

2024032208815

Årsredovisning för

DAMC Järvsö AB

559245-4838

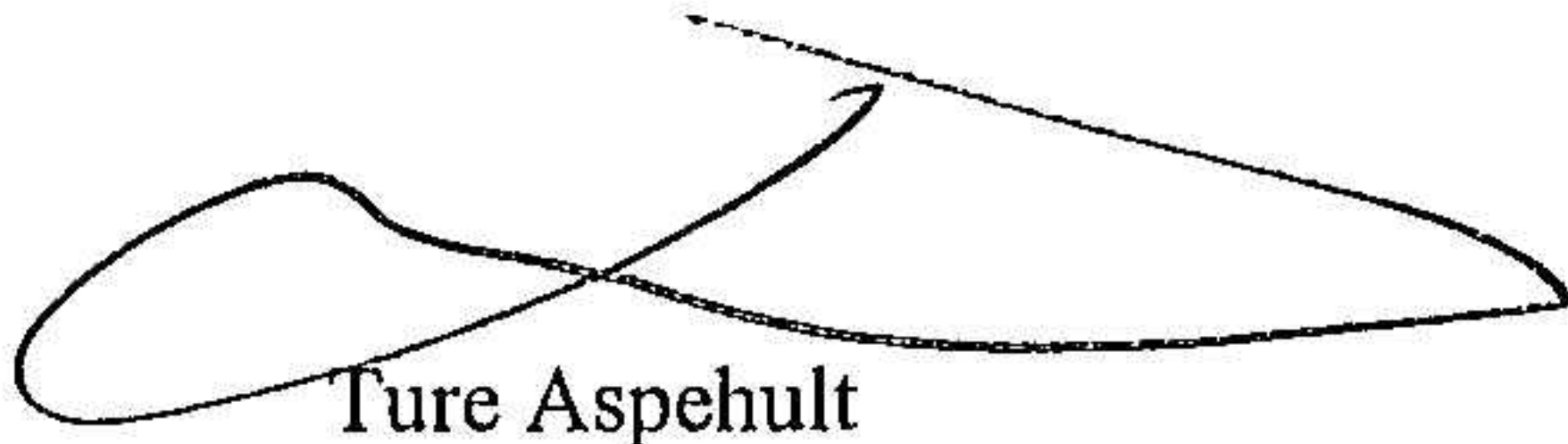
Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DAMC Järvsö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna, 2024-02-16



Ture Aspehult

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DAMC Järvsö AB, 559245-4838, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ljusdal registrerades år 2020. Bolaget förvaltar egna fastigheter.

Bolaget är helägt dotterföretag till DAMA Property AB, 559399-5276 med säte i Sigtuna.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	740 415	692 494	70 659
Resultat efter finansiella poster	14 689	327 843	-217 513
Soliditet, %	4	3	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	198 658
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		11 310
Vid årets slut	25 000	209 968

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 209 968 kronor disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	198 658
Årets resultat	11 310
Totalt	209 968
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	209 968
Summa	209 968

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		740 415	692 494
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		740 415	692 494
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-211 383	-173 133
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-125 525	-
Summa rörelsekostnader		-336 908	-173 133
Rörelseresultat		403 507	519 361
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-388 818	-191 518
Summa finansiella poster		-388 818	-191 518
Resultat efter finansiella poster		14 689	327 843
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-80 000
Summa bokslutsdispositioner		-	-80 000
Resultat före skatt		14 689	247 843
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 380	-51 055
Årets resultat		11 309	196 788

2024032208817

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 679 817	1 750 000
Inventarier, verktyg och installationer	3	84 356	-
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	-	5 215 640
Summa materiella anläggningstillgångar		7 764 173	6 965 640
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	29 500	29 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		29 500	29 500
Summa anläggningstillgångar		7 793 673	6 995 140
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		12 500	491 945
Övriga fordringar		5 404	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 334	2 021
Summa kortfristiga fordringar		20 238	493 966
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		55 691	1 286 833
Summa kassa och bank		55 691	1 286 833
Summa omsättningstillgångar		75 929	1 780 799
SUMMA TILLGÅNGAR		7 869 602	8 775 939

2024032208818

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		198 658	1 871
Årets resultat		11 309	196 788
Summa fritt eget kapital		209 967	198 659
Summa eget kapital		234 967	223 659
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		80 000	80 000
Summa obeskattade reserver		80 000	80 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	4 135 000	4 240 000
Övriga skulder		3 026 633	4 025 630
Summa långfristiga skulder		7 161 633	8 265 630
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		105 000	105 000
Skulder till koncernföretag		72 127	-
Skatteskulder		54 435	56 701
Övriga skulder		44 915	44 949
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		116 525	-
Summa kortfristiga skulder		393 002	206 650
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 869 602	8 775 939

2024032208819

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAF 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 750 000	1 750 000
-Nyanskaffningar	6 037 639	
	<u>7 787 639</u>	<u>1 750 000</u>
-Vid årets början	-	-
-Årets avskrivning enligt plan	-107 822	-
	<u>7 679 817</u>	<u>1 750 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	7 679 817	1 750 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	102 059	-
Vid årets slut	<u>102 059</u>	<u>-</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-17 703	-
Vid årets slut	<u>-17 703</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid årets slut	84 356	-

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Vid årets början	5 215 640	3 037 960
Investeringar	821 999	2 177 680
Omklassificeringar	-6 037 639	
Redovisat värde vid årets slut	-	5 215 640

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	29 500	29 500
Redovisat värde vid årets slut	29 500	29 500

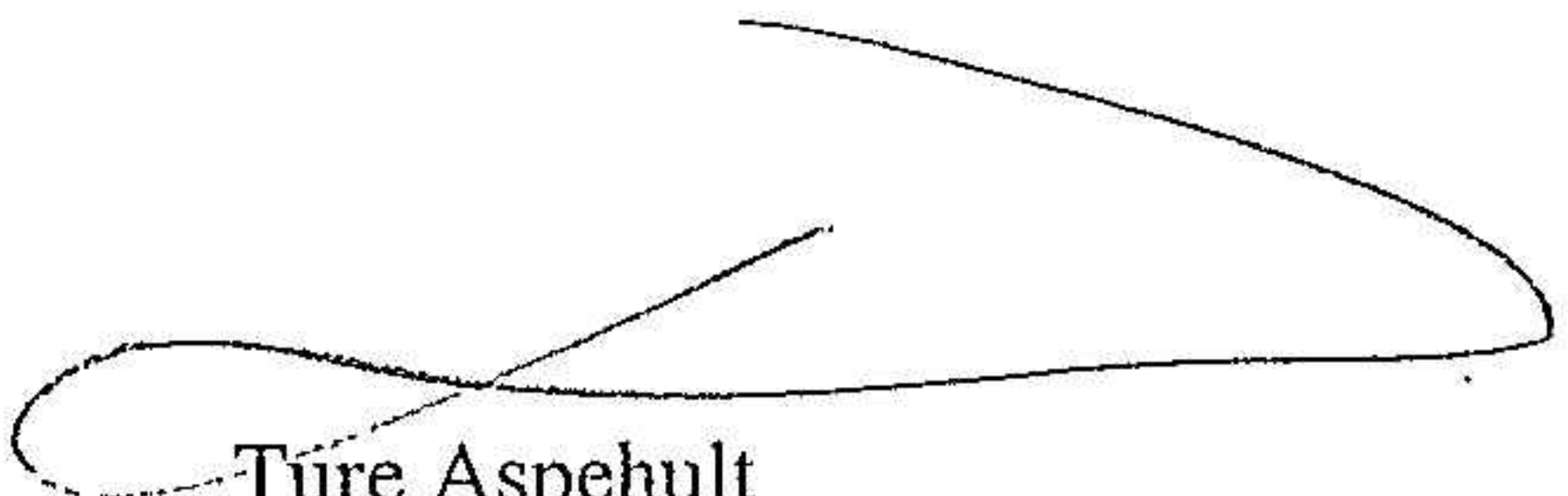
Avser lämnade depositioner.

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	<i>2023-08-31</i>
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 715 000
	3 715 000

Underskrifter

Sigtuna, 2024-02-16


Ture Aspehult