

ÅRSREDOVISNING

för

Herrgårdsbostäder i Onsala AB

Org.nr. 556694-2222

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

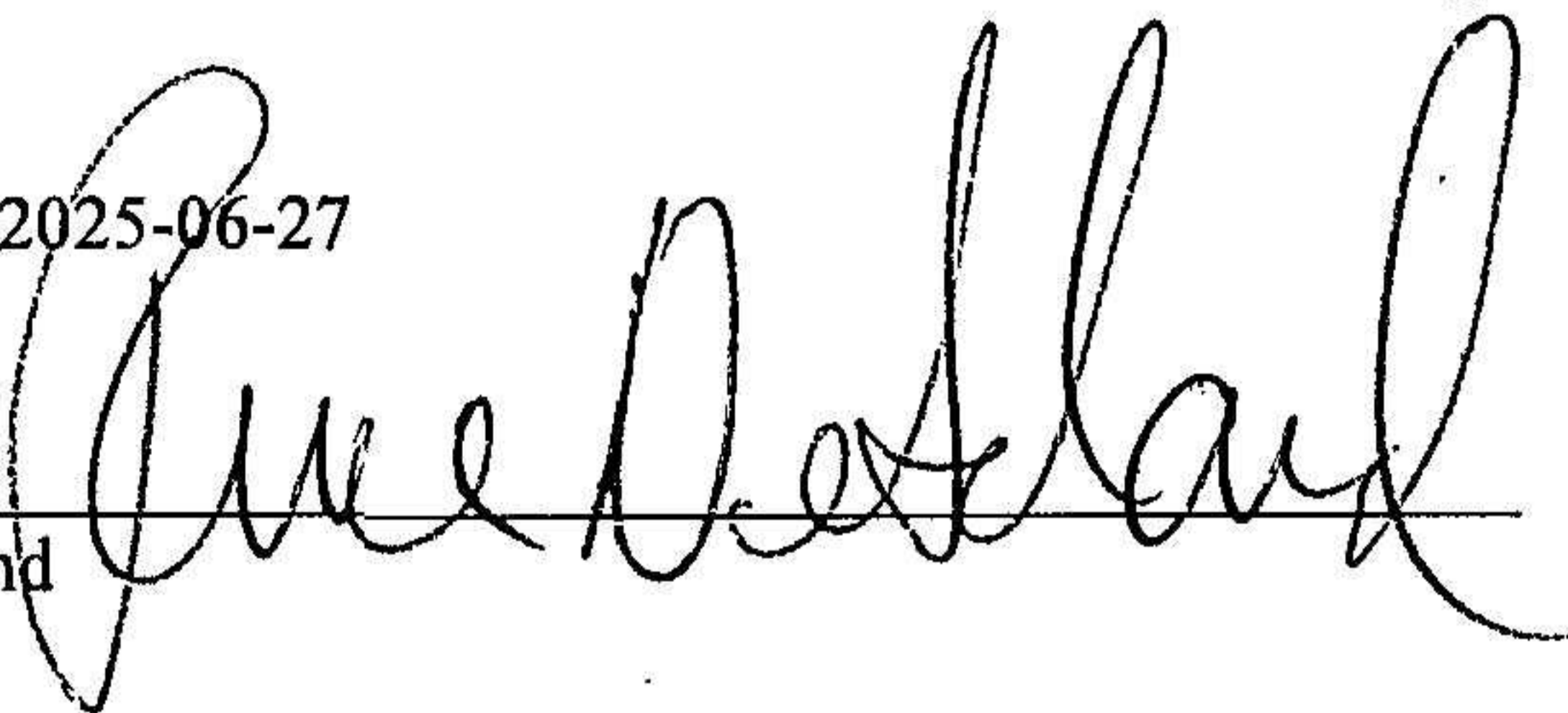
Undertecknad styrelseledamot i Herrgårdsbostäder i Onsala AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-06-27 .

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Jag intygar också att denna avskrift överensstämmer med originalet.

Helsingborg 2025-06-27

Rune Neteland



ÅRSREDOVISNING

för

Herrgårdsbostäder i Onsala AB

Org.nr. 556694-2222

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

B.G.

Herrgårdsbostäder i Onsala AB

Org.nr. 556694-2222

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är komplementär i KB Onsala Herrgård, org nr 916821-0327. Bolaget finansierar KB Onsala Herrgård. Bolaget förvaltar endast ägandet i KB Onsala Herrgård.

Företagets säte är Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är helt förbrukat. Styrelsens ledamöter är medvetna om att verksamheten bedrivs under solidariskt personligt betalningsansvar.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	1	0
Resultat efter finansiella poster	-3 833 995	-1 672 882	-3 859 962	-2 864 201
Soliditet (%)	-62,73	-36,09	-24,80	1,24
Balansomslutning	14 636 787	14 818 758	14 818 861	14 817 834

Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållsanden

Bolaget ägs till 100% av BMB Ejendom AS (915 576 958).

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapitalskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 349 250	-7 124 466	-5 348 098
Balanseras i ny räkning		-1 672 882	1 672 882	0
Årets resultat			-3 833 995	-3 833 995
Belopp vid årets utgång	100 000	3 349 250	-8 797 348	-9 182 093

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-8 797 348
Årets resultat	-3 833 995
	<u>-12 631 343</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-12 631 343
	<u>-12 631 343</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

B.S.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-110 236	24 831
Summa rörelsekostnader		-110 236	24 831
Rörelseresultat		-110 236	24 831
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-3 723 754	-1 697 704
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	-9
Summa finansiella poster		-3 723 759	-1 697 713
Resultat efter finansiella poster		-3 833 995	-1 672 882
Resultat före skatt		-3 833 995	-1 672 882
Årets resultat		-3 833 995	-1 672 882

20250710;2025071136391

B.F.

Herrgårdsbostäder i Onsala AB

Org.nr. 556694-2222

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

0

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

14 636 036

14 636 036

Summa finansiella anläggningstillgångar

14 636 036

14 636 036

Summa anläggningstillgångar

14 636 036

14 636 036

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

181 860

Summa kortfristiga fordringar

0

181 860

Kassa och bank

Kassa och bank

751

862

Summa kassa och bank

751

862

Summa omsättningstillgångar

751

182 722

SUMMA TILLGÅNGAR

14 636 787

14 818 758

pk=20250710;2025071136392

BF.

Herrgårdsbostäder i Onsala AB

Org.nr. 556694-2222

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

3 349 250

3 349 250

Summa bundet eget kapital

3 449 250

3 449 250

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-8 797 348

-7 124 466

Årets resultat

-3 833 995

-1 672 882

Summa fritt eget kapital

-12 631 343

-8 797 348

Summa eget kapital

-9 182 093

-5 348 098

Långfristiga skulder

Övriga skulder

23 803 880

20 151 856

Summa långfristiga skulder

23 803 880

20 151 856

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

15 000

15 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 636 787

14 818 758

K=20250710;2025071136393

B. /

Herrgårdsbostäder i Onsala AB

Org.nr. 556694-2222

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
--	----------------------	--------------------------	--------------------

KB Onsala Herrgård 916821-0327 Kungsbacka	99,00% 100	14 636 036	<u>14 636 036</u> 14 636 036
---	---------------	------------	---------------------------------

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>14 636 036</u>	<u>14 636 036</u>
Utgående anskaffningsvärden	14 636 036	14 636 036
Redovisat värde	<u>14 636 036</u>	<u>14 636 036</u>

Not 3 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	3 349 250	3 349 250
Belopp vid årets utgång	3 349 250	3 349 250

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

2024-12-31

För bolaget skulder till kreditinstitut har inteckningar i dotterbolagets fastigheter lämnats som säkerhet, 26 250 000 kr.

Not 5 Eventualförpliktelser

2024-12-31

2023-12-31

Komplementärsansvar för dotterbolagets skulder	<u>0</u>	<u>48 783 001</u>
	0	48 783 001

NOTER

Not 6 Upplysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Helsingborg, 2025-06-27

Rune Neteland

