

ÅRSREDOVISNING

för

Varpans Bygg AB

Org.nr. 556388-8782

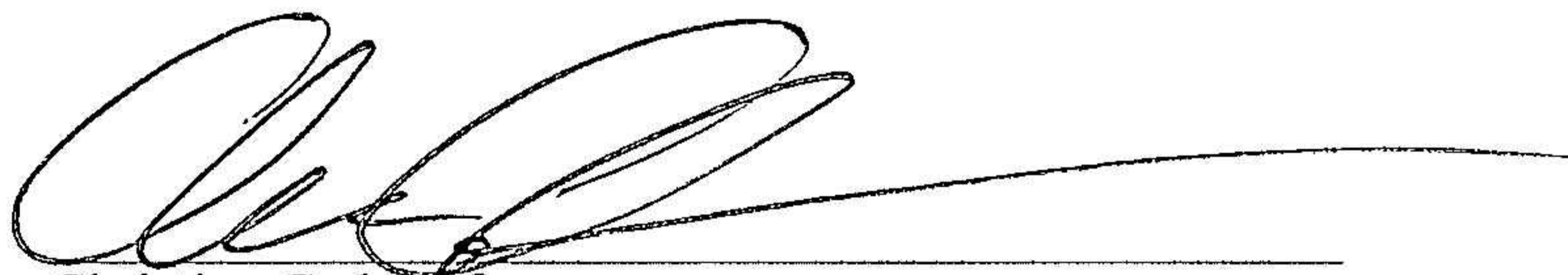
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Varpans Bygg AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 1 december 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-12-01



Christian Cederlöf

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver byggverksamhet. Bolagets säte är i Stockholm.

Flerårsöversikt

Omsättningen ändras i takt med minskad eller ökad efterfrågan under räkenskapsåret. Omsättningen har i år minskat något på grund av färre uppdrag av större karaktär.

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	94 859 377	123 673 070	66 827 049	74 126 341
Resultat efter finansiella poster	10 052 678	1 828 934	694 226	172 730
Soliditet (%)	50,33	24,77	31,25	41,46

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 249 862
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-550 000
Årets resultat			9 134 283
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	12 834 145

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 699 862
Årets resultat	9 134 283
	<u>12 834 145</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	4 400 000
Balanseras i ny räkning	8 434 145
	<u>12 834 145</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 4 400 000,00 kr. vilket motsvarar 4 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Varpans Bygg AB

Org.nr. 556388-8782

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		94 859 377	123 673 070
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-986 769
Övriga rörelseintäkter		772 395	130 211
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>95 631 772</u>	<u>122 816 512</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-68 655 350	-103 036 859
Övriga externa kostnader		-3 734 136	-3 558 714
Personalkostnader	2	-13 018 409	-14 132 144
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-154 704	-185 094
Summa rörelsekostnader		<u>-85 562 599</u>	<u>-120 912 811</u>
Rörelseresultat		10 069 173	1 903 701
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 004	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 499	-74 767
Summa finansiella poster		<u>-16 495</u>	<u>-74 767</u>
Resultat efter finansiella poster		10 052 678	1 828 934
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 543 200	190 700
Summa bokslutsdispositioner		<u>1 543 200</u>	<u>190 700</u>
Resultat före skatt		11 595 878	2 019 634
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 461 595	-478 394
Årets resultat		<u>9 134 283</u>	<u>1 541 240</u>

2024011806718

Varpans Bygg AB

Org.nr. 556388-8782

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

59 047

143 688

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

983 548

1 053 611

Summa materiella anläggningstillgångar

1 042 595

1 197 299

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

1 067 595

1 222 299

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

12 384 161

16 814 871

Fordringar hos koncernföretag

300 000

300 000

Övriga fordringar

2 213 608

2 212 500

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

625 147

985 262

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

561 386

305 662

Summa kortfristiga fordringar

16 084 302

20 618 295

Kassa och bank

Kassa och bank

6

10 161 004

3 946 481

Summa kassa och bank

10 161 004

3 946 481

Summa omsättningstillgångar

26 245 306

24 564 776

SUMMA TILLGÅNGAR

27 312 901

25 787 075

2024011806719

Varpans Bygg AB

Org.nr. 556388-8782

BALANSRÄKNING

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 699 862

2 708 622

Årets resultat

9 134 283

1 541 240

Summa fritt eget kapital

12 834 145

4 249 862

Summa eget kapital

12 954 145

4 369 862

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 000 000

2 543 200

Summa obeskattade reserver

1 000 000

2 543 200

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

238 477

0

Leverantörsskulder

5 602 103

11 870 459

Skatteskulder

2 694 819

373 006

Övriga skulder

2 975 772

3 901 707

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 847 585

2 728 841

Summa kortfristiga skulder

13 358 756

18 874 013

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 312 901

25 787 075

2024011806720

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Ingen avskrivning på mark.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2022/2023** **2021/2022**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	19,00	20,00
--------------------------------	-------	-------

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer **2023-06-30** **2022-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	666 716	628 159
Inköp	0	38 557
Utgående anskaffningsvärden	666 716	666 716
Ingående avskrivningar	-523 028	-408 297
Årets avskrivningar	-84 641	-114 731
Utgående avskrivningar	-607 669	-523 028
Redovisat värde	59 047	143 688

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet **2023-06-30** **2022-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	1 404 258	1 404 258
Utgående anskaffningsvärden	1 404 258	1 404 258
Ingående avskrivningar	-350 647	-280 284
Årets avskrivningar	-70 063	-70 363
Utgående avskrivningar	-420 710	-350 647
Redovisat värde	983 548	1 053 611

NOTER

Not 5	Andelar i koncernföretag		2023-06-30	2022-06-30
	Företag		Redovisat	Redovisat
	Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapitalandel %	värde
	VE Måleri AB		250	25 000
	559275-0615	Stockholm	100,00%	25 000
			<hr/>	<hr/>
			25 000	25 000
	Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
	VE Måleri AB		789 853	517 561
	VE Måleri AB			
	Ingående anskaffningsvärden		25 000	25 000
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 25 000	<hr/> 25 000
	Redovisat värde		25 000	25 000
Not 6	Checkräkningskredit		2023-06-30	2022-06-30
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:		800 000	800 000

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter		2023-06-30	2022-06-30
	Företagsinteckningar		800 000	800 000
Not 8	Eventualförpliktelser		2023-06-30	2022-06-30
	Borgen VE Måleri AB		<hr/> 300 000	<hr/> 300 000
			300 000	300 000
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>		300 000	300 000

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 10 Definition av nyckeltal


Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

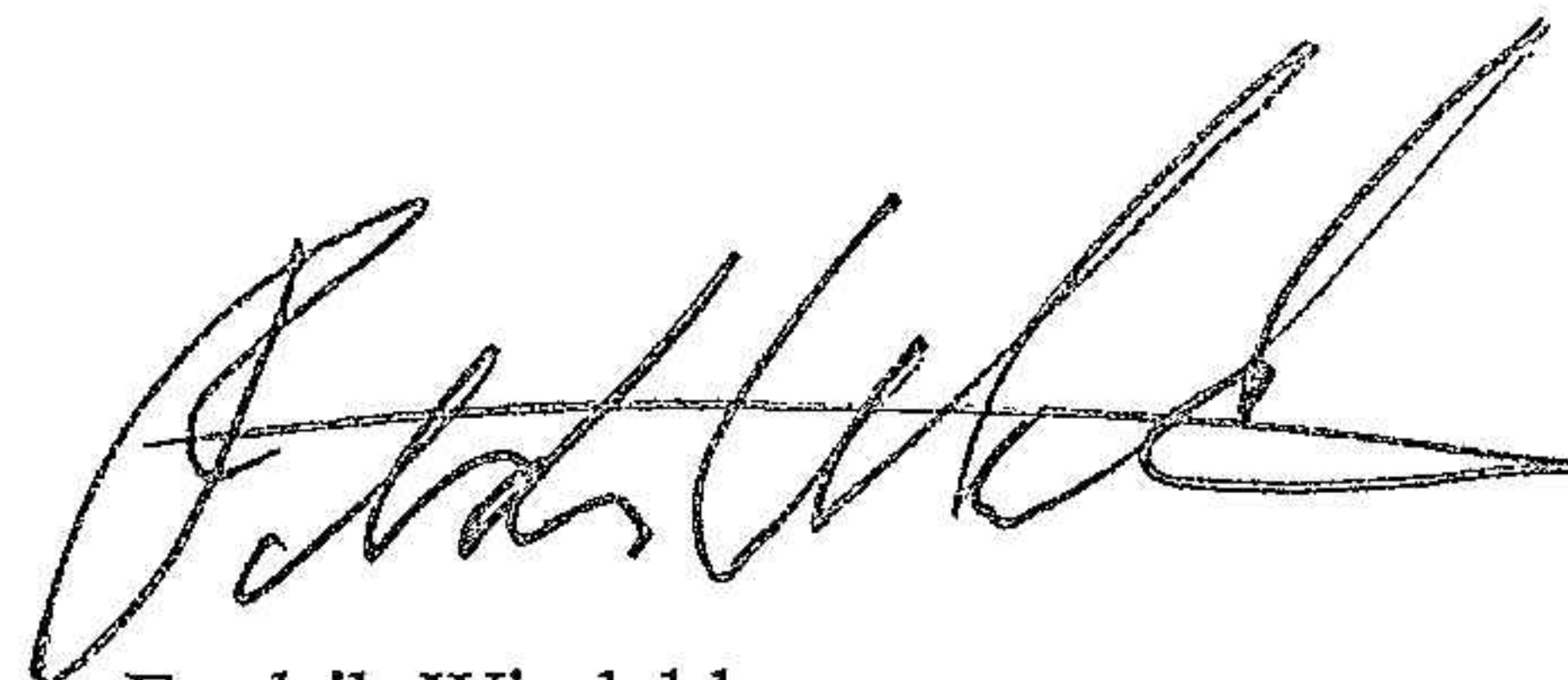
NOTER

2024011806723

Stockholm 2023-12-07

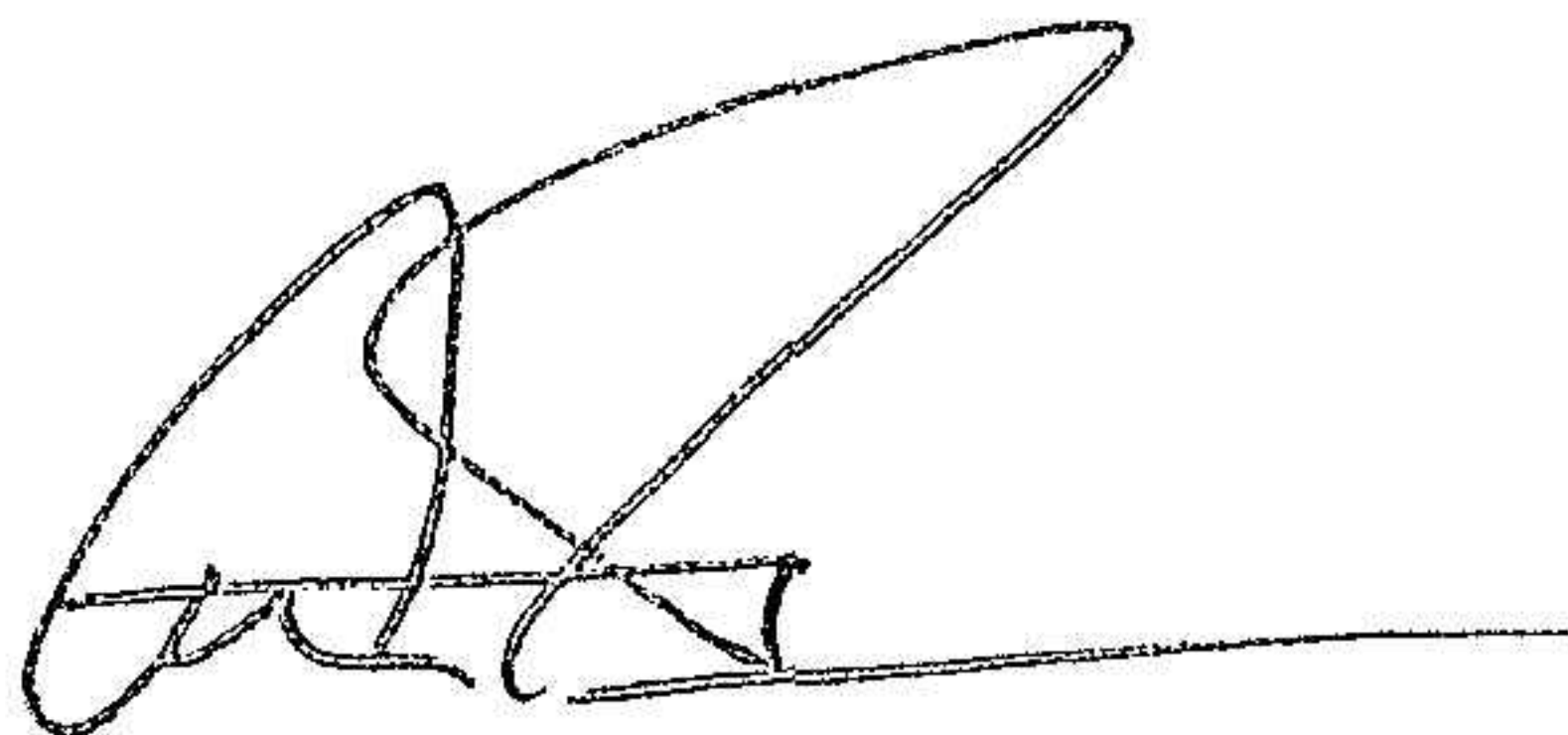


Christian Cederlöf



Fredrik Windahl
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 1 december 2023.



Stefan Persson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Varpans Bygg AB
Org.nr. 556388-8782

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Varpans Bygg AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Varpans Bygg ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Varpans Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

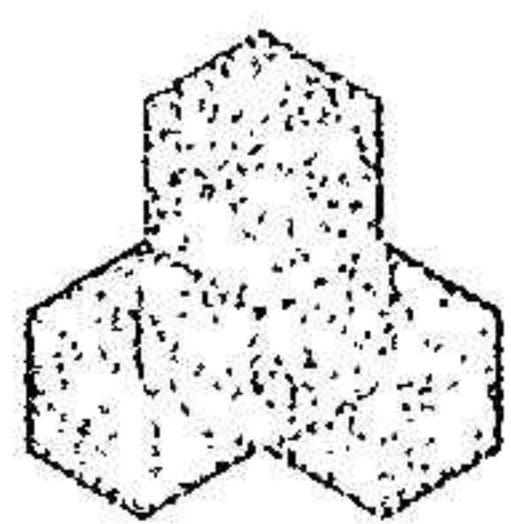
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Varpans Bygg AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Varpans Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 1 december 2023

Stefan Persson

Auktoriserad revisor