

# ÅRSREDOVISNING

för

## JKPN Oxen 16 AB


Org.nr. 559058-4958

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i JKPN Oxen 16 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 4 juli 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kumla 2024-07-04

  
-----  
Jonny Kinneback

# ÅRSREDOVISNING

för

**JKPN Oxen 16 AB**

Org.nr. 559058-4958

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# JKPN Oxen 16 AB

Org.nr. 559058-4958

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget kommer att fortsätta att utveckla och förädla fastigheten Oxen 16 med fler lokaler.

Företagets säte är Örebro län, Kumla kommun.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	660 913	662 526	527 757	603 860
Resultat efter finansiella poster	190 654	231 740	159 748	203 765
Soliditet (%)	23,35	19,97	16,51	14,07

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	684 284	171 819	906 103
Balanseras i ny räkning		171 819	-171 819	
Årets resultat			149 701	149 701
Belopp vid årets utgång	50 000	856 103	149 701	1 055 804

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	856 102
Årets resultat	149 701
	<u>1 005 803</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 005 803</u>
	1 005 803

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**JKPN Oxen 16 AB**

Org.nr. 559058-4958

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		660 913	662 526
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		660 913	662 526
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-58 318	-81 367
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-194 386	-193 632
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-252 704	-274 999
<b>Rörelseresultat</b>		408 209	387 527
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		472	6
Räntekostnader		-218 027	-155 793
<b>Summa finansiella poster</b>		-217 555	-155 787
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		190 654	231 740
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		6 006	1 300
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		6 006	1 300
<b>Resultat före skatt</b>		196 660	233 040
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-46 959	-61 221
<b>Årets resultat</b>		<b>149 701</b>	<b>171 819</b>

ank=20240708;2024070901773

**JKPN Oxen 16 AB**

Org.nr. 559058-4958

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-04-30

2023-04-30

2

3

3 503 378

119 154

3 622 532

3 622 532

134 468

18 669

34 808

187 945

862 092

862 092

1 050 037

4 672 569

3 659 846

134 472

3 794 318

3 794 318

121 981

0

27 274

149 255

793 093

793 093

942 348

4 736 666,1

ank=20240708:2024070901774

**JKPN Oxen 16 AB**

Org.nr. 559058-4958

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

856 102

684 284

Årets resultat

149 701

171 819

**Summa fritt eget kapital**

1 005 803

856 103

**Summa eget kapital**

1 055 803

906 103

**Obeskattade reserver**

Ackumulerade överavskrivningar

44 694

50 700

**Summa obeskattade reserver**

44 694

50 700

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

3 202 192

3 372 271

**Summa långfristiga skulder**

3 202 192

3 372 271

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

156 996

156 996

Leverantörsskulder

0

1 449

Skulder till koncernföretag

29 870

9 762

Övriga skulder

51 651

74 313

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

131 363

165 072

**Summa kortfristiga skulder**

369 880

407 592

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

4 672 569

4 736 666

ank=20240708;2024070901775

Not

2024-04-30

2023-04-30

4

k

# JKPN Oxen 16 AB

Org.nr. 559058-4958

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

25

5-10

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

**2024-04-30**

**2023-04-30**

Ingående anskaffningsvärden

4 676 685

4 676 685

Utgående anskaffningsvärden

4 676 685

4 676 685

Ingående avskrivningar

-1 016 839

-860 371

Årets avskrivningar

-156 468

-156 468

Utgående avskrivningar

-1 173 307

-1 016 839

Redovisat värde

3 503 378

3 659 846

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

**2024-04-30**

**2023-04-30**

Ingående anskaffningsvärden

199 058

199 058

Inköp

22 600

0

Utgående anskaffningsvärden

221 658

199 058

Ingående avskrivningar

-64 586

-27 422

Årets avskrivningar

-37 918

-37 164

Utgående avskrivningar

-102 504

-64 586

Redovisat värde

119 154

134 472

#### Not 4 Långfristiga skulder

**2024-04-30**

**2023-04-30**

Förfaller senare än 5 år

2 574 208

2 744 287

### Övriga noter

#### Not 5 Ställda säkerheter

**2024-04-30**

**2023-04-30**

Fastighetsinteckningar

4 200 000

4 200 000

#### Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Electra El i Örebro Aktiebolag, Org. nr 556712-0711, säte Örebro län, Kumla kommun.

#### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

*12*

ank=20240708;2024070901776


*12*

**JKPN Oxen 16 AB**

Org.nr. 559058-4958

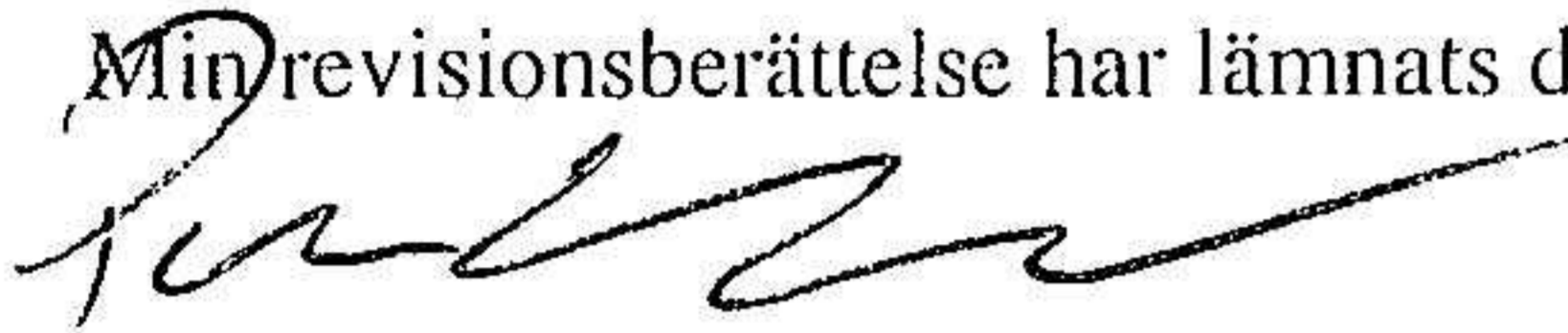
**NOTER**

Kumla



Jonny Kinnöback  
2024-07-04

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 juli 2024.



Per Askengren  
Auktoriserad revisor

ank=20240708:2024070901777

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JKPN Oxen 16 AB

Org.nr. 559058 - 4958

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JKPN Oxen 16 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JKPN Oxen 16 ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JKPN Oxen 16 AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

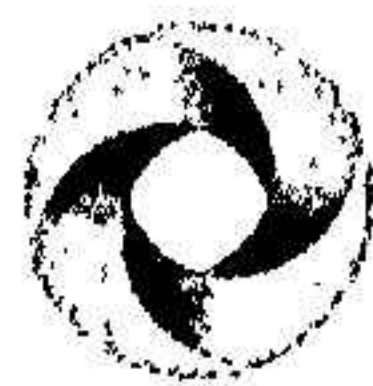
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen.



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JKPN Oxen 16 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JKPN Oxen 16 AB enligt god revisionsmed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Örebro den 4 juli 2024

Per Askengren

Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: