

Årsredovisning för  
**Dumela Fastigheter AB**

556809-0574

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jan Johansson  
Styrelseledamot

2026-04-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dumela Fastigheter AB, 556809-0574, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping, har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-750	-709	-1 650	51 265
Soliditet %	99	98,7	97,2	27,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	7 556	1 400
Balanseras i ny räkning		1 400	-1 400
Årets resultat			100
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 956</b>	<b>100</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	8 956
Årets resultat	100
<b>Summa</b>	<b>9 056</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	9 056
<b>Summa</b>	<b>9 056</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-750	-751
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-750</b>	<b>-751</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-750</b>	<b>-751</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter		0	75
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-33
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>42</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-750</b>	<b>-709</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		850	2 109
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>850</b>	<b>2 109</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>100</b>	<b>1 400</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>100</b>	<b>1 400</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		62 206	62 956
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>62 206</b>	<b>62 956</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>62 206</b>	<b>62 956</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>62 206</b>	<b>62 956</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		8 956	7 556
Årets resultat		100	1 400
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 056</b>	<b>8 956</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>59 056</b>	<b>58 956</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		3 150	4 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>3 150</b>	<b>4 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>62 206</b>	<b>62 956</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-07

Skärstad

*Jan Johansson*

2026-04-09

Jan Johansson  
Styrelseledamot

Datum