

# Årsredovisning

---

## *Svarthättan Invest 4 AB*

*559119-1001*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pierre Johnsson

2023-07-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.  
Företaget har sitt säte i Österåker.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	-38	133	-42	-7
Soliditet %	85	98	100	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 240 062	113 497
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-185 000	
- Balanseras i ny räkning		113 497	-113 497
- Årets resultat			-38 004
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 168 559	-38 004

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 168 559
Årets resultat	-38 004
<i>Summa</i>	<i>1 130 555</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	935 555
<i>Summa</i>	<i>1 130 555</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-29 218	-33 515
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-29 218</b>	<b>-33 515</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-29 218</b>	<b>-33 515</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-8 831	768
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	59	165 912
Räntekostnader och liknande resultatposter	-14	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-8 786</b>	<b>166 680</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-38 004</b>	<b>133 165</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-38 004</b>	<b>133 165</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-19 668
<b>Årets resultat</b>	<b>-38 004</b>	<b>113 497</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 210 605	1 402 849
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 210 605</i>	<i>1 402 849</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 210 605</b>	<b>1 402 849</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		183 650	29 399
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>183 650</i>	<i>29 399</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>183 650</b>	<b>29 399</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 394 255</b>	<b>1 432 248</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 168 559	1 240 062
Årets resultat	-38 004	113 497
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 130 555	1 353 559
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 180 555</b>	<b>1 403 559</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	19 701	19 689
Övriga skulder	185 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 999	9 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>213 700</b>	<b>28 689</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 394 255</b>	<b>1 432 248</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Immateriella anläggningstillgångar

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 402 849	1 315 446
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	87 403
	Försäljningar	-192 244	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 210 605	1 402 849
	Redovisat värde	1 210 605	1 402 849
	Marknadsvärde 1 376 052 kronor (1 534 204 kronor)		

## UNDERSKRIFTER

Österåker

*Pierre Johnsson*

Pierre Johnsson

2023-06-30