

ÅRSREDOVISNING

för

Brandsprutan Invest AB

Org.nr. 556790-0138

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

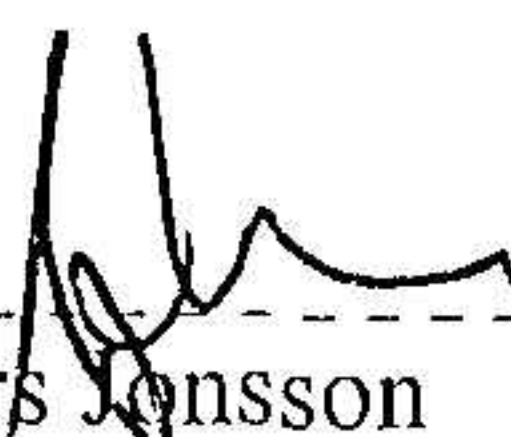
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Brandsprutan Invest AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund 2025-06-30



Anders Jonsson

ÅRSREDOVISNING

för

Brandsprutan Invest AB

Org.nr. 556790-0138

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Brandsprutan Invest AB

Org.nr. 556790-0138

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar näringsfastigheten Brandsprutan 1 i Östersunds kommun.

Företagets säte är Östersund.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	5 850 366	5 737 012	5 166 790	4 930 142
Resultat efter finansiella poster	2 116 572	1 347 197	2 084 038	1 884 436
Soliditet (%)	43,13	39,00	36,72	32,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	7 456 898	1 076 363	9 033 261
Balanseras i ny räkning		1 076 363	-1 076 363	0
Årets resultat			1 551 602	1 551 602
Belopp vid årets utgång	500 000	8 533 261	1 551 602	10 584 863

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 533 261
Årets resultat	1 551 602
	<u>10 084 863</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	10 084 863
	<u>10 084 863</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Brandsprutan Invest AB

Org.nr. 556790-0138

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 850 366	5 737 012
Övriga rörelseintäkter		7 284	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>5 857 650</u>	<u>5 737 012</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 828 332	-3 486 855
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-563 488	-530 790
Summa rörelsekostnader		<u>-3 391 820</u>	<u>-4 017 645</u>
Rörelseresultat		2 465 830	1 719 367
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		236 018	211 395
Räntekostnader och liknande resultatposter		-585 276	-583 565
Summa finansiella poster		<u>-349 258</u>	<u>-372 170</u>
Resultat efter finansiella poster		2 116 572	1 347 197
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-159 000	-2 400
Förändring av överavskrivningar		19 619	21 018
Summa bokslutsdispositioner		<u>-139 381</u>	<u>18 618</u>
Resultat före skatt		1 977 191	1 365 815
Skatter			
Skatt på årets resultat		-425 589	-297 035
Övriga skatter		0	7 583
Årets resultat		<u>1 551 602</u>	<u>1 076 363</u>

Brandsprutan Invest AB

Org.nr. 556790-0138

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark	2	18 329 469	18 658 605
Inventarier, verktyg och installationer	3	456 010	531 090
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	242 407	242 407
Summa materiella anläggningstillgångar		19 027 886	19 432 102
Summa anläggningstillgångar		19 027 886	19 432 102

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 259 355	1 355 746
Övriga fordringar		1 926	115 330
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 307	23 849
Summa kortfristiga fordringar		1 294 588	1 494 925

Kassa och bank

Kassa och bank		9 137 648	7 389 302
Summa kassa och bank		9 137 648	7 389 302

Summa omsättningstillgångar

10 432 236 **8 884 227**

SUMMA TILLGÅNGAR

29 460 122 **28 316 329**

k=20250708;20250710;11861

Brandsprutan Invest AB

Org.nr. 556790-0138

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

500 000

500 000

Summa bundet eget kapital

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 533 261

7 456 898

Årets resultat

1 551 602

1 076 363

Summa fritt eget kapital

10 084 863

8 533 261

Summa eget kapital

10 584 863

9 033 261

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 428 000

2 269 000

Ackumulerade överavskrivningar

246 529

266 148

Summa obeskattade reserver

2 674 529

2 535 148

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

11 537 500

12 187 500

Skulder till koncernföretag

1 156 194

1 156 194

Övriga skulder

59 262

59 262

Summa långfristiga skulder

12 752 956

13 402 956

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

650 000

650 000

Leverantörsskulder

336 936

263 493

Skulder till koncernföretag

425 000

425 000

Skatteskulder

65 251

0

Övriga skulder

284 882

236 601

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 685 705

1 769 870

Summa kortfristiga skulder

3 447 774

3 344 964

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 460 122

28 316 329

k=20250708;2025071011862

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 788 321	20 895 201
Inköp	81 714	1 893 120
Utgående anskaffningsvärden	22 870 035	22 788 321
Ingående avskrivningar	-4 129 716	-3 747 687
Årets avskrivningar	-410 850	-382 029
Utgående avskrivningar	-4 540 566	-4 129 716
Redovisat värde	18 329 469	18 658 605

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 234 001	1 234 001
Inköp	77 558	0
Utgående anskaffningsvärden	1 311 559	1 234 001
Ingående avskrivningar	-702 911	-554 150
Årets avskrivningar	-152 638	-148 761
Utgående avskrivningar	-855 549	-702 911
Redovisat värde	456 010	531 090

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	242 407	242 407
Utgående anskaffningsvärden	242 407	242 407
Redovisat värde	242 407	242 407

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	8 937 500	9 587 500

Övriga noter

k=20250708;20250710;11863

Brandsprutan Invest AB

Org.nr. 556790-0138

NOTER

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	17 131 000	17 131 000

Not 7 Upplysning om moderföretag

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

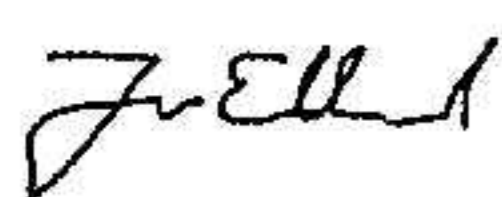
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Östersund



Anders Jonsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den



Jens Edlund
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557550689222

Dokument

Brandsprutan Invest AB 2024 - ÅR
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2025-06-27 15:30:46 CEST (+0200) av E o P
Revision (EoPR)
Färdigställt 2025-06-27 19:24:50 CEST (+0200)

Initierare

E o P Revision (EoPR)
Edlund & Partners AB
ville.nilsson@edlundpartners.se

Signerare

Anders Jonsson (AJ)
Brandsprutan Invest AB
anders.jonsson@snoofsweden.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Per Anders Jonsson"
Signerade 2025-06-27 18:53:13 CEST (+0200)

Jens Edlund (JE)
jens@edlundpartners.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JENS RUFUS EDLUND"
Signerade 2025-06-27 19:24:50 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brandsprutan Invest AB, org.nr 556790-0138

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brandsprutan Invest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brandsprutan Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brandsprutan Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Brandsprutan Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brandsprutan Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Revisionsberättelsen har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Östersund

Jens Edlund
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557550707563

Dokument

Brandsprutan Invest AB 2024 - RevB
Huvuddokument
1 sida
Startades 2025-06-27 19:13:27 CEST (+0200) av E o P
Revision (EoPR)
Färdigställt 2025-06-27 19:23:42 CEST (+0200)

Initierare

E o P Revision (EoPR)
Edlund & Partners AB
ville.nilsson@edlundpartners.se

Signerare

Jens Edlund (JE)
jens@edlundpartners.se



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jens Edlund'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JENS RUFUS EDLUND"
Signerade 2025-06-27 19:23:42 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

