

Årsredovisning

för

Gudmundsson Fanan 22 i Halmstad AB

556986-6287

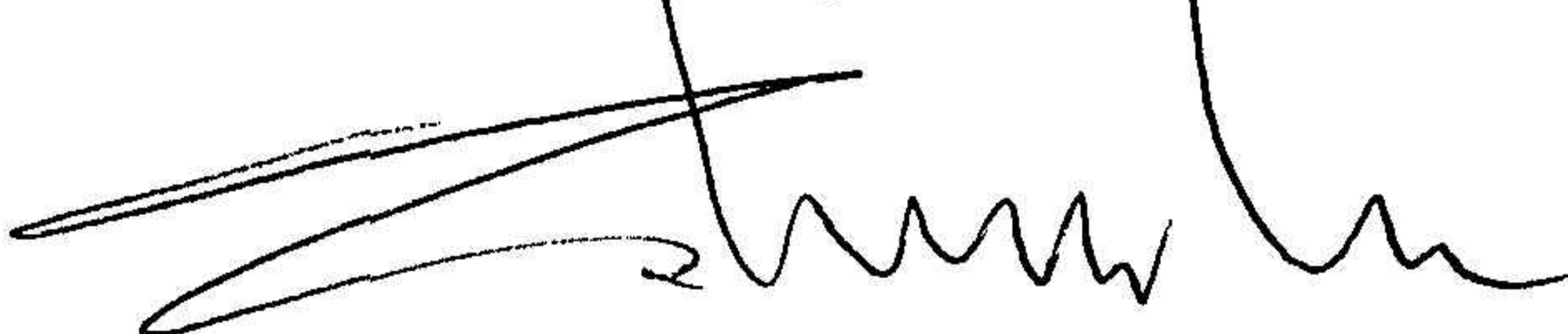
Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gudmundsson Fanan 22 i Halmstad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 29 januari 2026



Elfar Gudmundsson

Årsredovisning

för

Gudmundsson Fanan 22 i Halmstad AB

556986-6287

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för Gudmundsson Fanan 22 i Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Elfar Gudmundsson Holding AB, 556987-1204.

Företaget har sitt säte i HALMSTAD.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	426 504	570 905	671 288	619 056
Resultat efter finansiella poster	-13 014	48 278	139 566	293 378
Soliditet (%)	20,9	21,0	19,0	15,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	352 438	68 318	470 756
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		68 318	-68 318	0
Årets resultat			59 826	59 826
Belopp vid årets utgång	50 000	420 756	59 826	530 582

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	420 756
årets vinst	59 826
	480 582
disponeras så att i ny räkning överföres	480 582
	480 582

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01	2023-09-01
	1	-2025-08-31	-2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		426 504	570 905
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		426 504	570 905
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-134 147	-151 260
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-149 670	-149 670
Summa rörelsekostnader		-283 817	-300 930
Rörelseresultat		142 687	269 975
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 574	3 307
Räntekostnader och liknande resultatposter		-157 275	-225 004
Summa finansiella poster		-155 701	-221 697
Resultat efter finansiella poster		-13 014	48 278
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-40 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		132 000	41 000
Summa bokslutsdispositioner		92 000	41 000
Resultat före skatt		78 986	89 278
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 160	-20 960
Årets resultat		59 826	68 318

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 353 991

3 503 661

Summa materiella anläggningstillgångar

3 353 991

3 503 661

Summa anläggningstillgångar

3 353 991

3 503 661

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 041 907

1 031 907

Övriga fordringar

37 794

81 668

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 922

7 403

Summa kortfristiga fordringar

1 087 623

1 120 978

Kassa och bank

Kassa och bank

121 687

118 241

Summa kassa och bank

121 687

118 241

Summa omsättningstillgångar

1 209 310

1 239 219

SUMMA TILLGÅNGAR

4 563 301

4 742 880

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		420 756	352 438
Årets resultat		59 826	68 318
Summa fritt eget kapital		480 582	420 756
Summa eget kapital		530 582	470 756
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		260 000	392 000
Summa obeskattade reserver		260 000	392 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 746 673	3 906 669
Summa långfristiga skulder		3 746 673	3 906 669
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		576	2 825
Skatteskulder		-6 980	-67 028
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 450	37 658
Summa kortfristiga skulder		26 046	-26 545
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 563 301	4 742 880

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 677 075	4 677 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 677 075	4 677 075
Ingående avskrivningar	-1 173 414	-1 023 744
Årets avskrivningar	-149 670	-149 670
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 323 084	-1 173 414
Utgående redovisat värde	3 353 991	3 503 661

2026020905849

Not 4 Långfristiga skulder

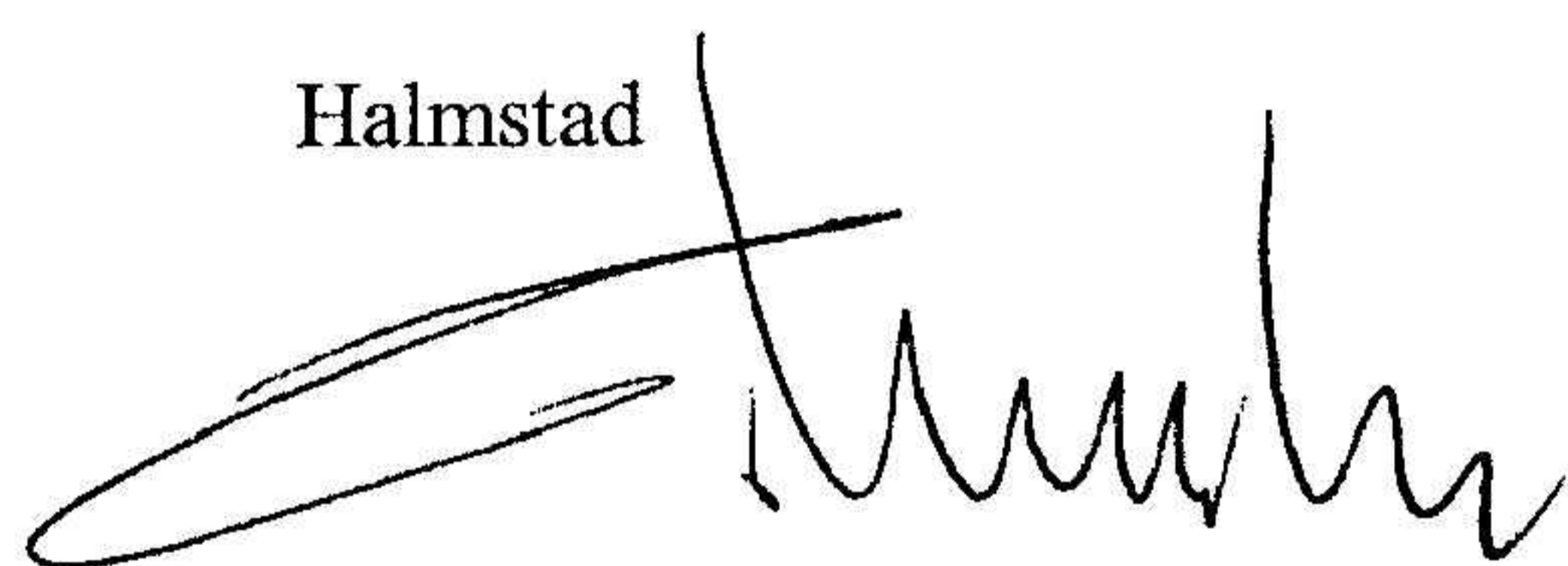
	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 946 693	3 106 689
	2 946 693	3 106 689

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Årsredovisningen beslutades den 29 januari 2026

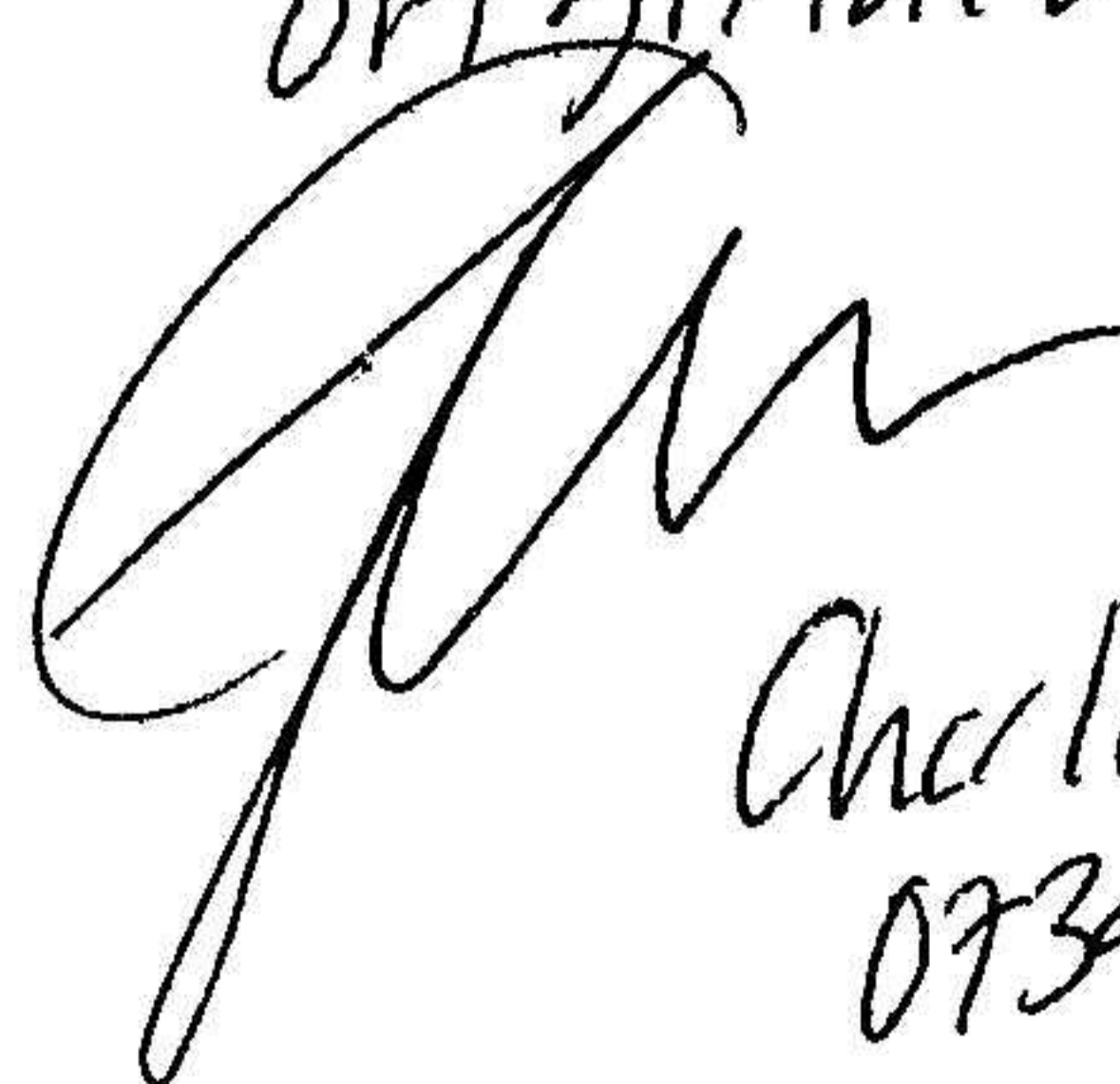
Halmstad



Elfar Gudmundsson

2026-01-29

Kopierat stämmer
överens med
originalen.



Charlotte Jansson
0739-694328