

**Årsredovisning**  
för  
**Gläntans Väg Development AB**  
559143-8469

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-10-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Niclas Torbjörn Brackmann, Verkställande direktör  
2025-10-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.  
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom förvaltning och utveckling av fastigheter och mark samt konsultverksamhet. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Nettoomsättning	40	42
Resultat efter finansiella poster	28	29
Soliditet (%)	neg	neg

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 534 196	28 847	-1 455 349
Balanseras i ny räkning		28 847	-28 847	0
Årets resultat			27 752	<b>27 752</b>
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>-1 505 349</b>	<b>27 752</b>	<b>-1 427 597</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande ansamlade förlust

Balanserat resultat	-1 505 349
Årets resultat	27 752
Totalt	<b>-1 477 597</b>

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-1 477 597
Totalt	<b>-1 477 597</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 –2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 –2024-06-30</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		40 489	42 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>40 489</b>	<b>42 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-12 737	-13 153
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 737</b>	<b>-13 153</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>27 752</b>	<b>28 847</b>
<b>Finansiella poster</b>			
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>27 752</b>	<b>28 847</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>27 752</b>	<b>28 847</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>27 752</b>	<b>28 847</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>Tillgångar</b>	<b>1</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	268
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>268</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 045	83
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 045</b>	<b>83</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 045</b>	<b>351</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 045</b>	<b>351</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>1</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i><b>Summa bundet eget kapital</b></i>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		-1 505 349	-1 534 196
Årets resultat		27 752	28 847
<i><b>Summa fritt eget kapital</b></i>		<b>-1 477 597</b>	<b>-1 505 349</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-1 427 597</b>	<b>-1 455 349</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 379 724	1 410 114
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 379 724</b>	<b>1 410 114</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 250	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 668	45 586
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>48 918</b>	<b>45 586</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 045</b>	<b>351</b>

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Kungsbacka 2025-10-31

*Niclas Torbjörn Brackmann*  
Niclas Torbjörn Brackmann  
Styrelseledamot och VD  
2025-10-31