

ÅRSREDOVISNING

för

Jörnklev i Malmö AB

Org.nr. 556548-0893

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Jörnklev i Malmö AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2023-06-29



Patrik Jörnklev

ÅRSREDOVISNING

för

Jörnklev i Malmö AB

Org.nr. 556548-0893

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Jörnklev i Malmö AB

Org.nr. 556548-0893

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling, förvaltning och uthyrning av fastigheter, bostadsrätter och lokaler samt idkar därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Malmö.

Flerårsöversikt

2023070323091

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	167 245
Resultat efter finansiella poster	-237 323	-227 037	-232 550	2 016 882
Soliditet (%)	93,27	98,02	88,05	66,31

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 453 512
Årets resultat			-237 323
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 216 189
		2022-12-31	2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 086 540	1 086 540

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 453 512
Årets resultat	-237 323
	<u>1 216 189</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>1 216 189</u>
	1 216 189

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Jörnklev i Malmö AB

Org.nr. 556548-0893

RESULTATRÄKNING

2023070323092

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-196 635	-188 833
Personalkostnader	2	-22 274	-42 712
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 339	-11 958
Summa rörelsekostnader		-237 248	-243 503
Rörelseresultat		-237 248	-243 503
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	17 500
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75	-1 034
Summa finansiella poster		-75	16 466
Resultat efter finansiella poster		-237 323	-227 037
Resultat före skatt		-237 323	-227 037
Årets resultat		-237 323	-227 037

Jörnklev i Malmö AB

Org.nr. 556548-0893

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

1 404 657

1 422 996

4

0

0

1 404 657

1 422 996

1 404 657

1 422 996

779

36 222

779

36 222

27 162

145 941

27 162

145 941

27 941

182 163

1 432 598

1 605 159

2023070323093

Jörnklev i Malmö AB

Org.nr. 556548-0893

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 453 512

1 680 549

Årets resultat

-237 323

-227 037

Summa fritt eget kapital

1 216 189

1 453 512

Summa eget kapital

1 336 189

1 573 512

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 135

3 970

Övriga skulder

82 274

7 677

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

96 409

31 647

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 432 598

1 605 159

Not

2022-12-31

2021-12-31

2023070323094

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantal anställda**2022****2021***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	0,50	0,50
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark****2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	1 475 327	532 500
Inköp	<u>0</u>	<u>942 827</u>
Utgående anskaffningsvärden	1 475 327	1 475 327
Ingående avskrivningar	-52 331	-40 373
Årets avskrivningar	<u>-18 339</u>	<u>-11 958</u>
Utgående avskrivningar	<u>-70 670</u>	<u>-52 331</u>
Redovisat värde	1 404 657	1 422 996

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	<u>1 003 558</u>	<u>1 003 558</u>
Utgående anskaffningsvärden	1 003 558	1 003 558
Ingående avskrivningar	-1 003 558	-1 003 558
Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående avskrivningar	<u>-1 003 558</u>	<u>-1 003 558</u>
Redovisat värde	0	0

Övriga noter**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Jörnklev i Malmö AB

Org.nr. 556548-0893

NOTER

2023070323096

Malmö
2023-06-27



Patrik Jörnklev

