

Årsredovisning

för

Byrå Lemur AB

559105-4951

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Schyman, Styrelseledamot

2024-06-11

Styrelsen och verkställande direktören för Byrå Lemur AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta och äga fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även bedriva konsultation inom PR och marknadsföring.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	185	201	374	180
Resultat efter finansiella poster	1 446	1 009	122	-151
Soliditet (%)	77,3	79,9	79,4	79,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	15 920 417	1 009 006	16 979 423
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-812 000		-812 000
Balanseras i ny räkning		1 009 006	-1 009 006	0
Årets resultat			1 445 656	1 445 656
Belopp vid årets utgång	50 000	16 117 423	1 445 656	17 613 079

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 117 423
årets vinst	1 445 656
	17 563 079

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 325
i ny räkning överföres	17 358 754
	17 563 079

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	5 000	21 455
Övriga rörelseintäkter	180 000	180 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	185 000	201 455

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-278 005	-100 732
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-125 998	-76 317
Summa rörelsekostnader	-404 003	-177 049
Rörelseresultat	-219 003	24 406

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1 749 250	1 076 838
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	20 664	13 091
Räntekostnader och liknande resultatposter	-105 255	-105 329
Summa finansiella poster	1 664 659	984 600
Resultat efter finansiella poster	1 445 656	1 009 006

Resultat före skatt

1 445 656 1 009 006

Årets resultat

1 445 656 1 009 006

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	14 749 168	14 869 193
Inventarier, verktyg och installationer	3	10 952	16 925
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	331 613	0
Summa materiella anläggningstillgångar		15 091 733	14 886 118
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	2 389 666	2 389 666
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 389 666	2 389 666
Summa anläggningstillgångar		17 481 399	17 275 784
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 250	18 750
Övriga fordringar		5 005	4 690
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 751	5 295
Summa kortfristiga fordringar		17 006	28 735
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 285 542	3 941 001
Summa kassa och bank		5 285 542	3 941 001
Summa omsättningstillgångar		5 302 548	3 969 736
SUMMA TILLGÅNGAR		22 783 947	21 245 520

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		16 117 423	15 920 417
Årets resultat		1 445 656	1 009 006
Summa fritt eget kapital		17 563 079	16 929 423
Summa eget kapital		17 613 079	16 979 423
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 403	2 630
Skatteskulder		1 206	9 368
Övriga skulder		4 740 978	3 932 072
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		427 281	322 027
Summa kortfristiga skulder		5 170 868	4 266 097
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 783 947	21 245 520

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fastighet 50 år

Inventarier och installationer 5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 224 663	12 514 825
Inköp	0	263 538
Aktivering pågående om-/tillbyggnad	0	2 446 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 224 663	15 224 663
Ingående avskrivningar	-355 470	-285 126
Årets avskrivningar	-120 025	-70 344
Utgående ackumulerade avskrivningar	-475 495	-355 470
Utgående redovisat värde	14 749 168	14 869 193

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 867	29 867
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 867	29 867
Ingående avskrivningar	-12 942	-6 969
Årets avskrivningar	-5 973	-5 973
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 915	-12 942
Utgående redovisat värde	10 952	16 925

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 446 300
Inköp	331 613	0
Aktivering pågående till-/ombyggnad	0	-2 446 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	331 613	0
Utgående redovisat värde	331 613	0

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 389 666	2 838 880
Återbet aktieägartillskott	0	-449 214
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 389 666	2 389 666
Utgående redovisat värde	2 389 666	2 389 666

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm

Andreas Schyman
Andreas Schyman
Verkställande direktör
2024-06-10

Sophia Schyman
Sophia Schyman
2024-06-11