

Årsredovisning

för

Fastighetsteknik i Stockholm AB

556988-8893

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jojje Hellstrand, Styrelseledamot
2024-03-22

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetsteknik i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet gällande installationer i fastigheter, energioptimering, besiktningar samt samordning

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 34% av Klimatintressen i Vällingby AB, org.nr 556977-1842, 33% av Rörteknik i Stockholm Holding AB, org.nr. 556924-6936, samt 33% av Elintressen Vällingby AB, org.nr. 556975-3683.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	268	763	576	451
Resultat efter finansiella poster	-49	239	258	184
Soliditet (%)	87	76	91	90

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	76 303	146 542	272 845
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		146 542	-146 542	0
Årets resultat			47 432	47 432
Belopp vid årets utgång	50 000	222 845	47 432	320 277

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	222 845
årets vinst	47 432
	270 277
disponeras så att	
i ny räkning överföres	270 277
	270 277

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		268 434	762 756
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		268 434	762 756
Rörelsekostnader	2		
Handelsvaror		-243 452	-413 016
Övriga externa kostnader		-75 120	-110 158
Summa rörelsekostnader		-318 572	-523 174
Rörelseresultat		-50 138	239 582
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		823	62
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4	-552
Summa finansiella poster		819	-490
Resultat efter finansiella poster		-49 319	239 092
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		117 000	-57 201
Summa bokslutsdispositioner		117 000	-57 201
Resultat före skatt		67 681	181 891
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 249	-35 349
Årets resultat		47 432	146 542

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	51 750	230 513
Övriga fordringar	93 337	94 922
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2 089	1 635
Summa kortfristiga fordringar	147 176	327 070

Kassa och bank

Kassa och bank	376 618	328 124
Summa kassa och bank	376 618	328 124
Summa omsättningstillgångar	523 794	655 194

SUMMA TILLGÅNGAR

523 794

655 194

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

222 845

76 303

Årets resultat

47 432

146 542

Summa fritt eget kapital

270 277

222 845

Summa eget kapital

320 277

272 845

Obeskattade reserver

3

Periodiseringsfonder

168 117

285 117

Summa obeskattade reserver

168 117

285 117

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

35 400

87 230

Övriga skulder

0

10 002

Summa kortfristiga skulder

35 400

97 232

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

523 794

655 194

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 3 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2019	0	117 000
Periodiseringsfond 2020	46 176	46 176
Periodiseringsfond Tax 2001	64 740	64 740
Periodiseringsfond Tax 2002	57 201	
	168 117	227 916
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 139	235

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-03-22

Jojje Hellstrand
Jojje Hellstrand
Verkställande direktör