

Årsredovisning

Trivsamt Småland AB

559246-0207

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Olof Blom

2024-01-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter. Bolaget skall vidare äga och förvalta aktier, andra värdepapper och annan lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2003-2106
Resultat efter finansiella poster	-198	-204	-131
Soliditet %	4	2	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	196 682	-204 493
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-204 493	204 493
- Erhållna aktieägartillskott		100 000	
- Årets resultat			-49 699
- Belopp vid årets utgång	50 000	92 189	-49 699

Villkorad aktiekapital 428 tkr.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	92 189
Årets resultat	-49 699
<i>Summa</i>	42 490

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	42 490
<i>Summa</i>	42 490

RESULTATRÄKNING

1

		2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-74 431	-112 770
Personalkostnader	2	-350	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-71 917	-71 917
Summa rörelsekostnader		-146 698	-184 687
Rörelseresultat		-146 698	-184 687
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 001	-19 806
Summa finansiella poster		-51 001	-19 806
Resultat efter finansiella poster		-197 699	-204 493
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		148 000	0
Summa bokslutsdispositioner		148 000	0
Resultat före skatt		-49 699	-204 493
Årets resultat		-49 699	-204 493

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 434 830	2 486 209
Inventarier, verktyg och installationer	4	51 076	71 614
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 485 906	2 557 823
Summa anläggningstillgångar		2 485 906	2 557 823
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 130	23 834
<i>Summa kassa och bank</i>		2 130	23 834
Summa omsättningstillgångar		2 130	23 834
SUMMA TILLGÅNGAR		2 488 036	2 581 657

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	92 189	196 682
Årets resultat	-49 699	-204 493
<i>Summa fritt eget kapital</i>	42 490	-7 811
Summa eget kapital	92 490	42 189
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 1 364 800	1 394 400
Summa långfristiga skulder	1 364 800	1 394 400
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	14 322
Övriga skulder	1 020 746	1 120 746
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	1 030 746	1 145 068
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 488 036	2 581 657

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent
Byggnader och mark	2
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Medelantalet anställda

2023-06-30

2022-06-30

Medelantalet anställda	0	0
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark

2023-06-30

2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	2 568 962	2 568 962
Utgående anskaffningsvärden	2 568 962	2 568 962
Ingående avskrivningar	-82 753	-31 374
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-51 379	-51 379
Utgående avskrivningar	-134 132	-82 753
Redovisat värde	2 434 830	2 486 209

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-06-30

2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	102 690	52 690
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	50 000
Utgående anskaffningsvärden	102 690	102 690
Ingående avskrivningar	-31 076	-10 538
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-20 538	-20 538
Utgående avskrivningar	-51 614	-31 076
Redovisat värde	51 076	71 614

Not 5 Långfristiga skulder

2023-06-30

2022-06-30

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 220 800	1 250 400
---	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Lidingö

Jan Olof Blom
Jan Olof Blom
2023-12-29