

Årsredovisning
för
Gamla Färjeläget AB
556959-2693

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olof Stockman, Styrelseledamot
2026-02-11

Styrelsen för Gamla Färjeläget AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Djurö Gräv Holding AB (556956-9550).

Företaget har sitt säte i Värmdö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	899	914	789	746
Resultat efter finansiella poster	80	290	286	261
Soliditet (%)	87,9	75,0	75,5	67,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 154 435	191 257	3 395 692
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		191 257	-191 257	0
Årets resultat			111 994	111 994
Belopp vid årets utgång	50 000	3 345 692	111 994	3 507 686

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 345 693
årets vinst	111 994
	3 457 687
disponeras så att i ny räkning överföres	3 457 687
	3 457 687

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		898 998	913 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		898 998	913 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-495 927	-342 911
Personalkostnader	2	-66 126	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-247 397	-259 857
Summa rörelsekostnader		-809 450	-602 768
Rörelseresultat		89 548	311 230
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		113	184
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 945	-21 663
Summa finansiella poster		-9 832	-21 479
Resultat efter finansiella poster		79 716	289 751
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		104 294	-53 886
Förändring av överavskrivningar		0	48 852
Summa bokslutsdispositioner		104 294	-5 034
Resultat före skatt		184 010	284 717
Skatter			
Skatt på årets resultat		-72 016	-93 460
Årets resultat		111 994	191 257

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 092 022	4 316 619
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 800	26 600
Summa materiella anläggningstillgångar		4 095 822	4 343 219
Summa anläggningstillgångar		4 095 822	4 343 219
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		54 088	49 945
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		99 003	23 458
Summa kortfristiga fordringar		153 091	73 402
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		181 333	636 477
Summa kassa och bank		181 333	636 477
Summa omsättningstillgångar		334 425	709 880
SUMMA TILLGÅNGAR		4 430 247	5 053 099

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 345 693	3 154 435
Årets resultat		111 994	191 257
Summa fritt eget kapital		3 457 687	3 345 693
Summa eget kapital		3 507 687	3 395 693
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		359 830	464 124
Ackumulerade överavskrivningar		3 800	3 800
Summa obeskattade reserver		363 630	467 924
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder		217 999	403 137
Summa långfristiga skulder		217 999	403 137
Kortfristiga skulder	5		
Leverantörsskulder		32 776	107 044
Skulder till koncernföretag		0	200 000
Skatteskulder		8 351	20 061
Övriga skulder		220 804	380 240
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		79 000	79 000
Summa kortfristiga skulder		340 931	786 345
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 430 247	5 053 099

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4% / 25 år
Inventarier, verktyg och installationer	20% / 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0,5	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 579 979	6 579 979
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 579 979	6 579 979
Ingående avskrivningar	-2 263 360	-2 038 763
Årets avskrivningar	-224 597	-224 597
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 487 957	-2 263 360
Utgående redovisat värde	4 092 022	4 316 619

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	226 360	226 360
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	226 360	226 360
Ingående avskrivningar	-199 760	-164 500
Årets avskrivningar	-22 800	-35 260
Utgående ackumulerade avskrivningar	-222 560	-199 760
Utgående redovisat värde	3 800	26 600

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 262 235 kr (föregående år 401 092 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	46 257	231 395
	46 257	231 395
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	215 978	169 697
	215 978	169 697

Årsredovisningen beslutades 2026-01-31

Olof Stockman
Olof Stockman
Ordförande
2026-01-31