

**Årsredovisning**  
för  
**K-Entreprenad Mark AB**  
556410-6440

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Richard Jakobsson, Styrelseledamot  
2025-03-28

Styrelsen och verkställande direktören för K-Entreprenad Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är beläget i Motala och bedriver entreprenadverksamhet avseende anläggnings- och markarbeten, uthyrning av förrådscontainrar samt försäljning av grus och matjord med tillhörande transporter.

Företaget har sitt säte i Motala.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	41 945	45 807	44 720	39 624	40 403
Resultat efter finansiella poster	584	-1 435	1 910	1 913	687
Balansomslutning	28 390	35 103	34 523	29 368	28 765
Soliditet (%)	29	24	29	31	31

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	103 545	20 000	372 259	6 536	<b>502 340</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			6 536	-6 536	<b>0</b>
Årets resultat				243 888	<b>243 888</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>103 545</b>	<b>20 000</b>	<b>378 795</b>	<b>243 888</b>	<b>746 228</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	378 795
årets vinst	243 888
	<b>622 683</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	622 683
	<b>622 683</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		41 945 430	45 806 856
Övriga rörelseintäkter		296 121	228 150
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>42 241 551</b>	<b>46 035 006</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-14 196 054	-18 397 174
Övriga externa kostnader		-8 296 759	-9 608 399
Personalkostnader	1	-14 745 328	-14 830 580
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 528 374	-3 435 335
Övriga rörelsekostnader		0	-196 185
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-40 766 515</b>	<b>-46 467 673</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 475 036</b>	<b>-432 667</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 519	14 643
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		26 658	47 641
Räntekostnader och liknande resultatposter		-934 384	-1 064 708
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-891 207</b>	<b>-1 002 424</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>583 829</b>	<b>-1 435 091</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		250 000	0
Förändring av överavskrivningar		-516 759	1 450 415
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-266 759</b>	<b>1 450 415</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>317 070</b>	<b>15 324</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-73 183	-8 787
<b>Årets resultat</b>		<b>243 887</b>	<b>6 537</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 704 551	6 083 306
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	15 758 944	18 746 830
Inventarier, verktyg och installationer	4	673 123	834 856
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>22 136 618</b>	<b>25 664 992</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	417 206	637 234
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>417 206</b>	<b>637 234</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 553 824</b>	<b>26 302 226</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		632 820	846 707
<b>Summa varulager</b>		<b>632 820</b>	<b>846 707</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 065 430	7 208 327
Övriga fordringar		289 458	620 635
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		206 543	121 750
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 561 431</b>	<b>7 950 712</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		641 428	2 987
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>641 428</b>	<b>2 987</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 835 679</b>	<b>8 800 406</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>28 389 503</b>	<b>35 102 632</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		103 545	103 545
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>123 545</b>	<b>123 545</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		378 795	372 259
Årets resultat		243 888	6 536
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>622 683</b>	<b>378 795</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>746 228</b>	<b>502 340</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		950 000	1 200 000
Ackumulerade överavskrivningar		8 580 574	8 063 815
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>9 530 574</b>	<b>9 263 815</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 473 689	11 630 423
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 473 689</b>	<b>11 630 423</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Checkräkningskredit	9	0	852 219
Övriga skulder till kreditinstitut		3 156 734	3 334 308
Leverantörsskulder		2 379 702	4 960 123
Övriga skulder		1 449 267	1 400 276
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 653 309	3 159 128
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 639 012</b>	<b>13 706 054</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>28 389 503</b>	<b>35 102 632</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	23	23

## Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 216 843	10 077 898
Inköp	0	138 945
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 216 843</b>	<b>10 216 843</b>
Ingående avskrivningar	-4 133 537	-3 759 413
Årets avskrivningar	-378 755	-374 124
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 512 292</b>	<b>-4 133 537</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 704 551</b>	<b>6 083 306</b>

## Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 018 540	26 122 480
Inköp	0	5 830 560
Försäljningar/utrangeringar	-28 200	-3 016 000
Omklassificeringar	0	-918 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 990 340</b>	<b>28 018 540</b>
Ingående avskrivningar	-9 271 710	-8 399 001
Försäljningar/utrangeringar	28 200	1 629 554
Omklassificeringar	0	382 708
Årets avskrivningar	-2 987 886	-2 884 971
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-12 231 396</b>	<b>-9 271 710</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 758 944</b>	<b>18 746 830</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 822 418	4 783 233
Inköp	0	184 240
Försäljningar/utrangeringar	-42 800	-145 055
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 779 618</b>	<b>4 822 418</b>
Ingående avskrivningar	-3 987 562	-3 956 377
Försäljningar/utrangeringar	42 800	145 055
Årets avskrivningar	-161 733	-176 240
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 106 495</b>	<b>-3 987 562</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>673 123</b>	<b>834 856</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	698 876	597 312
Inköp	250 000	600 000
Försäljningar	-496 686	-498 436
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>452 190</b>	<b>698 876</b>
Ingående nedskrivningar	-61 642	-109 283
Återförda nedskrivningar	26 658	47 641
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-34 984</b>	<b>-61 642</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>417 206</b>	<b>637 234</b>

### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 313 000	3 613 000
	<b>3 313 000</b>	<b>3 613 000</b>

### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 11 630 423 kronor (14 964 731 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 473 689	11 630 423
	<b>8 473 689</b>	<b>11 630 423</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 156 734	3 334 308
	<b>3 156 734</b>	<b>3 334 308</b>

### Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	3 405 000	3 405 000
Fastighetsinteckning	5 950 000	5 950 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	13 520 204	16 022 788
	<b>22 875 204</b>	<b>25 377 788</b>

### Not 9 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	852 219

### Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Gustafsson, Ludvig & Co

Motala

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Inge Jakobsson*  
Inge Jakobsson  
Ordförande  
2025-03-21

*Andreas Jakobsson*  
Andreas Jakobsson  
  
2025-03-21

*Richard Jakobsson*  
Richard Jakobsson  
Verkställande direktör  
2025-03-21

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-21

Motala Revisionsbyrå AB

*Carl-Johan Sandberg*  
Carl-Johan Sandberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i K-Entreprenad Mark AB

Org.nr 556410-6440

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för K-Entreprenad Mark AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K-Entreprenad Mark ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till K-Entreprenad Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för K-Entreprenad Mark AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till K-Entreprenad Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Motala 2025-03-21

Motala Revisionsbyrå AB

*Carl-Johan Sandberg*

---

Carl-Johan Sandberg  
Auktoriserad revisor

K-Entreprenad Mark AB, Org.nr 556410-6440