

Årsredovisning för Lovene Fastighetstjänst AB

559260-5140

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Carl-Fredrik Haraldsson
Styrelseledamot

Lidköping 2025-07-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lovene Fastighetstjänst AB, 559260-5140, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköping registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetstjänst till privatpersoner och företag.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	4 421 541	4 827 911	2 620 855	1 594 391
Resultat efter finansiella poster	-291 884	448 876	-315 003	190 671
Soliditet %	0,9	1,2	4,4	37

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	86 822	-51 124
Balanseras i ny räkning		-51 124	51 124
Erhållna aktieägartillskott		260 000	
Årets resultat			-291 884
Belopp vid årets utgång	25 000	295 698	-291 884

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	295 698
Årets resultat	-291 884
Summa	3 814
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 814
Summa	3 814

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 421 541	4 827 911
Övriga rörelseintäkter		29 849	15 222
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 451 390	4 843 133
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-293 153	-227 522
Övriga externa kostnader		-1 798 044	-2 048 130
Personalkostnader	2	-2 036 892	-1 546 295
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-450 179	-406 140
Summa rörelsekostnader		-4 578 268	-4 228 087
Rörelseresultat		-126 878	615 046
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		371	346
Räntekostnader och liknande resultatposter		-165 377	-166 516
Summa finansiella poster		-165 006	-166 170
Resultat efter finansiella poster		-291 884	448 876
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-500 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-500 000
Resultat före skatt		-291 884	-51 124
Årets resultat		-291 884	-51 124

K=20250709;2025071069047

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 409 783	2 828 212
Summa materiella anläggningstillgångar		2 409 783	2 828 212
Summa anläggningstillgångar		2 409 783	2 828 212
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		106 000	60 000
Summa varulager m.m.		106 000	60 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		172 851	1 554 001
Övriga fordringar		38 093	38 093
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		115 330	200 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		224 134	220 047
Summa kortfristiga fordringar		550 408	2 012 141
Kassa och bank			
Kassa och bank		58 004	57 242
Summa kassa och bank		58 004	57 242
Summa omsättningstillgångar		714 412	2 129 383
SUMMA TILLGÅNGAR		3 124 195	4 957 595

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		295 698	86 822
Årets resultat		-291 884	-51 124
Summa fritt eget kapital		3 814	35 698
Summa eget kapital		28 814	60 698
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 295 336	1 770 932
Summa långfristiga skulder		1 295 336	1 770 932
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		305 915	1 591 060
Skatteskulder		4 259	0
Övriga skulder		862 391	953 564
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		627 480	581 341
Summa kortfristiga skulder		1 800 045	3 125 965
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 124 195	4 957 595

sk=20250709;2025071069049

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar

Inventarier, verktyg och installationer

År

5-10

Not 2 Medelantalet anställda

2024-01-01 - 2023-01-01 -
2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda

4

4

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 461 700	1 826 200
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	40 000	1 670 500
Försäljningar/utrangeringar	-45 000	-35 000
Utgående anskaffningsvärden	3 456 700	3 461 700
Ingående avskrivningar	-633 488	-247 170
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	36 750	19 822
Årets avskrivningar	-450 179	-406 140
Utgående avskrivningar	-1 046 917	-633 488
Redovisat värde	2 409 783	2 828 212

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	145 838	361 156

Not 5 Checkräkningskredit


	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp	200 000	200 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	580 000	580 000
Summa ställda säkerheter	580 000	580 000

Underskrifter

Lidköping


Carl-Fredrik Haraldsson 2025-06-30
Styrelseledamot Datum