

# ÅRSREDOVISNING

för

## T Gullehags Bygg och Fastigheter AB

Org.nr. 556986-0843

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Tomas Gullehag, Styrelseledamot  
2026-02-19

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit byggtjänster och konsulttjänster.

Företaget har sitt säte i Nordmaling.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 112	1 757	1 771	1 715
Resultat efter finansiella poster	489	232	193	386
Soliditet (%)	72	70	75	77

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	631 262	136 105	817 367
Balanseras i ny räkning		136 105	-136 105	0
Årets resultat			290 354	290 354
Belopp vid årets utgång	50 000	767 367	290 354	1 107 721

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	767 367
Årets resultat	290 354
	<u>1 057 721</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 057 721
	<u>1 057 721</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 111 525	1 756 503
Övriga rörelseintäkter		-2 909	5 714
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>2 108 616</u>	<u>1 762 217</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-350 109	-69 972
Övriga externa kostnader		-230 621	-220 997
Personalkostnader	2	-1 026 811	-1 241 385
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 607 541</u>	<u>-1 532 354</u>
<b>Rörelseresultat</b>		501 075	229 863
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-12 050	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		974	4 340
Räntekostnader och liknande resultatposter		-524	-2 618
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-11 600</u>	<u>1 722</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		489 475	231 585
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-123 000	-59 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-123 000</u>	<u>-59 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		366 475	172 585
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-76 121	-36 480
<b>Årets resultat</b>		<u>290 354</u>	<u>136 105</u>

# T Gullehags Bygg och Fastigheter AB

Org.nr. 556986-0843

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	623 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>0</u>	<u>648 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		0	648 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		129 831	0
Övriga fordringar		4 929	14 445
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 114	24 575
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>153 874</u>	<u>39 020</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 694 676	665 193
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>1 694 676</u>	<u>665 193</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 848 550	704 213
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 848 550</b>	<b>1 352 213</b>

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	767 367	631 262
Årets resultat	290 354	136 105
Summa fritt eget kapital	1 057 721	767 367
<b>Summa eget kapital</b>	1 107 721	817 367
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	278 700	155 700
Summa obeskattade reserver	278 700	155 700
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	33 376	46 629
Skatteskulder	29 527	12 440
Övriga skulder	310 374	233 225
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	88 852	86 852
Summa kortfristiga skulder	462 129	379 146
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1 848 550	1 352 213

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantal anställda 2025 2024

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 2,00 2,00

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Försäljningar	<u>-25 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>25 000</u>
Redovisat värde	0	25 000

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	623 000	620 000
Tillkommande fordringar	0	3 000
Reglerade fordringar	<u>-623 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>623 000</u>
Redovisat värde	0	623 000

## NOTER

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-19

*Erik Tomas Gullehag*  
Erik Tomas Gullehag  
2026-02-19