

ÅRSREDOVISNING 2024

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Kungl. Tennishallen AB får härmed avgiva nedanstående årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kungl. Lawn Tennis Klubben (KLTK), org.nr 802002-0031, med säte i Stockholm.

Bolaget bedriver förvaltning och utveckling av Kungl. Tennishallen som ägs av moderklubben KLTK.

Väsentliga händelser under året

Tennisturneringen Kungens Kanna och Drottningens Pris spelades den 24 februari–3 mars och tävlingen BNP Paribas Nordic Open (fd Stockholm Open) genomfördes den 12–20 oktober.

Under året har bl.a. följande större underhållsprojekt genomförts:

- Ommålning av fyra tennisbanor
- Renovering bänkar omklädnadsrum
- En squashbana omgjord till aktivitetsrum
- Fortsatt utbyte till LED-belysning
- Genomgång av fastighetens styrsystem
- Renovering av dörrar foajé och publik entré
- PQ-salen upprustad till konferensrum
- Renovering av miljörum
- Underhållsbehov av stora hallens yttertak har utretts



Flerårsöversikt

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag (tkr):

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	46.573	45.217	41.134	38.237	37.237
Resultat efter finansiella poster	1.651	1.585	-530	2.670	1.615
Balansomslutning	34.912	34.875	28.823	29.590	30.510
Soliditet %	28	24	25	25	18
Antal anställda	6	6	5	5	4

För definitioner av nyckeltal se not Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Aktiekapitalet utgörs av 600 st aktier.

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	600	120	4.824	1.079	6.623
Överföring föregående års resultat			1.079	-1.079	
Årets resultat				1.028	1.028
Belopp vid årets utgång	600	120	5.903	1.028	7.651

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	5.902.728 kr
Årets vinst	<u>1.028.494 kr</u>
	6.931.222 kr

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överförs	<u>6.931.222 kr</u>
	6.931.222 kr

Resultatet av bolagets verksamhet för år 2024 samt ställningen vid årets utgång framgår av nedanstående resultat- och balansräkningar med kommentarer (samtliga belopp anges i tkr, om inte annat anges).



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31 (tkr)	2023-01-01 2023-12-31 (tkr)
<u>Rörelsens intäkter</u>			
Nettoomsättning		46.573	45.217
Övriga rörelseintäkter	1	<u>0</u>	<u>1.144</u>
Summa rörelsens intäkter		46.573	46.361
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-40.226	-40.345
Personalkostnader	2	-4.486	-4.094
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	5-6	<u>-492</u>	<u>-438</u>
Summa rörelsens kostnader		-45.204	-44.877
Rörelseresultat		1.369	1.484
<u>Resultat från finansiella poster</u>			
Ränteintäkter	3	371	178
Räntekostnader	4	<u>-89</u>	<u>-77</u>
Summa resultat från finansiella poster		282	101
Resultat efter finansiella poster		1.651	1.585
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Förändring av periodiseringsfonder	8	-223	-337
Förändring av överavskrivningar		<u>-85</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		-308	-337
Resultat före skatt		1.343	1.248
Skatt på årets resultat		<u>-315</u>	<u>-169</u>
Årets resultat		1.028	1.079



Balansräkning

	Not	2024-12-31 (tkr)	2023-12-31 (tkr)
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Markanläggningar	5	1.140	1.336
Inventarier	6	<u>1.224</u>	<u>906</u>
		2.364	2.242
Summa anläggningstillgångar		2.364	2.242
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		11.743	10.987
Fordran koncernföretag		1.536	1.500
Aktuell skattefordran		117	254
Övriga fordringar		1	406
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	<u>2.760</u>	<u>2.481</u>
		16.157	15.628
Kassa och bank		16.391	17.005
Summa omsättningstillgångar		32.548	32.633
Summa tillgångar		34.912	34.875



2025061614361

Balansräkning

	Not	2024-12-31 (tkr)	2023-12-31 (tkr)
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		600	600
Reservfond		<u>120</u>	<u>120</u>
		720	720
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		5.903	4.824
Årets resultat		<u>1 028</u>	<u>1.079</u>
		6.931	5.903
Summa eget kapital		7.651	6.623
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	8	2.334	2.111
Överavskrivningar		<u>380</u>	<u>295</u>
Summa obeskattade reserver		2.714	2.406
Långfristiga skulder			
Skuld till koncernföretag	9	<u>146</u>	<u>146</u>
Summa långfristiga skulder		146	146
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3.672	3.288
Skulder till koncernföretag		2.683	5.227
Övriga skulder		918	155
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	<u>17.128</u>	<u>17.030</u>
Summa kortfristiga skulder		24.401	25.700
Summa eget kapital och skulder		34.912	34.875



Noter

Redovisningsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och enligt bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag (K2).

Inga förändrade redovisningsprinciper jämfört med föregående år.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp (anskaffningsvärde med avdrag för beräknat restvärde) över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande: datorer 3 år, inventarier 5-10 år och markanläggningar 20 år.

Underhållskostnader

Kostnaderna för det löpande underhållet fördelas mellan Kungl. Tennishallen AB och Kungl. Lawn Tennis Klubben på så vis att reparations- och underhållskostnader etc. direkt hänförliga till byggnaden och Tennisparken kostnadsförs i Kungl. Lawn Tennis Klubben medan övriga underhållskostnader bärs av Kungl. Tennishallen AB. Kungl. Tennishallen AB kompenseras för detta i det underliggande hyresavtalet mellan de båda företagen.

Under 2024 har utgifter för reparation av Kungl. Tennishallen uppgått till 6.485 tkr (2023: 8.330 tkr) varav 5.695 tkr (2023: 6.336 tkr) har kostnadsförts i Kungl. Tennishallen AB och 790 tkr (2023: 1.994 tkr) har kostnadsförts i Kungl. Lawn Tennis Klubben.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Företagets ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet.

Företagets VD, tillika generalsekreterare i Kungl. Lawn Tennis Klubben, är anställd i och erhåller lön och andra ersättningar från Kungl. Lawn Tennis Klubben, vilka till viss del faktureras till Kungl. Tennishallen AB. Dessa kostnader redovisas som Övriga externa kostnader i företagets resultaträkning.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktioner redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.



Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: rörelsens huvudintäkter

Resultat efter finansiella poster: resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatt.

Balansomslutning: Företagets totala tillgångar

Soliditet (%): Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutning.

Not 1

Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Erhållet elstöd	<u>0</u>	<u>1.144</u>
	0	1.144

Not 2

Personalkostnader och andra ersättningar

Medelantalet anställda, med fördelning på kvinnor och män har uppgått till:

	2024	2023
Kvinnor	1	1
Män	<u>5</u>	<u>5</u>
Totalt	6	6

Personalkostnader har uppgått till:

	2024	2023
Lön och andra ersättningar för övriga anställda	<u>3.076</u>	<u>2.801</u>
Summa	3.076	2.801

Sociala kostnader

Pensionskostnader för övriga anställda

Sociala avgifter enligt lagstadgade avtal

Summa

Övriga personalkostnader

Totala personalkostnader

241	213
<u>1.089</u>	<u>969</u>
1.330	1.182
80	111
4.486	4.094

Uppllysning om fördelning mellan kvinnor och män i företagets styrelse:

Kvinnor	3	3
Män	<u>6</u>	<u>6</u>
Totalt	9	9

Uppllysning om fördelning mellan kvinnor och män i företagsledningen:

	2024	2023
Kvinnor	1	1
Män	<u>0</u>	<u>0</u>
Totalt	1	1



Not 3

Ränteintäkter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	<u>371</u>	<u>178</u>
	371	178

Not 4

Räntekostnader

	2024	2023
Räntekostnader koncernföretag	<u>89</u>	<u>77</u>
	89	77

Not 5

Markanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	<u>3.931</u>	<u>3.931</u>
Utgående anskaffningsvärde	3.931	3.931
Ingående avskrivningar enligt plan	-2.595	-2.399
Årets avskrivningar enligt plan	<u>-196</u>	<u>-196</u>
Utgående avskrivningar enligt plan	-2.791	-2.595
Bokfört värde	1.140	1.336

Not 6

Inventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	12.125	11.676
Årets inköp	614	449
Årets försäljning	<u>-126</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärde	12.613	12.125
Ingående avskrivningar enligt plan	-11.219	-10.977
Årets avskrivningar enligt plan	-296	-242
Justering för avskrivningar på sålda inventarier	<u>126</u>	<u>0</u>
Utgående avskrivningar enligt plan	-11.389	-11.219
Bokfört värde	1.224	906

Not 7

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	325	233
Upplupna intäkter licenstagare	1.790	1.596
Upplupna hyresintäkter	439	425
Övriga upplupna intäkter	<u>206</u>	<u>227</u>
Summa	2.760	2.481

Not 8

Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Beskattningsår 2019	0	121
Beskattningsår 2020	465	465
Beskattningsår 2021	430	430
Beskattningsår 2022	680	680
Beskattningsår 2024	309	415
Beskattningsår 2025	<u>450</u>	<u>0</u>
Summa	2.334	2.111

Not 9

Långfristiga skulder

Skuld som förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Not 10

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Semesterlöneskuld	254	243
Sociala avgifter semesterlöneskuld	80	76
Övriga upplupna kostnader	1.366	1.713
Förutbetalda hyresintäkter	3.431	3.367
Förutbetalda intäkter tennis	11.997	11.550
Övriga förutbetalda intäkter	<u>0</u>	<u>81</u>
Summa	17.128	17.030

Not 11

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Inga.

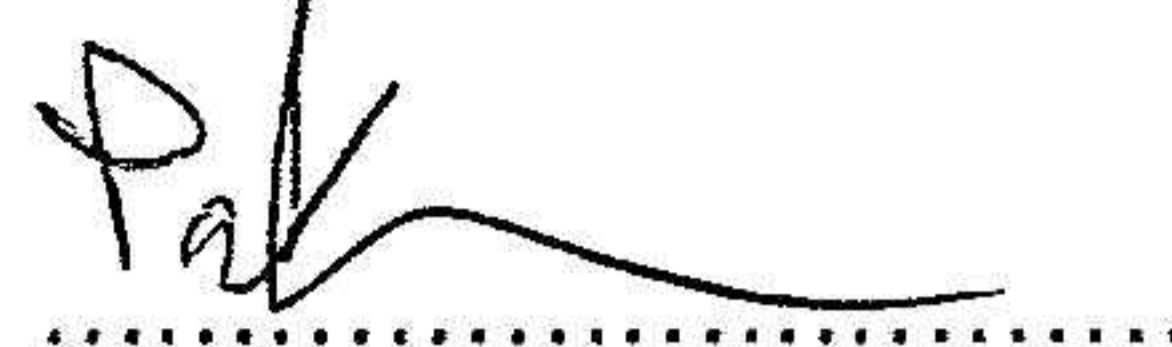
Not 12

Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.



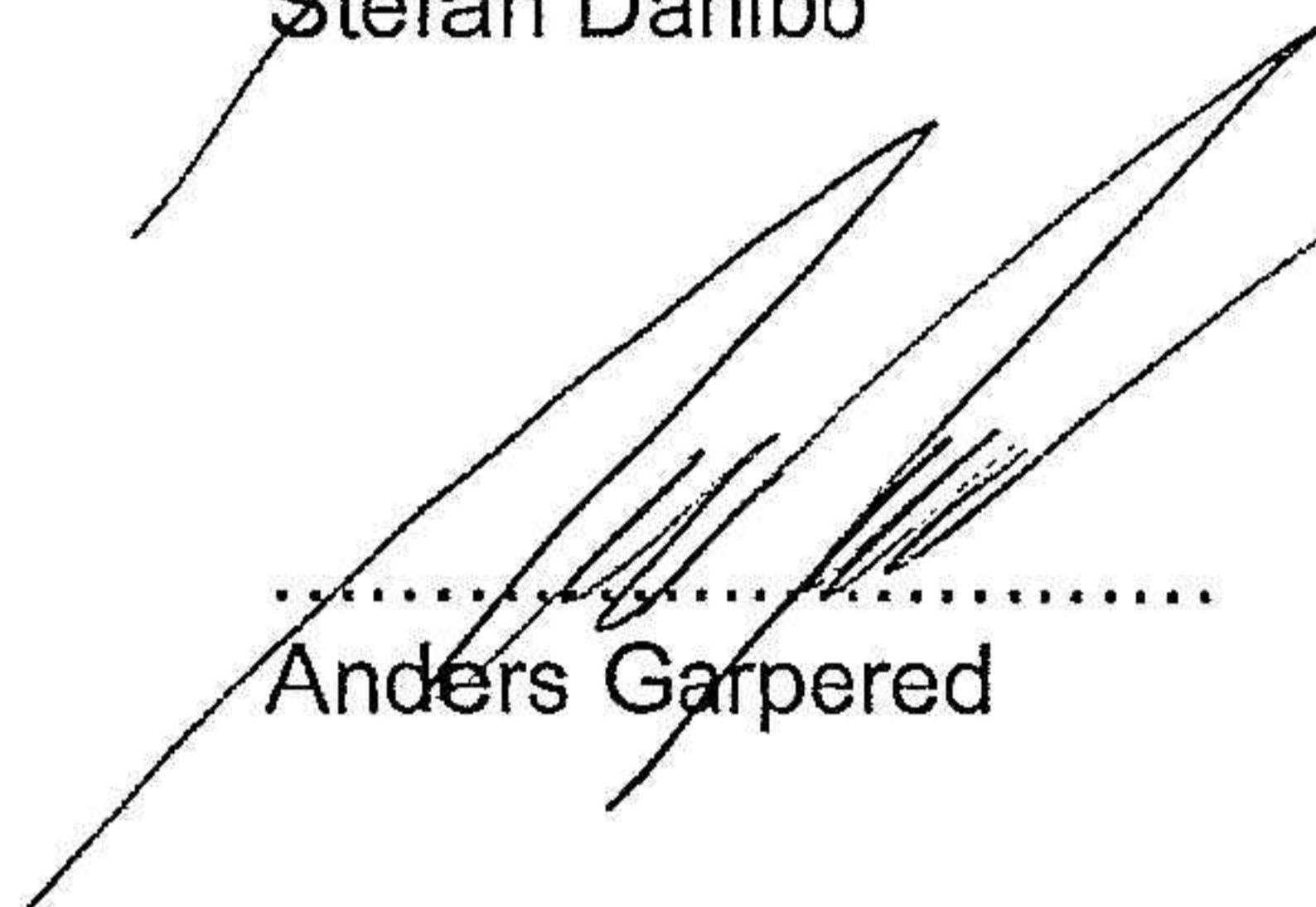
Stockholm den 14 mars 2025.



.....
Pontus Ekman
Ordförande


.....
Stefan Dahlbo

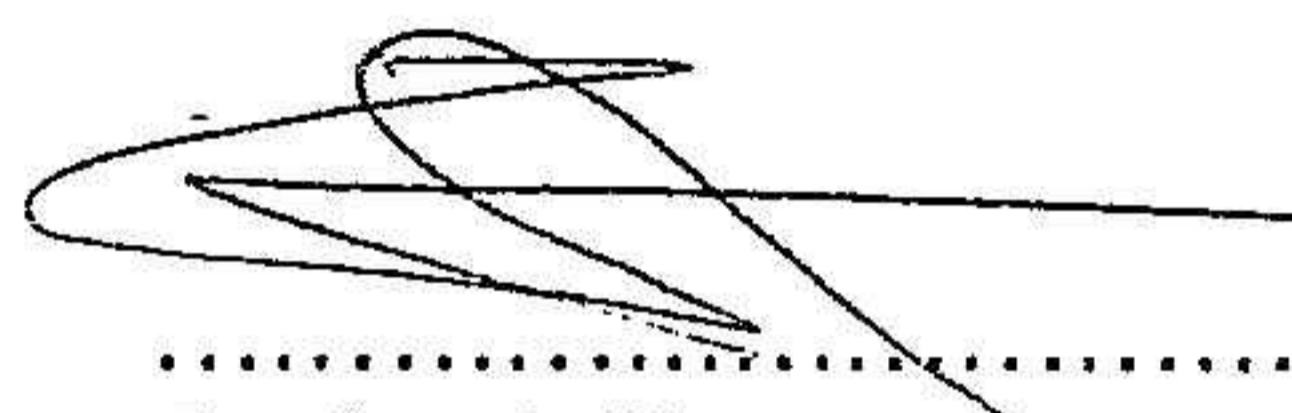

.....
Katrin Dahlström

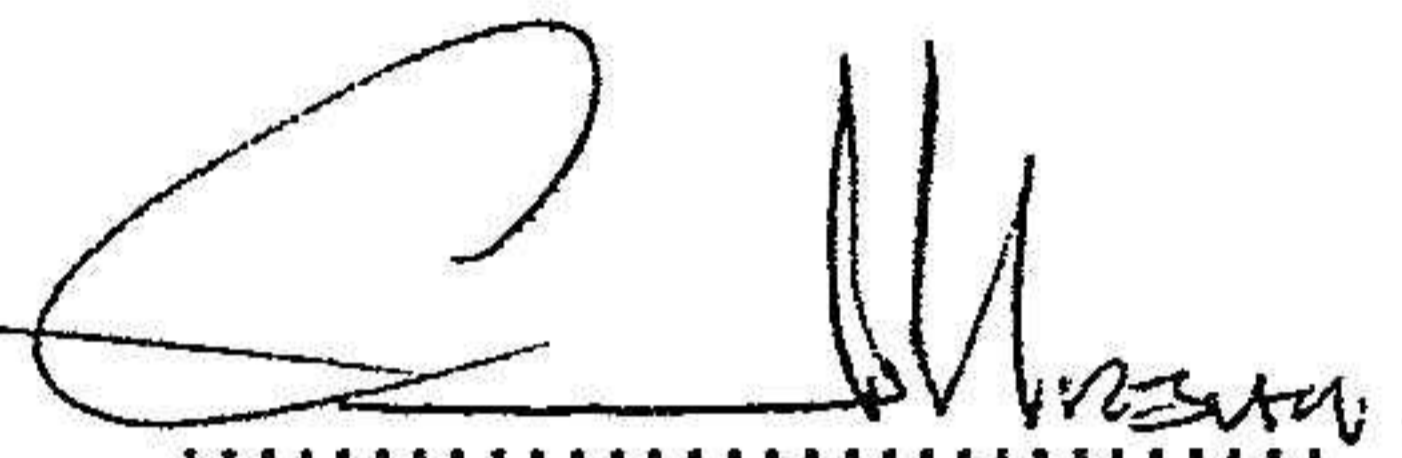

.....
Johan Eklöv


.....
Anders Garpered


.....
Cecilia Lager


.....
Ulrica Lanaro



.....
Stefan Löhr


.....
Carl Urban


.....
Lina Westberg


.....
Ulrika Saxon
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har avgivits den 21 mars 2025.
Ernst & Young AB


.....
Charlotte Holmstrand
Auktoriserad revisor

Undertecknad styrelseledamot i Kungl. Tennishallen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 28 april 2025.

Stämman beslöt att resultatet skulle disponeras enligt styrelsens förslag.

Stockholm den 11 juni 2025.


.....
Johan Eklöv

2025061614367



Building a better
working world

2025061614368

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kungl. Tennishallen AB, org.nr 556041-2693

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kungl. Tennishallen AB för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av av Kungl. Tennishallen ABs finansiella ställning per 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kungl. Tennishallen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

CA



Building a better
working world

2025061614369

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Kungl. Tennishallen AB för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kungl. Tennishallen AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 21 mars 2025

Ernst & Young AB

Charlotte Holmstrand
Auktoriserad revisor