

Årsredovisning
för
Östra Fornås Lantbruk AB
559072-6401
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Östra Fornås Lantbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

✕

Fornåsa den 30 juni 2023


Mattias Olofsson

Årsredovisning

för

Östra Fornås Lantbruk AB

559072-6401

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Östra Fornås Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver odling och packning av potatis och morötter. Odlingen sker både på egen och arrenderad mark kring Fornåsa i Östergötland. Packeriet ligger på gården där verksamheten utgår ifrån. Det har installerats en större solcellsanläggning då vi på detta sätt minskar vår miljöpåverkan. Bolaget bedriver tillstånds- och anmälningspliktig verksamhet. Beträffande miljöskydd, livsmedel och köldmedia och företaget har erforderliga tillstånd för detta.

Företaget har sitt säte i Motala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Oroligheterna i omvärden gjorde att priset på potatis steg vilket har medfört ökad omsättning. Dock gäller även detta insatsvaror till odlingen, förpackningar, energi och transporter som även de har ökat.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Verksamheten växer då mat alltid behövs samt att våra produkter och service uppskattas av våra kunder vilket ger oss ökad volym. Vädret påverkar vår odling mycket men då vi har stor kapacitet på bevattning och övriga maskiner så har vi goda förutsättningar. Osäkerhet är fortfarande stor på insatsvaror, transport och emballage beroende på världsläget.

Ägarförhållanden

| Namn | Antal aktier | Antal röster |
|------------------|--------------|--------------|
| Mattias Olofsson | 1 000 | 1 000 |

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|--------|
| Nettoomsättning | 160 363 | 113 362 | 107 387 | 85 697 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 055 | 1 383 | 6 680 | 7 139 |
| Balansomslutning | 87 833 | 70 076 | 66 324 | 49 000 |
| Soliditet (%) | 34,3 | 40,7 | 41,8 | 46,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 16 118 467 | 1 038 732 | 17 207 199 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -300 000 | | -300 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 038 732 | -1 038 732 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 589 471 | 1 589 471 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 16 857 199 | 1 589 471 | 18 496 670 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 16 857 199 |
| årets vinst | 1 589 471 |
| | 18 446 670 |

| | |
|--|-------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie) | 300 000 |
| i ny räkning överföres | 18 146 670 |
| | 18 446 670 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 160 362 789 | 113 361 629 |
| Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | | 2 359 867 | 1 169 558 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 381 193 | 591 999 |
| | | 164 103 849 | 115 123 186 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -18 475 713 | -6 862 514 |
| Handelsvaror | | -99 389 698 | -73 391 569 |
| Övriga externa kostnader | 2 | -18 335 365 | -13 553 421 |
| Personalkostnader | 3 | -15 459 703 | -11 532 650 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -9 391 644 | -7 966 632 |
| Övriga rörelsekostnader | | -86 000 | -191 699 |
| | | -161 138 123 | -113 498 485 |
| Rörelseresultat | | 2 965 726 | 1 624 701 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i | 4 | 17 366 | 6 869 |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 5 | -369 256 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | -962 | 20 610 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -558 166 | -268 802 |
| | | -911 018 | -241 323 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 054 708 | 1 383 378 |
| Bokslutsdispositioner | 6 | -362 461 | -54 776 |
| Resultat före skatt | | 1 692 247 | 1 328 602 |
| Skatt på årets resultat | 7 | -102 776 | -289 870 |
| Årets resultat | | 1 589 471 | 1 038 732 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

| | | | |
|----------|---|----------------|------------------|
| Goodwill | 8 | 690 000 | 1 882 000 |
| | | 690 000 | 1 882 000 |

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|----|-------------------|-------------------|
| Byggnader och mark | 9 | 4 561 055 | 4 838 995 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 10 | 30 426 482 | 25 325 229 |
| | | 34 987 537 | 30 164 224 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|----|------------------|------------------|
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 11 | 78 353 | 456 312 |
| Andra långfristiga fordringar | 12 | 7 684 744 | 700 000 |
| | | 7 763 097 | 1 156 312 |

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Summa anläggningstillgångar | | 43 440 634 | 33 202 536 |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omsättningstillgångar

Varulager m m

| | | | |
|--------------------------------|--|-------------------|------------------|
| Råvaror och förmödenheter | | 3 810 857 | 4 515 940 |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 6 513 550 | 4 326 200 |
| | | 10 324 407 | 8 842 140 |

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Kundfordringar | | 23 053 164 | 15 370 767 |
| Aktuella skattefordringar | | 598 540 | 371 332 |
| Övriga fordringar | | 2 682 025 | 859 605 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 870 119 | 1 083 823 |
| | | 27 203 848 | 17 685 527 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 6 864 230 | 10 345 544 |
| | | 44 392 485 | 36 873 211 |

SUMMA TILLGÅNGAR

87 833 119 

70 075 747

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

13, 14

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

16 857 199

16 118 467

Årets resultat

1 589 471

1 038 732

18 446 670

17 157 199

Summa eget kapital

18 496 670

17 207 199

Obeskattade reserver

15

14 603 058

14 240 597

Långfristiga skulder

16

Skulder till kreditinstitut

17

14 085 553

9 537 210

Övriga skulder

3 500 000

3 500 000

Summa långfristiga skulder

17 585 553

13 037 210

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

17

8 081 616

4 636 872

Leverantörsskulder

25 471 336

18 521 155

Övriga skulder

981 411

384 716

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

2 613 475

2 047 998

Summa kortfristiga skulder

37 147 838

25 590 741

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

87 833 119

70 075 747

| Kassaflödesanalys | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 054 708 | 1 383 378 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 19 | 8 855 616 | 7 952 654 |
| Betald skatt | | -319 912 | -445 301 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital | | 10 590 412 | 8 890 731 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | | |
| Förändring av varulager och pågående arbete | | -1 482 267 | -1 993 716 |
| Förändring av kundfordringar | | -7 682 397 | -1 170 108 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -574 788 | -1 114 888 |
| Förändring av leverantörsskulder | | 6 950 182 | 2 082 259 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | 1 162 170 | 330 368 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | 8 963 312 | 7 024 646 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -1 150 000 |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -14 222 673 | -8 716 957 |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar | | 2 105 000 | 782 000 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | | -8 425 544 | -703 721 |
| Försäljning av finansiella anläggningstillgångar | | 405 503 | 0 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -20 137 714 | -9 788 678 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Upptagna lån | | 17 909 304 | 4 592 000 |
| Amortering av lån | | -9 916 216 | -3 226 087 |
| Utbetald utdelning | | -300 000 | -300 000 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | 7 693 088 | 1 065 913 |
| Årets kassaflöde | | -3 481 314 | -1 698 119 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 10 345 544 | 12 043 663 |
| Likvida medel vid årets slut | | 6 864 230 | 10 345 544 |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

| | |
|----------|------|
| Goodwill | 20 % |
|----------|------|

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|--|----------|
| Byggnadskomponenter | 4-6,67 % |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 10-20 % |

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

Offentliga bidrag redovisas som intäkt då den framtida prestationen som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidraget erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidraget som skuld i balansräkningen. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

| | 2022 | 2021 |
|------------------|---------------|---------------|
| Revisionsuppdrag | 41 800 | 54 227 |
| | 41 800 | 54 227 |

st

Not 3 Anställda och personalkostnader

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 4 | 5 |
| Män | 28 | 23 |
| | 32 | 28 |
| Löner och andra ersättningar | | |
| Styrelse och verkställande direktör | 684 000 | 656 000 |
| Övriga anställda | 11 046 746 | 7 984 966 |
| | 11 730 746 | 8 640 966 |
| Sociala kostnader | | |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 0 | 33 000 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 3 581 520 | 2 658 968 |
| | 3 581 520 | 2 691 968 |
| Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader | 15 312 266 | 11 332 934 |
| Könsfördelning bland ledande befattningshavare | | |
| Andel män i styrelsen | 100 % | 100 % |

Not 4 Resultat från övriga företag som det finns ägarintresse i

| | 2022 | 2021 |
|----------------------|---------------|--------------|
| Erhållna utdelningar | 17 366 | 6 869 |
| | 17 366 | 6 869 |

Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

| | 2022 | 2021 |
|----------------|----------------|----------|
| Nedskrivningar | 369 256 | 0 |
| | 369 256 | 0 |

BT

Not 6 Bokslutsdispositioner

| | 2022 | 2021 |
|---|----------------|---------------|
| Återföring av periodiseringsfonder | -1 090 000 | -571 000 |
| Avsättning till periodiseringsfond | 0 | 335 000 |
| Förändring av överavskrivningar, immateriella anläggningstillgångar | 0 | -274 170 |
| Förändring av överavskrivningar, maskiner och inventarier | 1 452 461 | 564 946 |
| | 362 461 | 54 776 |

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | 102 776 | 289 870 |
| Totalt redovisad skatt | 102 776 | 289 870 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2022 | | 2021 | |
|-----------------------------------|-------------|-----------------|--------------|-----------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 1 692 247 | | 1 328 605 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -348 603 | 20,60 | -273 693 |
| Ej avdragsgilla kostnader | | -83 923 | | -17 593 |
| Ej skattepliktiga intäkter | | 3 684 | | 1 415 |
| Skattereduktion för investeringar | | 337 231 | | |
| Övrigt | | -11 165 | | |
| Redovisad effektiv skatt | 6,07 | -102 776 | 21,82 | -289 871 |

Not 8 Goodwill

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 960 000 | 4 810 000 |
| Inköp | | 1 150 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 960 000 | 5 960 000 |
| Ingående avskrivningar | -4 078 000 | -2 886 000 |
| Årets avskrivningar | -1 192 000 | -1 192 000 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -5 270 000 | -4 078 000 |
| Utgående redovisat värde | 690 000 | 1 882 000 |

BT

Not 9 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 309 717 | 6 309 717 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 309 717 | 6 309 717 |
| Ingående avskrivningar | -1 470 722 | -1 155 236 |
| Årets avskrivningar | -277 940 | -315 486 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 748 662 | -1 470 722 |
| Utgående redovisat värde | 4 561 055 | 4 838 995 |

Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 43 096 871 | 35 947 704 |
| Inköp | 14 222 673 | 8 716 957 |
| Försäljningar/utrangeringar | -2 889 452 | -1 567 790 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 54 430 092 | 43 096 871 |
| Ingående avskrivningar | -17 771 642 | -12 112 264 |
| Försäljningar/utrangeringar | 1 689 736 | 799 768 |
| Årets avskrivningar | -7 921 704 | -6 459 146 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -24 003 610 | -17 771 642 |
| Utgående redovisat värde | 30 426 482 | 25 325 229 |

Not 11 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 456 312 | 452 591 |
| Inköp | 27 544 | 3 721 |
| Försäljningar | -405 503 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 78 353 | 456 312 |
| Utgående redovisat värde | 78 353 | 456 312 |

BT

2023070339167

Not 12 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 700 000 | |
| Tillkommande fordringar | 7 876 000 | 700 000 |
| Avgående fordringar | -522 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 8 054 000 | 700 000 |
| Årets nedskrivningar | -369 256 | |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -369 256 | |
| Utgående redovisat värde | 7 684 744 | 700 000 |

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

| Namn | Antal aktier | Kvotvärde |
|----------------|--------------|-----------|
| Antal A-Aktier | 1 000 | 50 |
| | 1 000 | |

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 16 857 199 |
| årets vinst | 1 589 471 |
| | 18 446 670 |

disponeras så att

till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie)

i ny räkning överföres

| |
|-------------------|
| 300 000 |
| 18 146 670 |
| 18 446 670 |

Not 15 Obeskattade reserver

2022-12-31 2021-12-31

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Ackumulerade överavskrivningar | 10 420 758 | 8 968 297 |
| Periodiseringsfond | 4 182 300 | 5 272 300 |
| | 14 603 058 | 14 240 597 |
| Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver | 3 008 229 | 2 933 563 |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | 5 430 | 5 673 |

BT

Not 16 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Förfaller senare än fem år efter balansdagen | | |
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 5 092 500 | 5 222 500 |
| | 5 092 500 | 5 222 500 |

Not 17 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 11 000 000 | 11 000 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 15 392 217 | 6 210 256 |
| | 26 392 217 | 17 210 256 |

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Upplupna löner | -1 072 633 | -737 490 |
| Upplupna semesterlöner | -415 097 | -321 917 |
| Beräknade upplupna lagstadgade sociala avgifter | -467 444 | -328 336 |
| Upplupna räntekostnader | -59 491 | -763 |
| Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | -598 810 | -659 492 |
| | -2 613 475 | -2 047 998 |

Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Avskrivningar | 9 391 644 | 7 966 632 |
| Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar | -991 284 | -205 677 |
| Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar | 86 000 | 191 699 |
| Akkumulerade nedskrivningar av andra långfristiga fordringar | 369 256 | 0 |
| | 8 855 616 | 7 952 654 |

Handwritten mark

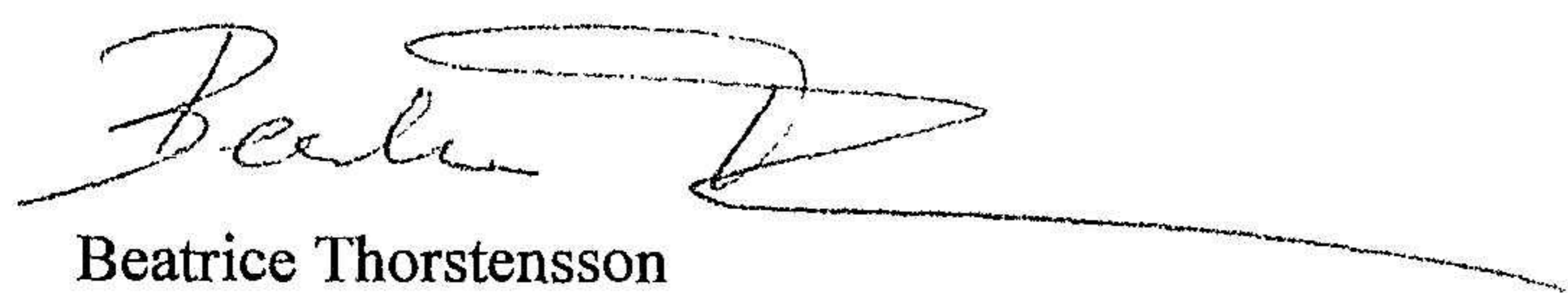
2023070339168

Fornåsa den 20 juni 2023



Mattias Olofsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 30/6 2023



Beatrice Thorstensson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östra Fornås Lantbruk AB
Org.nr 559072-6401

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östra Fornås Lantbruk AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östra Fornås Lantbruk ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östra Fornås Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Östra Fornås Lantbruk AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östra Fornås Lantbruk AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 30 juni 2023



Beatrice Thorstenson
Auktoriserad revisor