

Årsredovisning

för

Svanvik Intressenter AB

556753-9936

Räkenskapsåret

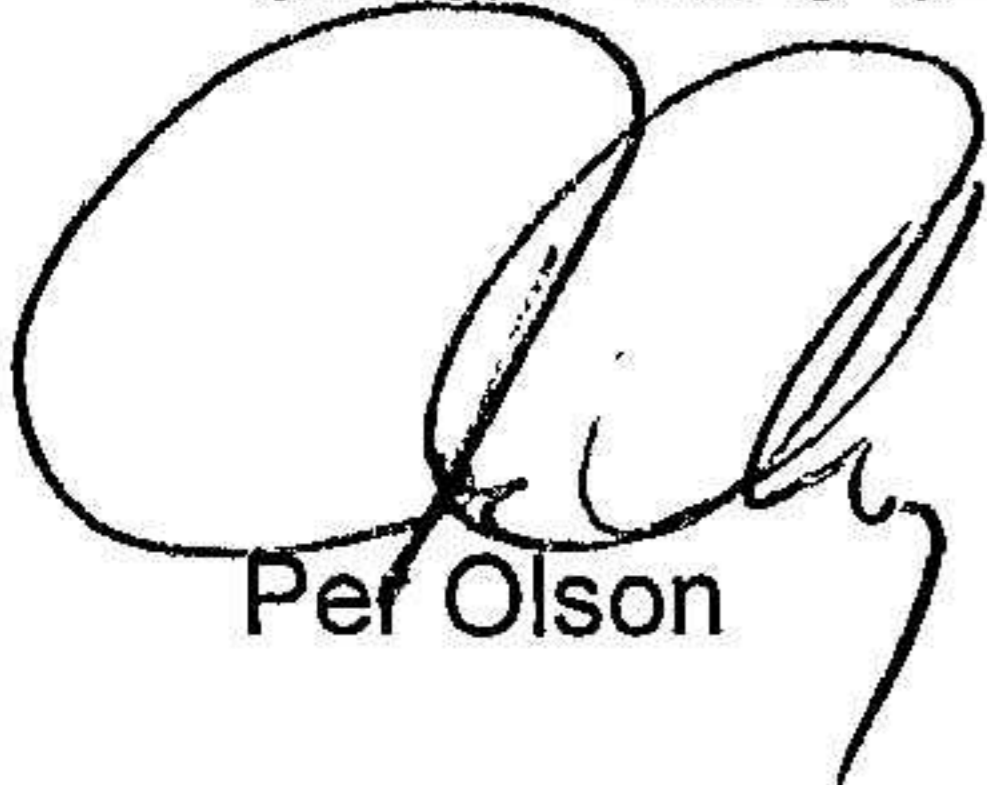
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svanvik Intressenter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2023-02-27



Per Olson

Styrelsen för Svanvik Intressenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver exploatering av mark för försäljning av tomter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 782	11 572	1 400	6 339
Resultat efter finansiella poster	2 930	9 676	794	4 215
Soliditet (%)	99	89	87	89

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 443 888	7 878 697	11 422 585
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		7 878 697	-7 878 697	0
Årets resultat			2 483 442	2 483 442
Belopp vid årets utgång	100 000	11 322 585	2 483 442	13 906 027

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 322 586
årets vinst	2 483 442
	13 806 028

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	10 000 000
	3 806 028
	13 806 028

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 781 990

11 572 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

3 781 990

11 572 500

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-641 099

-1 351 297

Övriga externa kostnader

-210 733

-545 169

Summa rörelsekostnader

-851 832

-1 896 466

Rörelseresultat

2 930 158

9 676 034

Resultat efter finansiella poster

2 930 158

9 676 034

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

200 000

250 000

Summa bokslutsdispositioner

200 000

250 000

Resultat före skatt

3 130 158

9 926 034

Skatter

Skatt på årets resultat

-646 716

-2 047 337

Årets resultat

2 483 442

7 878 697

2023062622846

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

289 032

881 547

Summa materiella anläggningstillgångar

289 032

881 547

Summa anläggningstillgångar

289 032

881 547

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 392 500

0

Övriga fordringar

173 103

1 983

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

79 014

127 598

Summa kortfristiga fordringar

1 644 617

129 581

Kassa och bank

Kassa och bank

12 164 404

12 032 821

Summa kassa och bank

12 164 404

12 032 821

Summa omsättningstillgångar

13 809 021

12 162 402

SUMMA TILLGÅNGAR

14 098 053

13 043 949

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 322 586

3 443 889

Årets resultat

2 483 442

7 878 697

Summa fritt eget kapital

13 806 028

11 322 586

Summa eget kapital

13 906 028

11 422 586

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

50 000

250 000

Summa obeskattade reserver

50 000

250 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

30 000

0

Skatteskulder

0

1 245 863

Övriga skulder

107 025

115 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

142 025

1 371 363

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 098 053

13 043 949

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Örebro 2023-02-27



Per Olson
Ordförande



Antonie Andersson

2023062622849