

**Årsredovisning**  
för  
**Sjödalsstorgets Fastighets AB**  
556933-6992

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Christopher Sebastian Oinas, Verkställande direktör  
2025-07-27

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.  
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets har sitt säte i Södertälje och ska äga, förvalta samt bygga fastigheter. Aktiebolaget har de senaste åren arbetat som underleverantör vid markarbeten samt byggnation av fastigheter.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	647	641	705
Resultat efter finansiella poster	-458	230	190
Soliditet (%)	100	60,7	55

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	166 110	136 175	352 285
Balanseras i ny räkning		136 175	-136 175	0
Årets resultat			-316 584	<b>-316 584</b>
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>302 285</b>	<b>-316 584</b>	<b>35 701</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande ansamlade förlust

Balanserat resultat	302 285
Årets resultat	-316 584
Totalt	<b>-14 299</b>

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-14 299
Totalt	<b>-14 299</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 –2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 –2023-12-31</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		646 750	641 406
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>646 750</b>	<b>641 406</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-204 000	-315 513
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-800 000	-96 000
Övriga rörelsekostnader		-99 255	-580
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 103 255</b>	<b>-412 093</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-456 505</b>	<b>229 313</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		297	242
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 296	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-999</b>	<b>242</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-457 504</b>	<b>229 555</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		137 322	-57 714
Övriga bokslutsdispositioner		3 598	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>140 920</b>	<b>-57 714</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-316 584</b>	<b>171 841</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-35 666
<b>Årets resultat</b>		<b>-316 584</b>	<b>136 175</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>	<b>1</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	35 701	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>35 701</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>35 701</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	27 923
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>27 923</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	732 694
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>732 694</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>760 617</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>35 701</b>	<b>760 617</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		302 285	166 110
Årets resultat		-316 584	136 175
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-14 299</b>	<b>302 285</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>35 701</b>	<b>352 285</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	137 322
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>137 322</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	158 616
Skatteskulder		0	35 666
Övriga skulder		0	76 728
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>271 010</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>35 701</b>	<b>760 617</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Avskrivning*

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

**2024-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	0
- Inköp	835 701
- Försäljningar/utrangeringar	-800 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>35 701</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>35 701</b>

Sjödalsstorgets Fastighets AB  
556933-6992

7 (7)

Södertälje

*Christopher Sebastian Oinas*  
Christopher Sebastian Oinas  
Styrelseledamot och VD  
2025-07-27