

Årsredovisning

för

Master 'B' i Uddevalla AB

556424-0769

Räkenskapsåret

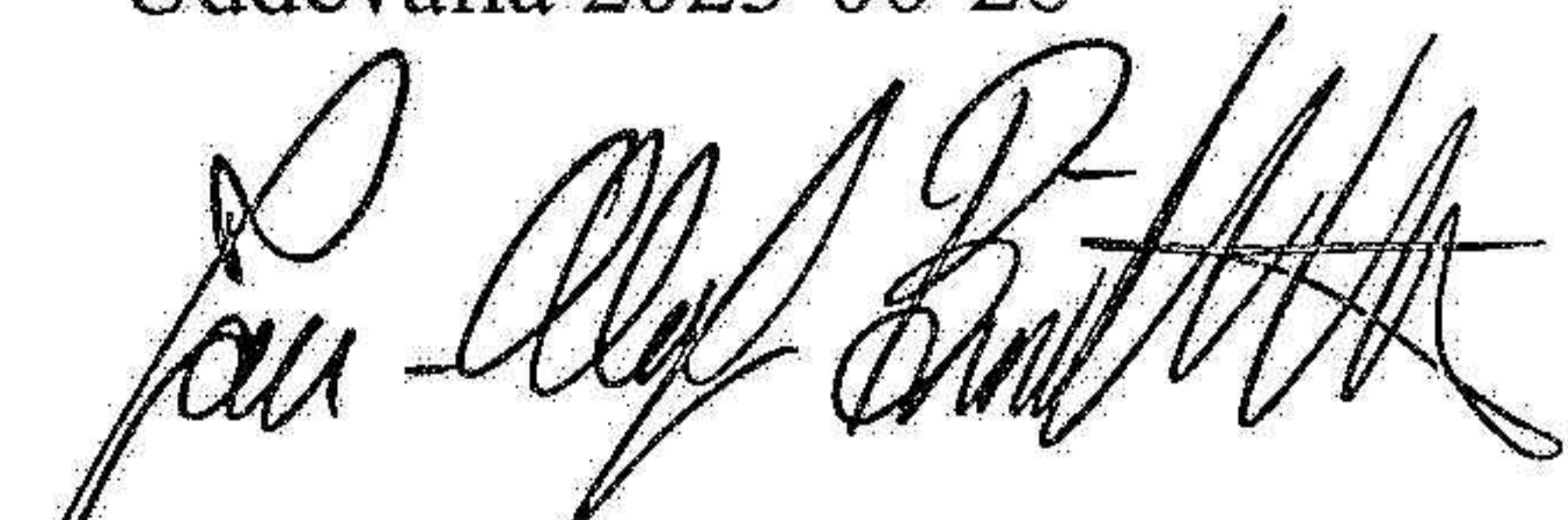
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Master 'B' i Uddevalla AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uddevalla 2023-06-28



Jan Olof Brittelund

Årsredovisning
för
Master 'B' i Uddevalla AB

556424-0769

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Master 'B' i Uddevalla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget har sitt säte i Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 458	1 208	3 559	3 680
Resultat efter finansiella poster	445	461	251	144
Soliditet (%)	52,6	50,3	46,9	44,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 242 099	460 976	7 823 075
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			460 976	-460 976	0
Årets resultat				444 875	444 875
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	7 703 075	444 875	8 267 950

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 703 075
årets vinst	444 875
	8 147 950
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 147 950
	8 147 950

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 457 820	1 207 534
Övriga rörelseintäkter		277 611	603 005
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 735 431	1 810 539
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-17 769
Övriga externa kostnader		-588 658	-649 006
Personalkostnader	2	0	-24 954
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-488 046	-478 095
Summa rörelsekostnader		-1 076 704	-1 169 824
Rörelseresultat		658 727	640 715
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		150	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-214 002	-179 739
Summa finansiella poster		-213 852	-179 739
Resultat efter finansiella poster		444 875	460 976
Resultat före skatt		444 875	460 976
Årets resultat		444 875	460 976

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 972 752	10 126 477
Inventarier, verktyg och installationer	4	260 745	266 066
Summa materiella anläggningstillgångar		10 233 497	10 392 543
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar	6	2 565 500	1 997 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 590 500	2 022 500
Summa anläggningstillgångar		12 823 997	12 415 043
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		120 116	70 839
Fordringar hos koncernföretag		1 313 831	1 265 300
Övriga fordringar		72 027	83 453
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		9 588	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 372	120 605
Summa kortfristiga fordringar		1 580 934	1 540 197
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		421 045	4 411
Summa kortfristiga placeringar		421 045	4 411
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		888 248	1 606 099
Summa kassa och bank		888 248	1 606 099
Summa omsättningstillgångar		2 890 227	3 150 707
SUMMA TILLGÅNGAR		15 714 224	15 565 750

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 703 075

7 242 099

Årets resultat

444 875

460 976

Summa fritt eget kapital

8 147 950

7 703 075

Summa eget kapital

8 267 950

7 823 075

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

6 858 000

7 208 000

Övriga skulder

2 389

2 389

Summa långfristiga skulder

6 860 389

7 210 389

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

350 000

350 000

Leverantörsskulder

19 340

30 986

Skatteskulder

21 340

0

Övriga skulder

41 424

21 442

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

153 781

129 858

Summa kortfristiga skulder

585 885

532 286

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 714 224

15 565 750

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	6 000 000	6 000 000
Fastighetsinteckning	8 740 000	8 740 000
	14 740 000	14 740 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1

hny

2023071412044

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 708 755	12 708 755
Inköp	329 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 037 755	12 708 755
Ingående avskrivningar	-2 582 278	-2 109 504
Årets avskrivningar	-482 725	-472 774
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 065 003	-2 582 278
Utgående redovisat värde	9 972 752	10 126 477

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	299 206	3 719 733
Försäljningar/utrangeringar		-3 420 527
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	299 206	299 206
Ingående avskrivningar	-33 140	-2 375 121
Omklassificeringar		2 347 302
Årets avskrivningar	-5 321	-5 321
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 461	-33 140
Utgående redovisat värde	260 745	266 066

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 997 500	1 997 500
Tillkommande fordringar	568 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 565 500	1 997 500
Utgående redovisat värde	2 565 500	1 997 500

MW

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen.	5 458 000	5 808 000
	5 458 000	5 808 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 208 000 kronor (7 558 000) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Skuld till kreditinstitut	6 858 000	7 208 000
	6 858 000	7 208 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	350 000	350 000
	350 000	350 000

2023071412046

Uddevalla 2023-06-28



Jan Olof Brittelund

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2023



Göran Hagsgård
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Master 'B' i Uddevalla AB

Org.nr 556424-0769

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Master 'B' i Uddevalla AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Master 'B' i Uddevalla ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Master 'B' i Uddevalla AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Master 'B' i Uddevalla AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens

ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Master 'B' i Uddevalla AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

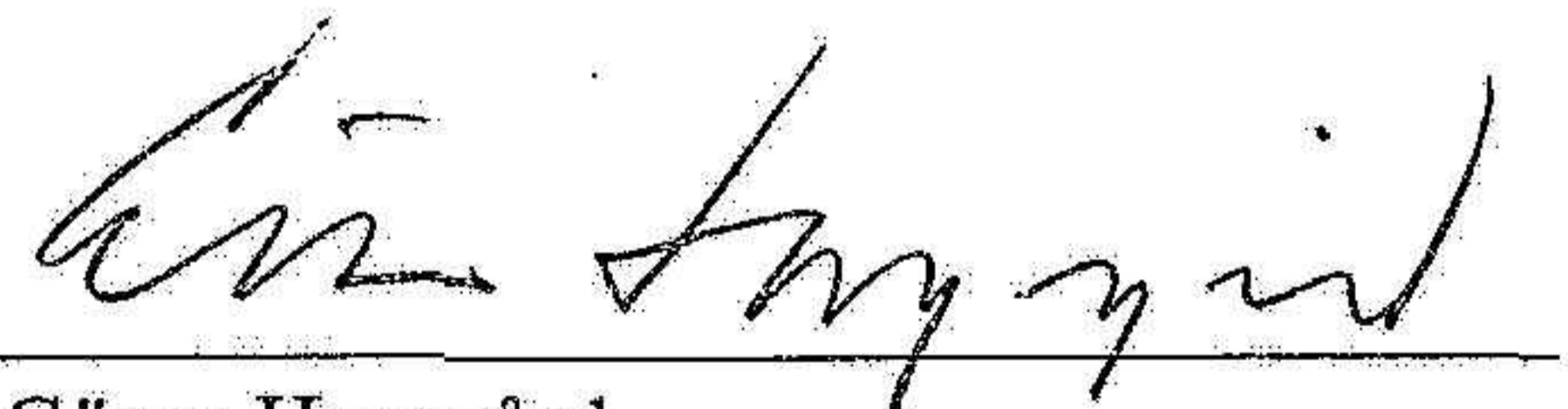
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla den 28 juni 2023



Göran Hagsgård
Godkänd revisor