

**Årsredovisning**  
för  
**Building From Above AB**  
559475-6578

Räkenskapsåret  
2024-03-12 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Carmen Ximena San Cristobal Perez, Styrelseledamot  
2025-02-03

Styrelsen och verkställande direktören för Building From Above AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-12 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva försäljning av licenser gentemot konstruktions- och byggbranschen. Företaget innehar ett patent för ett modulärt byggsystem inom prefab- byggnation. Företaget avser också att själva bygga samt sälja fastigheter baserat på samma patent och därmed förenlig verksamhet. Bolagets geografiska marknad är främst EU, men då patentet är internationellt är en expansion till andra världsdelar tänkbar.

Företaget har sitt säte i Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
	(10 mån)
Nettoomsättning	34
Resultat efter finansiella poster	-884
Soliditet (%)	13,3

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		900 000		<b>900 000</b>
Årets resultat			-883 981	<b>-883 981</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>900 000</b>	<b>-883 981</b>	<b>41 019</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	900 000
årets förlust	-883 981
	<b>16 019</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 019
	<b>16 019</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-03-12  
-2024-12-31  
(10 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	33 901
Övriga rörelseintäkter	65 468
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>99 369</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-175 230
Övriga externa kostnader	-809 130
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-984 360</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-884 991</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 010
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 010</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-883 981</b>

**Resultat före skatt** -883 981

**Årets resultat** -883 981

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

42 375

Övriga fordringar

199 497

**Summa kortfristiga fordringar**

**241 872**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

66 497

**Summa kassa och bank**

**66 497**

**Summa omsättningstillgångar**

**308 369**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**308 369**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

900 000

Årets resultat

-883 981

**Summa fritt eget kapital**

**16 019**

**Summa eget kapital**

**41 019**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

35 700

Övriga skulder

231 650

**Summa kortfristiga skulder**

**267 350**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**308 369**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Malmö 2025-01-30

*Carmen Ximena San Cristobal Perez*  
Carmen Ximena San Cristobal Perez  
Verkställande direktör