

Story Hotel Sundbyberg AB

556919-9465



Årsredovisning

Story Hotel Sundbyberg AB

Organisationsnummer: 556919-9465

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen
undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Per Johan Gate". The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke extending to the right.

Per Johan Gate

Styrelseledamot, Story Hotels

2025071710845



Årsredovisning

Story Hotel Sundbyberg AB

Organisationsnummer: 556919-9465
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Story Hotel Sundbyberg AB är ett helägt dotterbolag till Story Hotel Holding AB och driver ett hotell i centrala Sundbyberg med 83 rum.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I slutet av året såldes Story Hotel Holding AB och dess fyra dotterbolag, varav Story Hotel Sundbyberg är en av de. Samtliga aktier är sålda och därmed överlåtna till den nya ägaren.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning (tkr)	26 241	19 972	17 628	6 511
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-7 861	-2 400	-3 872	-4 496
Soliditet (%)	1,6	0,3	0,3	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Erhållna aktieägartillskott		8 000 000		8 000 000
Årets resultat			-7 860 756	-7 860 756
Belopp vid årets utgång	50 000	8 000 000	-7 860 756	189 244

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	8 000 000
Årets resultat	-7 860 756
Medel att disponera	139 244

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	139 244
Summa	139 244

2025071710847



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning	1	26 241 387	19 972 145
Övriga rörelseintäkter		429 116	1 751 654
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		26 670 503	21 723 799
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-4 478 945	-2 176 624
Övriga externa kostnader		-19 436 890	-14 211 453
Personalkostnader	2	-9 867 464	-6 143 056
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-658 546	-1 530 150
Summa rörelsekostnader		-34 441 845	-24 061 283
Rörelseresultat		-7 771 342	-2 337 484
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 718	3 394
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-92 132	-65 671
Summa finansiella poster		-89 414	-62 277
Resultat efter finansiella poster		-7 860 756	-2 399 761
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	2 399 761
Summa bokslutsdispositioner		0	2 399 761
Resultat före skatt		-7 860 756	0
Årets resultat		-7 860 756	0

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 846 383	2 048 005
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	107 314
Summa materiella anläggningstillgångar		1 846 383	2 155 319
Summa anläggningstillgångar		1 846 383	2 155 319
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		83 596	79 916
Färdiga varor och handelsvaror		37 943	27 563
Summa varulager m.m.		121 539	107 479
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		413 809	1 088 439
Fordringar hos koncernföretag		7 200 719	8 479 439
Övriga fordringar		821 959	1 216 040
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 366 779	1 266 962
Summa kortfristiga fordringar		9 803 266	12 050 880
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		343 718	93 629
Summa kassa och bank		343 718	93 629
Summa omsättningstillgångar		10 268 523	12 251 988
SUMMA TILLGÅNGAR		12 114 906	14 407 307



Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 000 000	0
Årets resultat		-7 860 756	0
Summa fritt eget kapital		139 244	0
Summa eget kapital		189 244	50 000
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder		0	1 392 455
Summa långfristiga skulder		0	1 392 455
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	1 854 846
Leverantörsskulder		3 304 961	2 962 838
Skulder till koncernföretag		0	548 900
Övriga skulder		2 379 959	1 449 863
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 240 742	6 148 405
Summa kortfristiga skulder		11 925 662	12 964 852
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7	12 114 906	14 407 307

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Not 2. Medelantal anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantal anställda	18	11

Not 3. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	0

Not 4. Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 852 240	16 519 146
Inköp	456 924	333 094
Utgående anskaffningsvärden	17 309 164	16 852 240
Ingående avskrivningar	-14 804 235	-13 274 085
Årets avskrivningar	-658 546	-1 530 150
Utgående avskrivningar	-15 462 781	-14 804 235
Redovisat värde	1 846 383	2 048 005

Not 5. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	107 314	0
Utbetalda förskott	0	107 314
Omklassificeringar	-107 314	0
Utgående anskaffningsvärden	0	107 314
Redovisat värde	0	107 314

Not 6. Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 7. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	0	10 000 000
Summa ställda säkerheter	0	10 000 000



Per Johan Gate
Styrelseordförande
2025-06-30

Joy Louise Editha Juhlin
Verkställande direktör
2025-06-30

Mostafa Kalantarneistanaki
2025-06-30

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Ivar Thorling
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557550890969

Dokument

Årsstämmoprotokoll och Årsredovisning Story Hotel
Sundbyberg AB 556919-9465 2024-12-31
Huvuddokument
9 sidor
Startades 2025-06-30 16:05:09 CEST (+0200) av E-
revisor.se (E)
Färdigställt 2025-06-30 22:49:57 CEST (+0200)

Revisionsberättelse
Bilaga 1
3 sidor
Sammanfogad med huvuddokumentet
Bifogad av Magnus Ivar Thorling (MIT)

Initierare

E-revisor.se (E)
FAA Solutions AB
signering@e-revisor.se
+46703876312

Signerare

Per Johan Gate (PJG)
Personnummer 7106260115
johan@gate.group



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JOHAN GATE"
Signerade 2025-06-30 17:03:07 CEST (+0200)

Joy Louise Editha Juhlin (JLEJ)
Personnummer 9305129547
joy.juhlin@storyhotels.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JOY
JUHLIN"
Signerade 2025-06-30 16:09:54 CEST (+0200)

Mostafa Kalantarneistanaki (MK)
Personnummer 196010112537
mike@cig-sol.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MOSTAFA KALANTARNEISTANAKI"
Signerade 2025-06-30 19:01:21 CEST (+0200)

Magnus Ivar Thorling (MIT)
Personnummer 19700905-1454
magnus.thorling@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MAGNUS THORLING"
Signerade 2025-06-30 22:49:57 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557550890969

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Story Hotel Sundbyberg AB, org.nr 556919-9465

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Story Hotel Sundbyberg AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Story Hotel Sundbyberg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Story Hotel Sundbyberg AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Story Hotel Sundbyberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Story Hotel Sundbyberg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Story Hotel Sundbyberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-30 20:37:52 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Magnus Thorling

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025071710852

