

ÅRSREDOVISNING

för

Joam Bostad AB

Org.nr. 559020-6024

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 22 augusti 2025.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Söderköping den 22 augusti 2025



Michael Ohlund

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Verksamheten

Bolaget har sitt säte i Söderköping.

Bolaget är dotterbolag till Joam Invest AB, org.nr. 556814-7978.

Verksamheten består av ägande och förvaltning av fast och lös egendom.

Flerårsjämförelse

	2024-06-01	2023-06-01	2022-01-01
Nettoomsättning	2025-05-31	2024-05-31	2023-05-31
Resultat efter finansiella poster	-990	-6 684	201 130
Balansomslutning	3 732 126	3 733 116	3 739 800
Synlig soliditet (%)	100,0%	100,0%	100,0%

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 689 800	-6 684
Omföring föregående års resultat		-6 684	6 684
Utdelning		0	0
Årets resultat			-990
Belopp vid årets utgång	50 000	3 683 116	-990

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat, kr

Till årsstämmans förfogande står

Föregående års balanserade resultat	3 683 116
Årets resultat	-990
	<hr/>
	3 682 126

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas 0

i ny räkning överföres 3 682 126

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	2024-06-01 2025-05-31	2023-01-01 2024-05-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Personalkostnader	2	0	0
Övriga rörelsekostnader		0	-5 561
Summa rörelsekostnader		0	-5 561
Rörelseresultat		0	-5 561
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i dotterföretag		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-990	-1 123
Summa finansiella poster		-990	-1 123
Resultat efter finansiella poster		-990	-6 684
Resultat före skatt		-990	-6 684
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-990	-6 684

BALANSRÄKNING	Not	2025-05-31	2024-05-31
Tillgångar			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella Anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		<u>3 731 600</u>	<u>3 732 000</u>
		3 731 600	3 732 000
Kassa och bank		526	1 116
Summa omsättningstillgångar		3 732 126	3 733 116
SUMMA TILLGÅNGAR		3 732 126	3 733 116

BALANSRÄKNING

Not

2025-05-31

2024-05-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 aktier)

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 683 116

3 689 800

Årets resultat

-990

-6 684

3 682 126

3 683 116

Summa eget kapital

3 732 126

3 733 116

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

0

0

Övriga skulder

0

0

Summa kortfristiga skulder

0

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 732 126

3 733 116

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2008:1, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2), vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och närmast föregående räkenskapsår.

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Not 2. Anställda och personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal och några löner och ersättningar har ej betalats ut.

Not 3. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-06-01-- 2025-05-31	2023-06-01-- 2024-05-31
Utdelningar	0	0
Övriga ränteintäkter	0	0
Resultat vid försäljningar	0	0
	<hr/>	<hr/>
	0	0

Not 4. Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-06-01-- 2025-05-31	2023-06-01-- 2024-05-31
Övriga räntekostnader	990	1 123
	<hr/>	<hr/>
	990	1 123

2025082503578

Not 5. Andelar i långfristiga värdepappersinnehav	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets avyttringar	0	0
Årets anskaffningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0

Söderköping den 22 augusti 2025



Michael Ohlund