

Årsredovisning för
Saad Yousif Invest AB
559031-0107

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Saad Yousif Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-02-27


Saad Ablahad

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Saad Yousif Invest AB, 559031-0107, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av företag, värdepapper och fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets nettoomsättning har ökat mer än 30 % i jämförelse med föregående år på grund av en återhämtning från Pandemin.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 355 467	805 528	806 101	566 510
Resultat efter finansiella poster	9 890 900	731 178	794 754	557 352
Soliditet, %	94	41	38	93

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		4 421 035
Årets resultat			8 909 211
Vid årets slut	50 000		13 330 246

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 13 330 246 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	4 421 035
årets resultat	8 909 211
Totalt	13 330 246
disponeras för balanseras i ny räkning	13 330 246
Summa	13 330 246

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 355 467	805 528
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 355 467	805 528
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-64 836	-73 134
Summa rörelsekostnader		-64 836	-73 134
Rörelseresultat		1 290 631	732 394
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 800 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-201 349	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 332	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 714	-1 216
Summa finansiella poster		8 600 269	-1 216
Resultat efter finansiella poster		9 890 900	731 178
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag	1	-800 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	-180 000
Summa bokslutsdispositioner		-900 000	-180 000
Resultat före skatt		8 990 900	551 178
Skatter			
Skatt på årets resultat		-81 689	-118 564
Årets resultat		8 909 211	432 614

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	5 450 000	4 335 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 450 000	4 335 000
Summa anläggningstillgångar		5 450 000	4 335 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-93 750	1 103 169
Fordringar hos koncernföretag		4 446 044	1 340 000
Övriga fordringar		394	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		881 784	25 000
Summa kortfristiga fordringar		5 234 472	2 468 169
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 029 977	5 211 963
Summa kassa och bank		4 029 977	5 211 963
Summa omsättningstillgångar		9 264 449	7 680 132
SUMMA TILLGÅNGAR		14 714 449	12 015 132

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 421 035	3 988 421
Årets resultat		8 909 211	432 614
Summa fritt eget kapital		13 330 246	4 421 035
Summa eget kapital		13 380 246	4 471 035
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	3	618 000	518 000
Summa obeskattade reserver		618 000	518 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		500 000	6 538 440
Skatteskulder		200 253	246 298
Övriga skulder		0	229 359
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 950	12 000
Summa kortfristiga skulder		716 203	7 026 097
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 714 449	12 015 132

2023052908677

Tilläggsupplysningar

Belopp i kr om inget annat anges.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 1 Bokslutsdispositioner

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Förändring av periodiseringsfond	900 000	180 000
Summa	900 000	180 000

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 335 000	3 675 000
-Förvärv	1 115 000	0
-Villkorade aktieägartillskott	0	660 000
Redovisat värde vid årets slut	5 450 000	4 335 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Brunnby Hotel AB, 556690-4875, Stockholm.	1 000	100	100 000
Nya Flyghotellet Brommaplan AB, 559031-0115, Stockholm	250	50	4 025 000
Tegners Bageri Ekerö AB, 559031-0107, Stockholm.	1 000	100	210 000
Tullinge Bageri Tegnér's AB, Stockholm	1 000	100	315 000
Mangiare Café AB, 556956-8768, Stockholm	500	100	800 000
			5 450 000

Not 3 Periodiseringsfonder

	2022-08-31	2021-08-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	139 300	139 300
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	198 700	198 700
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	180 000	180 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	100 000	0
	618 000	518 000

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

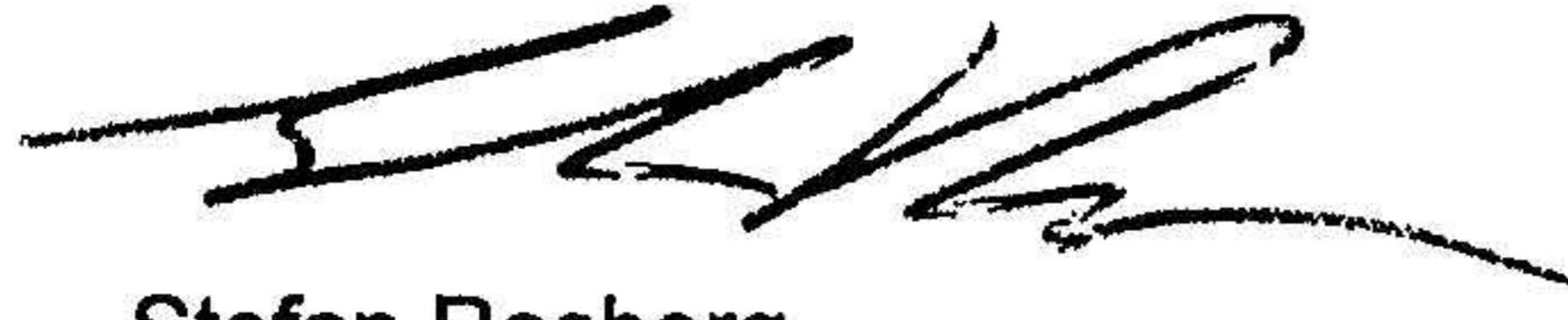
Aktierna i Mangiare Café AB, 556956-8768 har avyttrats efter räkenskapsåret.

Underskrifter

Stockholm 2023-02-27


Saad Ablahad

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 februari 2023


Stefan Rosberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Saad Yousif Invest AB

Org.nr 559031-0107

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Saad Yousif Invest AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Saad Yousif Invest ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Saad Yousif Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Saad Yousif Invest AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Saad Yousif Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 27 februari 2023



Stefan Rosberg
Auktoriserad revisor