

Årsredovisning
för
Sthlm Birdbay Invest AB
559162-6626

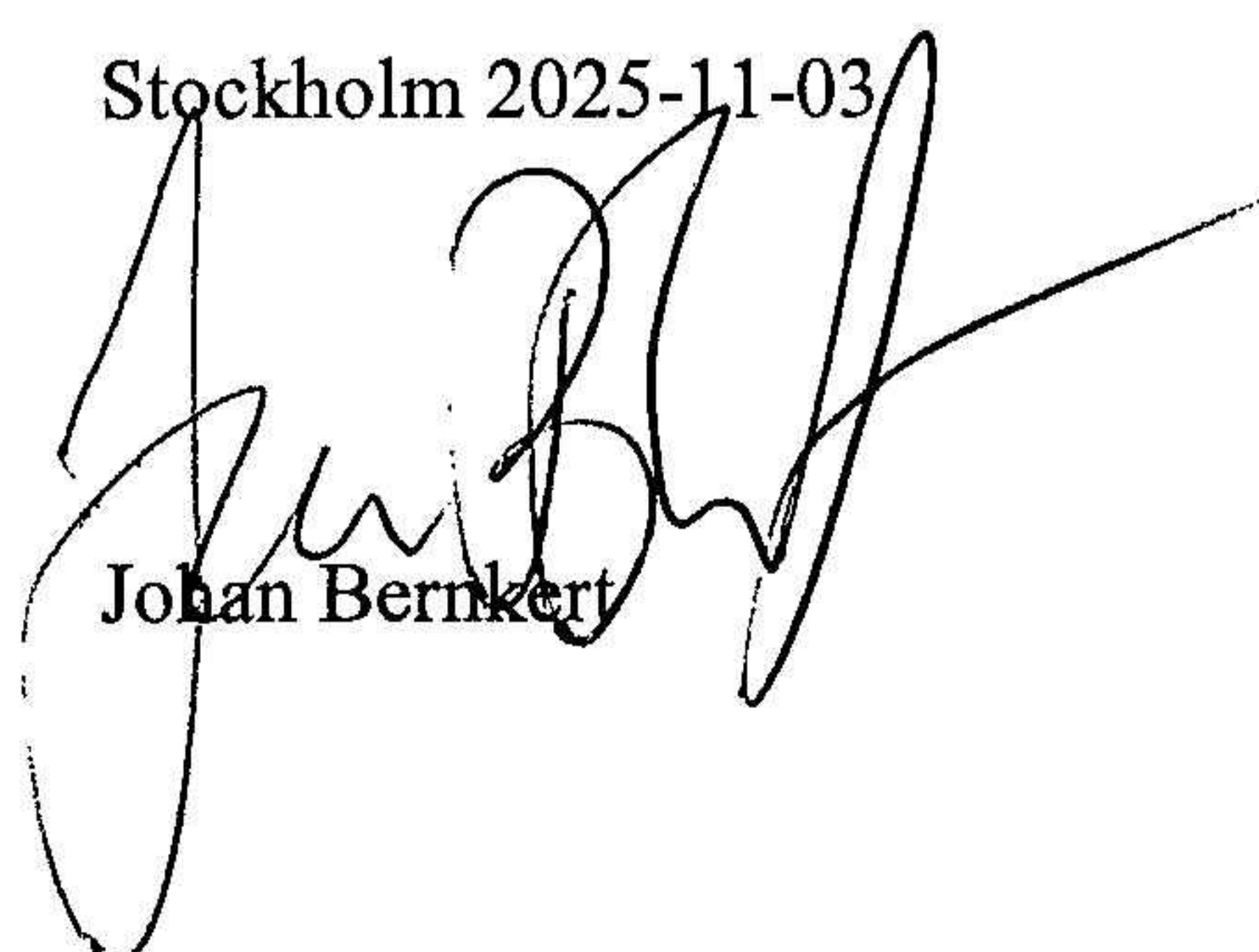
Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sthlm Birdbay Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-11-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-11-03

Johan Bernkert



Årsredovisning

för

Sthlm Birdbay Invest AB

559162-6626

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Vid mera
Jenni Olsson
0701905888

Styrelsen för Sthlm Birdbay Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska ha till föremål för sin verksamhet att förvärva, utveckla och förvalta fast egendom samt förvärva, äga och förvalta aktier och andra värdepapper, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 355	1 916	1 668	792
Resultat efter finansiella poster	-389	-285	-193	-492
Soliditet (%)	0,2	0,7	0,2	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	396 002	-285 125	160 877
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-285 125	285 125	0
Erhållna aktieägartillskott		278 428		278 428
Årets resultat			-389 305	-389 305
Belopp vid årets utgång	50 000	389 305	-389 305	50 000

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 5 233 784 kr (4 955 356kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	389 305
årets förlust	-389 304
	1
disponeras så att i ny räkning överföres	1
	1

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 354 664

1 915 770

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 354 664

1 915 770

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-201 739

-475 958

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-893 694

-893 694

Övriga rörelsekostnader

0

-42 000

Summa rörelsekostnader

-1 095 433

-1 411 652

Rörelseresultat

259 231

504 118

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

118 027

110 876

Räntekostnader och liknande resultatposter

-766 562

-900 119

Summa finansiella poster

-648 535

-789 243

Resultat efter finansiella poster

-389 304

-285 125

Resultat före skatt

-389 304

-285 125

Årets resultat

-389 304

-285 125

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	17 632 048	18 468 450
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	298 452	347 318
Inventarier, verktyg och installationer	4	55 864	64 290
Summa materiella anläggningstillgångar		17 986 364	18 880 058

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	3 474 501	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 474 501	0
Summa anläggningstillgångar		21 460 865	18 880 058

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernbolag		0	248 440
Övriga fordringar		5 453	4 152 761
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 000	0
Summa kortfristiga fordringar		30 453	4 401 201

Kassa och bank

Kassa och bank		318 376	133 461
Summa kassa och bank		318 376	133 461
Summa omsättningstillgångar		348 829	4 534 662

SUMMA TILLGÅNGAR

21 809 694

23 414 720

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

389 305

396 002

Årets resultat

-389 304

-285 125

Summa fritt eget kapital

1

110 877

Summa eget kapital

50 001

160 877

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

14 080 000

14 720 000

Skulder till koncernföretag

6 613 144

7 529 305

Summa långfristiga skulder

20 693 144

22 249 305

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

800 000

640 000

Leverantörsskulder

3 216

1 502

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

98 125

98 125

Skatteskulder

5 221

19 090

Övriga skulder

13 854

72 837

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

146 133

172 984

Summa kortfristiga skulder

1 066 549

1 004 538

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 809 694

23 414 720

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 864 333	20 864 333
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 864 333	20 864 333
Ingående avskrivningar	-2 395 884	-1 559 482
Årets avskrivningar	-836 402	-836 402
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 232 286	-2 395 884
Utgående redovisat värde	17 632 047	18 468 449

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	488 656	578 656
Försäljningar/utrangeringar	0	-90 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	488 656	488 656
Ingående avskrivningar	-141 338	-140 472
Försäljningar/utrangeringar	0	48 000
Årets avskrivningar	-48 866	-48 866
Utgående ackumulerade avskrivningar	-190 204	-141 338
Utgående redovisat värde	298 452	347 318

2026022700673

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	88 432	88 432
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 432	88 432
Ingående avskrivningar	-24 142	-15 716
Årets avskrivningar	-8 426	-8 426
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 568	-24 142
Utgående redovisat värde	55 864	64 290

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	3 474 501	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 474 501	0
Utgående redovisat värde	3 474 501	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	13 760 000	11 520 000
Långfristiga skulder som förfaller till betalning inom 1-2 år efter balansdagen	720 000	7 529 305
	14 480 000	19 049 305

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	16 000 000	16 000 000
	16 000 000	16 000 000

Årsredovisningen beslutades 2025-11-03

Stockholm 2025-11-03


Johan Bernkert