

Landhus Fastighetsaktiebolag

559012-0480

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mathias Tore Wersäll, Styrelseledamot

2023-07-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdehandlingar samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	964 853	0
Resultat efter finansiella poster	-4 610	-47 164	267 263	-6 015
Soliditet (%)	100	79	85	-17

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	76 406	-47 164	79 242
Balanseras i ny räkning		-47 164	47 164	0
Årets resultat			27 954	27 954
Vid årets utgång	50 000	29 242	27 954	107 196

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	29 242
Årets resultat	27 954
Summa	57 196
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	57 196
Summa	57 196

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 610	-47 164
Summa rörelsekostnader		-4 610	-47 164
Rörelseresultat		-4 610	-47 164
Resultat efter finansiella poster		-4 610	-47 164
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		32 564	0
Summa bokslutsdispositioner		32 564	0
Resultat före skatt		27 954	-47 164
Årets resultat		27 954	-47 164

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		85 183	104 952
Summa kortfristiga fordringar		85 183	104 952
Kassa och bank			
Kassa och bank		22 013	27 492
Summa kassa och bank		22 013	27 492
Summa omsättningstillgångar		107 196	132 444
Summa tillgångar		107 196	132 444
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		29 242	76 406
Årets resultat		27 954	-47 164
Summa fritt eget kapital		57 196	29 242
Summa eget kapital		107 196	79 242
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	32 402
Summa obeskattade reserver		0	32 402
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	20 800
Summa kortfristiga skulder		0	20 800
Summa eget kapital och skulder		107 196	132 444

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

Årsredovisning för Landhus Fastighetsaktiebolag, 559012-0480
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Vega

Mathias Tore Wersäll
Mathias Tore Wersäll
Styrelseledamot
2023-07-31