

Årsredovisning

ADELE MARTINEZ FASTIGHETER AB

559045-5514

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

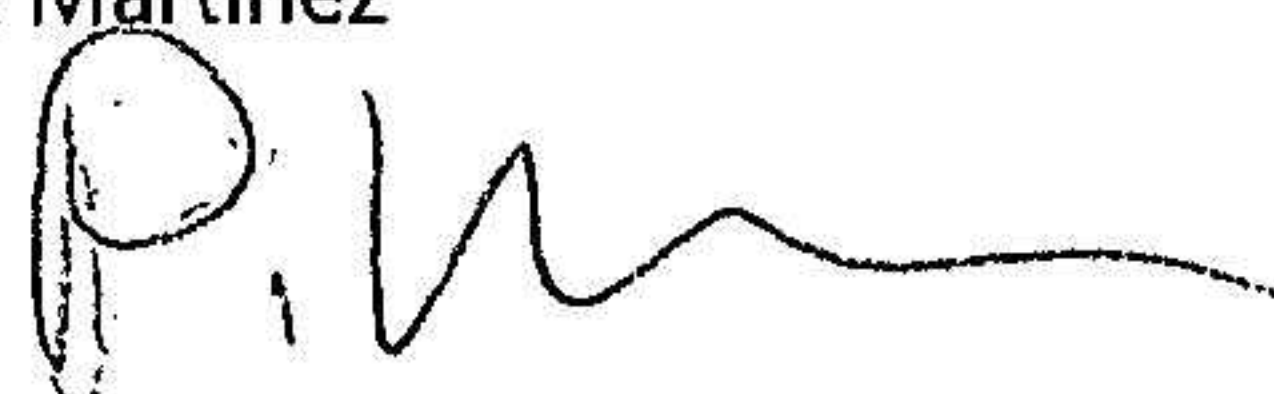
FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Göteborg 2024-02-29.

Patrick Martinez



Årsredovisning

ADELE MARTINEZ FASTIGHETER AB

559045-5514

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsbranschen. Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och andra lokaler samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger andelar i Nova Martinez Estate
Företaget har sitt säte i Västra Götaland.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2107-2208	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	2 700	3 761		2 938
Resultat efter finansiella poster	249	1 644	-761	2 081
Soliditet %	85	92	100	74

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 293 057	641 453
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		641 453	-641 453
Årets resultat			76 714
Belopp vid årets utgång	50 000	2 934 510	76 714

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 934 510
Årets resultat	76 714
<i>Summa</i>	<i>3 011 224</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 011 224
<i>Summa</i>	<i>3 011 224</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-07-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 700 000	3 760 903
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	-1 700 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 000 000	3 760 903
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-70 000
Handelsvaror	-655 000	-1 108 526
Övriga externa kostnader	-194 101	-496 628
Personalkostnader	-41 026	-255 946
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	165 726	-173 568
Summa rörelsekostnader	-724 401	-2 104 668
Rörelseresultat	275 599	1 656 235
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	270	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-27 256	-26 750
Summa finansiella poster	-26 986	-26 750
Resultat efter finansiella poster	248 613	1 629 485
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-150 000	-550 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	-270 725
Summa bokslutsdispositioner	-150 000	-820 725
Resultat före skatt	98 613	808 760
Skatter		
Skatt på årets resultat	-21 899	-167 307
Årets resultat	76 714	641 453

BALANSRÄKNING

1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

952 802

563 640

Summa immateriella anläggningstillgångar

952 802

563 640

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

73 890

22 275

Summa materiella anläggningstillgångar

73 890

22 275

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

2 131 094

2 131 094

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 131 094

2 131 094

Summa anläggningstillgångar

3 157 786

2 717 009

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

383 031

300 000

Övriga fordringar

596 019

636 006

Summa kortfristiga fordringar

979 050

936 006

Kassa och bank

Kassa och bank

0

230 487

Summa kassa och bank

0

230 487

Summa omsättningstillgångar

979 050

1 166 493

SUMMA TILLGÅNGAR

4 136 836

3 883 502

2024032704521

	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 934 510	2 293 057
Årets resultat	76 714	641 453
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 011 224</i>	<i>2 934 510</i>
Summa eget kapital	3 061 224	2 984 510
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	410 725	410 725
Summa obeskattade reserver	410 725	410 725
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	168 500	0
Summa långfristiga skulder	168 500	0
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	300 000	300 000
Skatteskulder	175 665	167 307
Övriga skulder	10 722	10 960
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	496 387	488 267
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 136 836	3 883 502

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2022/2023	2021/2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 131 094	203 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	0	1 928 094
Utgående anskaffningsvärden	2 131 094	2 131 094
Redovisat värde	2 131 094	2 131 094

Not 4 Periodiseringsfonder

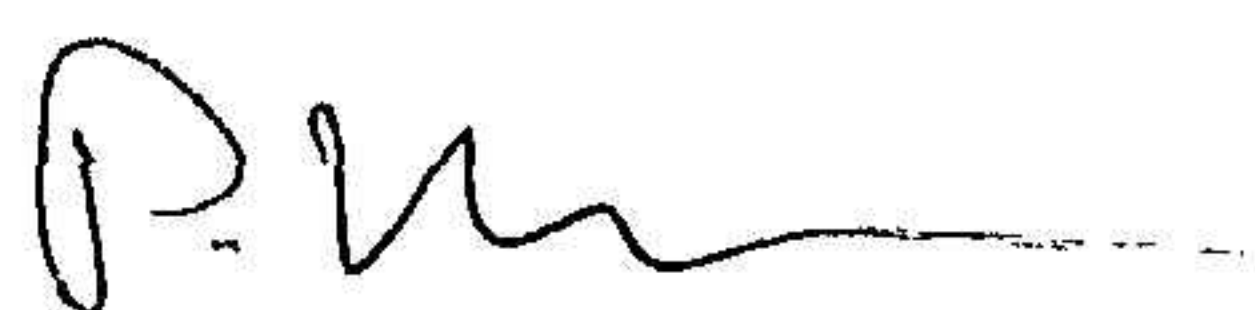
	2023-08-31	2022-08-31
<i>Specifikation av periodiseringsfonder</i>		
Beskattningsår 2020	140 000	140 000
Beskattningsår 2022	270 725	270 725
Redovisat värde	410 725	410 725

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Summa ställda säkerheter	500 000	500 000

UNDERSKRIFTER

Göteborg



Patrick Martinez

2024-02-29