

Årsredovisning
för
Svenska Creare Projekt AB
556515-9612

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bertil Lundgren, Styrelseledamot
2022-12-20

Styrelsen för Svenska Creare Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, projektledning och konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen, förädling av fastigheter i form av reparation, ombyggnad och tillbyggnad.

I koncernen ingår de helägda dotterbolagen Knarråsen AB, och Läjets Fastighets AB.

Med stöd av Årsredovisningslagen kapitel 7, har koncernredovisning inte upprättats.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har en pågående process avseende överlåtelse av samtliga akier i dotterbolaget Knarråsen AB.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-432	-19	-15	-2
Soliditet (%)	52	55	78	77

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	4 016 683	15 693	4 142 376
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			15 693	-15 693	0
Årets resultat				-431 551	-431 551
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	4 032 376	-431 551	3 710 825

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 032 376
årets förlust	-431 551
	3 600 825
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 600 825
	3 600 825

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45 874	-23 785
Summa rörelsekostnader		-45 874	-23 785
Rörelseresultat		-45 874	-23 785
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-338 914	4 478
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 763	0
Summa finansiella poster		-385 677	4 478
Resultat efter finansiella poster		-431 551	-19 307
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	35 000
Summa bokslutsdispositioner		0	35 000
Resultat före skatt		-431 551	15 693
Årets resultat		-431 551	15 693

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	4 626 764	4 626 764
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 514 966	900 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 141 730	5 526 764
Summa anläggningstillgångar		7 141 730	5 526 764

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		13 999	7 625
Summa kortfristiga fordringar		13 999	7 625

Kassa och bank

Kassa och bank		9 138	1 958 070
Summa kassa och bank		9 138	1 958 070
Summa omsättningstillgångar		23 137	1 965 695

SUMMA TILLGÅNGAR

7 164 867

7 492 459

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

10 000

10 000

Summa bundet eget kapital

110 000

110 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 032 376

4 016 683

Årets resultat

-431 551

15 693

Summa fritt eget kapital

3 600 825

4 032 376

Summa eget kapital

3 710 825

4 142 376

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 521 007

1 421 007

Summa långfristiga skulder

1 521 007

1 421 007

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

159

0

Övriga skulder

1 916 376

1 912 576

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 500

16 500

Summa kortfristiga skulder

1 933 035

1 929 076

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 164 867

7 492 459

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Knarråsen AB	100%	100%	3 000	4 576 764
Läjets Fastighets AB	100%	100%	500	50 000
				4 626 764

	Org.nr	Säte
Knarråsen AB	556318-1790	Varberg
Läjets Fastighets AB	559028-7537	Varberg

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	900 000	600 000
Inköp	2 200 000	300 000
Försäljningar	-246 120	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 853 880	900 000
Ingående nedskrivningar	0	-4 478
Återförda nedskrivningar	0	4 478
Årets nedskrivningar	-338 914	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-338 914	0
Utgående redovisat värde	2 514 966	900 000

Halmstad 2022-11-08

Bertil Lundgren
Bertil Lundgren
Ordförande