

Årsredovisning

för

SERC AB

559398-3959

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Mahrs, Styrelseledamot

2025-01-17

Styrelsen för SERC AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga o förvalta fast egendom. Företaget äger och hyr ut industrifastigheten Norsholms Gårdsområde 1:167.

Företaget är ett helägt dotterbolag till CET i Östergötland Förvaltning AB, 559178-3849. Ingen koncernredovisning upprättas då gränsvärden i årsredovisningslagen inte uppnås.

Företaget har sitt säte i Norsholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	298	399
Resultat efter finansiella poster	42	218
Soliditet (%)	7	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		53 835	78 835
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		53 835	-53 835	0
Årets resultat			24 992	24 992
Belopp vid årets utgång	25 000	53 835	24 992	103 827

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	53 835
årets vinst	24 992
	78 827
disponeras så att i ny räkning överföres	78 827
	78 827

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-09-22
-2023-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	297 733	399 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	297 733	399 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-88 844	-65 084
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-21 584	-25 250
Summa rörelsekostnader	-110 428	-90 334
Rörelseresultat	187 305	308 666

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-145 306	-90 249
Summa finansiella poster	-145 306	-90 249
Resultat efter finansiella poster	41 999	218 417

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-150 000
Förändring av periodiseringsfonder	-10 500	0
Summa bokslutsdispositioner	-10 500	-150 000
Resultat före skatt	31 499	68 417

Skatter

Skatt på årets resultat	-6 507	-14 582
Årets resultat	24 992	53 835

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 371 166	1 392 750
Summa materiella anläggningstillgångar		1 371 166	1 392 750
Summa anläggningstillgångar		1 371 166	1 392 750
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		30 210	291 772
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 542	15 052
Summa kortfristiga fordringar		46 752	306 824
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		152 592	425
Summa kassa och bank		152 592	425
Summa omsättningstillgångar		199 344	307 249
SUMMA TILLGÅNGAR		1 570 510	1 699 999

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		53 835	0
Årets resultat		24 992	53 835
Summa fritt eget kapital		78 827	53 835
Summa eget kapital		103 827	78 835
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		10 500	0
Summa obeskattade reserver		10 500	0
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 170 000	0
Skulder till koncernföretag		0	1 418 000
Summa långfristiga skulder		1 170 000	1 418 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		36 000	0
Leverantörsskulder		8 578	0
Skulder till koncernföretag		0	172 437
Skatteskulder		39 379	23 727
Övriga skulder		118 226	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		84 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		286 183	203 164
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 570 510	1 699 999

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 2 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 418 000	
Inköp		1 418 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 418 000	1 418 000
Ingående avskrivningar	-25 250	
Årets avskrivningar	-21 584	-25 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 834	-25 250
Utgående redovisat värde	1 371 166	1 392 750

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 026 000	0
	1 026 000	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000

SERC AB
Org.nr 559398-3959

6 (6)

(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)

5 000 000

(5 000 000)
5 000 000

Norsholm 2025-01-16

Christer Mahrs
Christer Mahrs