

Årsredovisning

LINDESNÄS HERRGÅRD AB

556798-7960

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Astrid Birgitta Falk
2023-03-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Att förvalta fastigheten Lindesnäs 22:9 och att hyra ut lokalerna i herrgården och ladan för olika aktiviteter. Att hyra ut lilla huset för långt eller kort boende.

Bolaget får i mycket begränsad omfattning driva egna aktiviteter så som musikarr. Och marknader.

Företaget har sitt säte i Näs

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	139	124	171	110
Resultat efter finansiella poster	22	8	7	23
Soliditet %	19	20	20	17

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	343 601	6 272
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		6 272	-6 272
- Årets resultat			17 500
- Belopp vid årets utgång	100 000	349 873	17 500

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	349 873
Årets resultat	17 500
Summa	367 373

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	367 373
Summa	367 373

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	138 624	123 512
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	138 624	123 512
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-44 458	-42 380
Personalkostnader	-200	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2 -58 995	-58 995
Summa rörelsekostnader	-103 653	-101 575
Rörelseresultat	34 971	21 937
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-13 436	-13 897
Summa finansiella poster	-13 436	-13 897
Resultat efter finansiella poster	21 535	8 040
Resultat före skatt	21 535	8 040
Skatter		
Skatt på årets resultat	-4 035	-1 768
Årets resultat	17 500	6 272

BALANSRÄKNING

1

	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 318 772	2 119 167
Inventarier, verktyg och installationer	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	2 318 772	2 119 167
Summa anläggningstillgångar	2 318 772	2 119 167
Omsättningstillgångar		
<i>Varulager m.m.</i>		
Råvaror och förnödenheter	2 910	2 910
<i>Summa varulager m.m.</i>	2 910	2 910
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	14 518	10 608
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	60 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	14 518	70 608
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	81 285	23 465
<i>Summa kassa och bank</i>	81 285	23 465
Summa omsättningstillgångar	98 713	96 983
SUMMA TILLGÅNGAR	2 417 485	2 216 150

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	349 873	343 601
Årets resultat	17 500	6 272
<i>Summa fritt eget kapital</i>	367 373	349 873
Summa eget kapital	467 373	449 873
Långfristiga skulder		
Obligationslån	885 818	711 218
Övriga skulder	1 048 059	1 048 059
Summa långfristiga skulder	1 933 877	1 759 277
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	4 035	0
Övriga skulder	4 800	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 400	7 000
Summa kortfristiga skulder	16 235	7 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 417 485	2 216 150

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 377 767	2 178 162
Utgående anskaffningsvärden	2 377 767	2 178 162
Årets avskrivningar	58 995	58 995

UNDERSKRIFTER

Nås

Astrid Birgitta Falk
Astrid Birgitta Falk
2023-03-04

Klas Håkan Thörn
Klas Håkan Thörn
2023-03-04

Tor Patrik Matias Blinned
Tor Patrik Matias Blinned
2023-03-04