriga externa kostnader	3	-1 830	-2 118
Summa rörelsekostnader		-11 894	-10 814
Rörelseresultat		-11 894	-10 814
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-2 031	632
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-6
Summa finansiella poster		-2 033	626
Resultat efter finansiella poster		-13 927	-10 188
Resultat före skatt		-13 927	-10 188
Årets resultat		-13 927	-10 188

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

27 262

34 714

Summa kortfristiga fordringar

27 262

34 714

Kassa och bank

Kassa och bank

36 404

34 579

Summa kassa och bank

36 404

34 579

Summa omsättningstillgångar

63 666

69 293

SUMMA TILLGÅNGAR

63 666

69 293

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-10 084

-9 896

Årets resultat

-13 927

-10 188

Summa fritt eget kapital

-24 011

-20 084

Summa eget kapital

25 989

29 916

Långfristiga skulder

4

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

37 677

39 377

Summa kortfristiga skulder

37 677

39 377

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

63 666

69 293

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fastighetskostnader

	2024	2023
Driftskostnader	-9 264	-8 696
Förbrukn.material förvaltn	-800	0
	-10 064	-8 696

Not 3 Övriga externa kostnader

	2024	2023
Bankkostnader	-1 830	-2 118
	-1 830	-2 118

Not 4 Långfristiga skulder

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-02-11

Daniel Höök

Daniel Höök

Verkställande direktör / Ledamot