

Årsredovisning
för
Svanstrands Bygg AB
559110-7130

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Svanstrand, Styrelseledamot
2026-01-26

Styrelsen för Svanstrands Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet gällande ny-, till- och ombyggnader samt renoveringar av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mörbylånga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	7 715	8 777	7 118	10 401
Resultat efter finansiella poster	157	584	65	929
Soliditet (%)	33,9	47,8	28,3	47,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	447 497	459 967	957 464
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		459 967	-459 967	0
Årets resultat			162 203	162 203
Belopp vid årets utgång	50 000	507 464	162 203	719 667

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	507 464
årets vinst	162 203
	669 667
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	469 667
	669 667

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 715 357	8 777 446
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		73 873	-39 515
Övriga rörelseintäkter		0	50
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 789 230	8 737 981
Rörelsekostnader			
Råvaror, förnödenheter och inköpta tjänster		-3 459 562	-3 938 583
Övriga externa kostnader		-833 323	-753 959
Personalkostnader	3	-3 247 929	-3 379 499
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-88 865	-77 708
Summa rörelsekostnader		-7 629 679	-8 149 749
Rörelseresultat		159 551	588 232
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 503	11 678
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 331	-16 313
Summa finansiella poster		-2 828	-4 635
Resultat efter finansiella poster		156 723	583 597
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		50 000	0
Summa bokslutsdispositioner		50 000	0
Resultat före skatt		206 723	583 597
Skatter			
Skatt på årets resultat		-44 520	-123 630
Årets resultat		162 203	459 967

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	512 776	489 661
Summa materiella anläggningstillgångar		512 776	489 661
Summa anläggningstillgångar		512 776	489 661
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		23 280	0
Pågående arbete för annans räkning	5	50 593	0
Summa varulager		73 873	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		756 949	676 945
Övriga fordringar		130 543	48 830
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	80 876
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		93 239	59 854
Summa kortfristiga fordringar		980 731	866 505
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		849 986	936 457
Summa kassa och bank		849 986	936 457
Summa omsättningstillgångar		1 904 590	1 802 962
SUMMA TILLGÅNGAR		2 417 366	2 292 623

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		507 464	447 497
Årets resultat		162 203	459 967
Summa fritt eget kapital		669 667	907 464
Summa eget kapital		719 667	957 464
Obeskattade reserver			
	6		
Periodiseringsfonder		50 000	100 000
Ackumulerade överavskrivningar		75 000	75 000
Summa obeskattade reserver		125 000	175 000
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	22 208
Summa långfristiga skulder		0	22 208
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		27 764	66 672
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		148 018	0
Leverantörsskulder		283 242	261 861
Övriga skulder		830 609	589 707
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		283 066	219 711
Summa kortfristiga skulder		1 572 699	1 137 951
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 417 366	2 292 623

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Bilar och andra transportmedel	5 år

Not 2 Ställda säkerheter K2

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	5	5

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	690 629	510 629
Inköp	111 980	180 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	802 609	690 629
Ingående avskrivningar	-200 968	-123 260
Årets avskrivningar	-88 865	-77 708
Utgående ackumulerade avskrivningar	-289 833	-200 968
Utgående redovisat värde	512 776	489 661

Not 5 Pågående arbete för annans räkning

	2025-08-31	2024-08-31
Aktiverade nedlagda utgifter	50 593	0
Fakturerade belopp		0
	50 593	0

Not 6 Obeskattade reserver

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade överavskrivningar	75 000	75 000
Periodiseringsfond 2022	50 000	100 000
	125 000	175 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	404	540

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 27 764 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	22 208
	0	22 208
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	27 764	66 672
	27 764	66 672

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Marcus Hedström, Memorandum ekonomi AB.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-22

Färjestaden

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Andreas Svanstrand
Andreas Svanstrand

2026-01-26

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-26

Håkan Fransson
Håkan Fransson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svanstrands Bygg AB

Org.nr 559110-7130

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svanstrands Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svanstrands Bygg ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svanstrands Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svanstrands Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Svanstrands Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö 2026-01-26

Håkan Fransson

Håkan Fransson
Auktoriserad revisor