

Styrelsen och verkställande direktören för

Kinna Bil AB

556114-0582

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Rapport över förändring i eget kapital	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	12

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kinna Bil AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-05-23 .
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalet.

Borås 2025-05-23


Jessica Malmsten ledamot

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning för fastigheterna Mark Bilen 2 och 3. Fastigheten är i huvudsak uthyrd till koncernföretag.

Kinna Bil AB med säte i Borås är ett helägt dotterföretag till Borås Bil Förvaltning AB orgnr 556789-3531. Bolaget har ej haft några anställda och ej utbetalt några löner.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Ekonomisk översikt (Tkr)	2024	2023	Belopp i Tkr	
			2022	2021
Nettoomsättning	4 183	3 572	3 392	2 529
Resultat efter finansiella poster	2 337	2 544	2 385	1 577
Balansomslutning	25 160	26 580	28 073	29 464
Soliditet %	30	30	30	31

Definitioner se not 19

Bolaget har under året haft ökade hyresintäkter, vilket har bidragit positivt till resultatet. Samtidigt har en frostskada på fastighetens uppvärmningssystem medfört ökade reparationskostnader. Som en följd av detta ligger det redovisade driftsnettot något under föregående års nivå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året drabbades fastigheten av en frostskada med sönderfrusna delar i tvätthallen, större delen av kostnaden ersattes via försäkringsbolaget.

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 430 707, disponeras enligt följande:

	Belopp i Tkr
Utdelning, [Antal aktier 5000 * Utdelning per aktie 800 kr]	4 000
Balanseras i ny räkning, tkr	431
Summa	4 431

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Hysesintäkter		3 857	3 572
Övriga rörelseintäkter		326	-
		<u>4 183</u>	<u>3 572</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-861	-46
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-938	-938
Rörelseresultat		<u>2 384</u>	<u>2 588</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	732	764
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-779	-808
Resultat efter finansiella poster		<u>2 337</u>	<u>2 544</u>
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag		-2 955	-3 183
Bokslutsdispositioner, övriga		175	196
Resultat före skatt		<u>-443</u>	<u>-443</u>
Skatt på årets resultat	5	91	91
Årets resultat		<u>-352</u>	<u>-352</u>

2025052720449



Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	7 907	8 582
Inventarier, verktyg och installationer	7	3 375	3 526
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	200	65
		<u>11 482</u>	<u>12 173</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos moderbolag	10	10 931	13 155
		<u>10 931</u>	<u>13 155</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>22 413</u>	<u>25 328</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos moderbolag	11	2 673	1 179
Aktuell skattefordran		71	71
Övriga fordringar		2	2
		<u>2 746</u>	<u>1 252</u>
Kassa och bank		<u>1</u>	<u>-</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>2 747</u>	<u>1 252</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>25 160</u>	<u>26 580</u>

2025052720450



Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	13	500	500
Reservfond		100	100
		<u>600</u>	<u>600</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	12	4 782	5 134
Årets resultat		-352	-352
		<u>4 430</u>	<u>4 782</u>
Summa eget kapital		<u>5 030</u>	<u>5 382</u>
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar	14	3 191	3 367
		<u>3 191</u>	<u>3 367</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	9	1 114	1 206
		<u>1 114</u>	<u>1 206</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	15	14 500	15 400
		<u>14 500</u>	<u>15 400</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		900	900
Leverantörsskulder		171	5
Skulder till koncernföretag		28	25
Övriga skulder		159	217
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		67	78
		<u>1 325</u>	<u>1 225</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>25 160</u>	<u>26 580</u>

2025052720451



Rapport över förändring i eget kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	<i>Aktiekapital,</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Bal. res. inkl. årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	500	100	4 782	5 382
Årets resultat			-352	-352
Vid årets utgång	500	100	4 430	5 030

Noter

Belopp i tkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och även enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader	10-70 år
Byggnads- och markinventarier	8-50 år
Markanläggning	20 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar. Bolaget gör löpande bedömning av komponenternas nyttjandeperiod.

Nedskrivningar - materiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om det inte går att beräkna en enskild tillgångs återvinningsvärde beräknas återvinningsvärdet för hela den kassagenererande enhet som tillgången hör till.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utträngas. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde.

Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Intäkter

Hysesintäkter redovisas linjärt över hyresperioden.

Ränta

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2024	2023
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
Byggnader och mark	-675	-675
Inventarier, verktyg och installationer	-263	-263
Totalt	-938	-938

Not 3 ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkt, Koncernföretag	731	764
Ränteintäkter, Övrigt	1	-
Summa	732	764

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader, övriga	-779	-808
Summa	-779	-808

Not 5 Skatt på årets resultat

	2024	2023
Aktuell skattekostnad	-	-
Uppskjuten skatt	91	91
	91	91

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
		Procent		Belopp
Resultat före skatt	-443			-443
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	91	20,6%	91
Temporära skillnader		-91		-91
Förändring uppskjuten skatt		91		91
Skattereduktion		-		-
Redovisad effektiv skatt	20,5%	91	20,5%	91

2025052720456

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	15 189	15 189
-Nyanskaffningar	-	-
Vid årets slut	15 189	15 189
Akkumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-6 607	-5 932
-Årets avskrivning	-675	-675
Vid årets slut	-7 282	-6 607
Redovisat värde vid årets slut	7 907	8 582
Varav mark (*)		
Akkumulerade anskaffningsvärden	603	603
Redovisat värde vid årets slut	603	603
(*) Ovan ingår anskaffningsvärde på markanläggning (Tkr):		
Skattemässigt restvärde	2 498	2 728
Taxeringsvärde		
Byggnader	5 942	5 942
Mark	2 724	2 724
	8 666	8 666

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	5 328	5 328
-Nyanskaffningar	113	-
	5 441	5 328
Akkumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-1 802	-1 539
-Årets avskrivning	-264	-263
	-2 066	-1 802
Redovisat värde vid årets slut	3 375	3 526

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	65	-
Investeringar	200	65
Omklassificeringar	-65	-
Redovisat värde vid årets slut	200	65



Not 9 Uppskjuten skatt

	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
2024-12-31			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Avskrivningar byggnad	-	-1 114	-1 114
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	-	-1 114	-1 114
2023-12-31			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Avskrivningar byggnad		-1 206	-1 206
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)		-1 206	-1 206

Not 10 Fordringar hos moderbolag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	13 155	14 431
-Avgående fordringar	-2 224	-1 276
Redovisat värde vid årets slut	10 931	13 155

Not 11 Fordringar hos moderföretag

Saldot på koncernkontot uppgår till 2 673 TSEK (1 179 TSEK) per 2024-12-31 och ingår i balansposten Fordringar hos koncernföretag

Not 12 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 430 707, disponeras enligt följande:

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

	2024-12-31
Utdelning [Antal aktier 5 000 * utdeln per aktie 800 kr]	4 000
Balanseras i ny räkning, Tkr	431
Summa	4 431

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

	2024-12-31	2023-12-31
Antal aktier	5 000	5 000
Kvotvärde	100	100

Not 14 Ackumulerade överavskrivningar

	2024-12-31	2023-12-31
Maskiner och inventarier	3 191	3 367
	3 191	3 367

Not 15 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	10 900	11 800

Not 16 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	22 500	22 500
Koncernkonto	2 673	1 179
Summa ställda säkerheter	25 173	23 679

Moderbolaget har pantsatt koncernkontot som säkerhet för extern finansiering enligt avtal med finansiär. Detta innebär att tillgångarna på koncernkontot kan användas som säkerhet för åtaganden gentemot finansiären.

Eventalförpliktelser

Bolaget har inga eventalförpliktelser

Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret slut.

Not 18 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Borås Bil Förvaltning AB, org nr 556789-3531 med säte i Borås. Borås Bil Förvaltning AB upprättar koncernredovisning.

Inköp och försäljning inom koncernen

Inköp från respektive försäljning till koncernföretag uppgår till 158 TSEK (20 TSEK) respektive 3 848 TSEK (3 572 TSEK).

Not 19 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

Redovisat eget kapital samt eget kapitalandel i obeskattade reserver vid årets utgång i förhållande till balansomslutningen vid årets utgång.

Underskrifter

Borås, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Jessica Malmsten
Verkställande direktör

Katarina Nilsson
Styreelseledamot

Kristina Carling
Styreelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars-Ola Jäxvik
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

Jan Gustafsson

2025052720460

Verifikat

Transaktion 09222115557547334423

Dokument

Årsredovisning Kinna Bil AB 2024

Huvuddokument

13 sidor

Startades 2025-05-21 10:18:15 CEST (+0200) av Jan

Gustafsson (JG)

Färdigställt 2025-05-21 16:25:56 CEST (+0200)

Initierare

Jan Gustafsson (JG)

Org. nr 556789-3531

jan.gustafsson@borasbil.se

+46706981611

Signerare

Jessica Malmsten (JM)

Personnummer 6412145069

jessica.malmsten@borasbil.se

+46765151602



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"JESSICA MALMSTEN"

Signerade 2025-05-21 13:16:46 CEST (+0200)

Katarina Nilsson (KN)

Personnummer 6002095708

katarina.nilsson@borasbil.se

+46704967438



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"KATARINA NILSSON"

Signerade 2025-05-21 10:53:04 CEST (+0200)

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

Jan Gustafsson



Verifikat

Transaktion 09222115557547334423

Kristina Carling (KC)
Personnummer 197111165606
kristina.carling@borasbil.se
+46703601660



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"KRISTINA CARLING"
Signerade 2025-05-21 10:20:25 CEST (+0200)

Lars-Ola Jäxvik (LJ)
Kpmg
Personnummer 196505085073
lars.ola.jaxvik@kpmg.se
+46706585887



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"LARS-OLA JÄXVIK"
Signerade 2025-05-21 16:25:56 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

Jen Gustafsson



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kinna Bil AB, org. nr 556114-0582

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kinna Bil AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kinna Bil ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kinna Bil AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Revisorns övertensamman
som originaliet inrygas

Jana Gustafsson



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kinna Bil AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kinna Bil AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

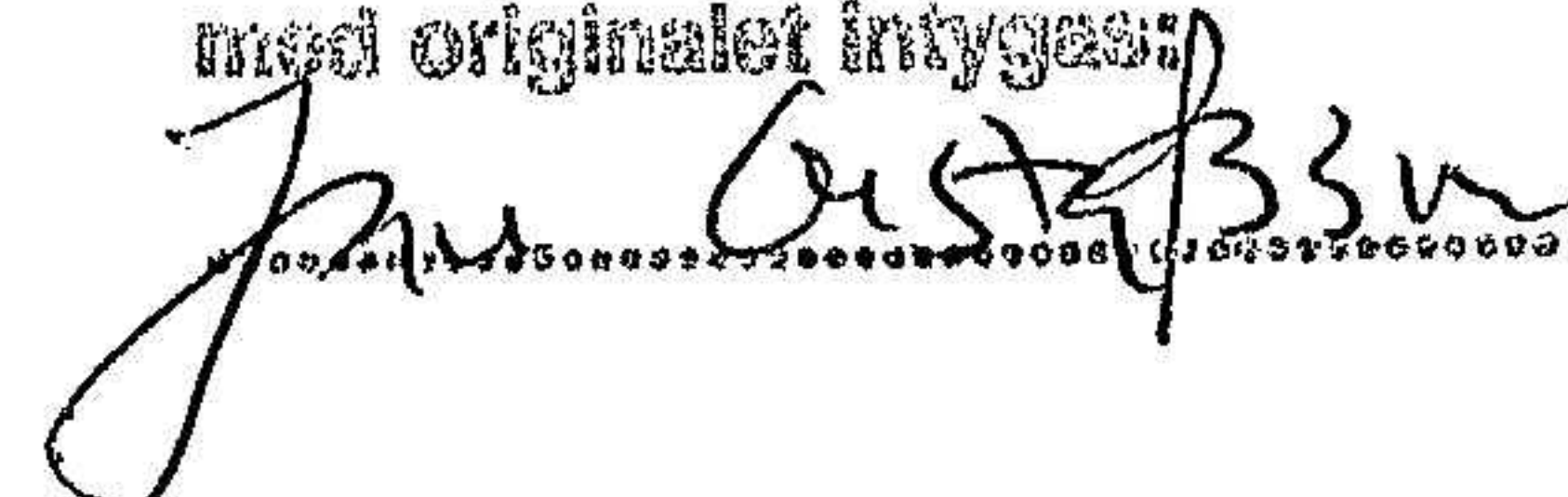
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg det datum som framgår av min elektroniska signatur

Lars-Ola Jäxvik
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


2025052720464

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

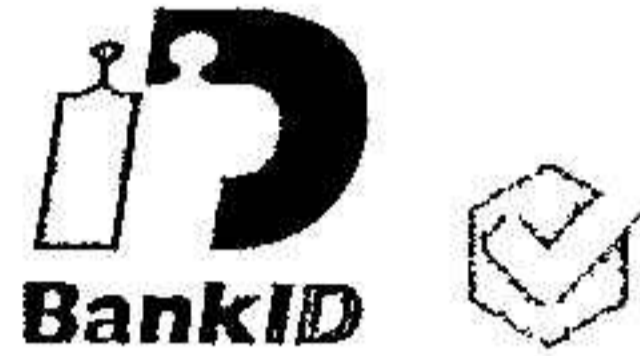
LARS-OLA JÄXVIK

Auktoriserad revisor

Serienummer: 6a9ae9a7c1b17b[...]355711fef855e

IP: 81.224.xxx.xxx

2025-05-21 13:59:59 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas
Lars-Ola Jäxvik

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.