

Årsredovisning

för

Satin Fastigheter AB

559074-6599

Räkenskapsåret

2021-06-01 – 2022-05-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tina Lundh, Styrelseledamot
2022-11-28

Styrelsen och verkställande direktören för Satin Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-01 – 2022-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Burlöv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har ingen verksamhet bedrivits i bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018
Nettoomsättning	0	250	1 050	403
Resultat efter finansiella poster	-8	-206	9	-10
Soliditet (%)	92,3	93,3	5,2	6,9

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 400	135 998	-130 667	55 731
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-130 668	130 667	-1
Årets resultat			-7 774	-7 774
Belopp vid årets utgång	50 400	5 330	-7 774	47 956

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	5 332
årets förlust	-7 774
	-2 442
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 442
	-2 442

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-06-01
-2022-05-31

2020-06-01
-2021-05-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

0

250 001

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

250 001

Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-46 358

Övriga externa kostnader

-7 774

-45 615

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

0

-23 138

Övriga rörelsekostnader

0

-321 768

Summa rörelsekostnader

-7 774

-436 879

Rörelseresultat

-7 774

-186 878

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-19 192

Summa finansiella poster

0

-19 192

Resultat efter finansiella poster

-7 774

-206 070

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

35 403

Förändring av periodiseringsfonder

0

40 000

Summa bokslutsdispositioner

0

75 403

Resultat före skatt

-7 774

-130 667

Årets resultat

-7 774

-130 667

Balansräkning	Not	2022-05-31	2021-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		51 958	59 732
Summa kortfristiga fordringar		51 958	59 732
Summa omsättningstillgångar		51 958	59 732
SUMMA TILLGÅNGAR		51 958	59 732

Balansräkning	Not	2022-05-31	2021-05-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 400	50 400
Summa bundet eget kapital		50 400	50 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 332	135 999
Årets resultat		-7 774	-130 667
Summa fritt eget kapital		-2 442	5 332
Summa eget kapital		47 958	55 732
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder		4 000	4 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		51 958	59 732

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Byggnader och mark

	2022-05-31	2021-05-31
Ingående anskaffningsvärden	0	4 027 075
Försäljningar/utrangeringar	0	-4 027 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-175 845
Försäljningar/utrangeringar	0	175 845
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Åkarp 2022-11-28

Tina Lundh
Tina Lundh
Verkställande direktör

Sara Vestering
Sara Vestering