

Citybox Stockholm AB

559390-0987

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

2025-03-10



Eivind Hjulstad

2025061140830

2025061140818

Årsredovisning för
Citybox Stockholm AB
559390-0987

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Citybox Stockholm AB, 559390-0987, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, registrerades år 2022-07-18. Citybox Stockholm AB är ett företag som fokuserar på hotell-, konferens och restaurangverksamhet beläget i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Citybox AS, 989551752, med säte i Bergen, Norge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

City Box AB startade hotellverksamheten i juni 2024.
Kapitaltäckningsgaranti på 2.000.000 kr finns.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kkr 2022/2023
Nettoomsättning	17 985	0
Resultat efter finansiella poster	1 153	-133
Soliditet %	2,6	-11,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-133 002
Balanseras i ny räkning		-133 002	133 002
Årets resultat			919 696
Belopp vid årets utgång	25 000	-133 002	919 696

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	-133 002
Årets resultat	919 696
Summa	786 694

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	786 694
Summa	786 694

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2022-07-18- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		17 984 844	0
Övriga rörelseintäkter		2 191 596	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		20 176 440	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-522 834	0
Övriga externa kostnader		-12 557 471	-119 966
Personalkostnader	2	-4 202 799	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-802 009	-13 036
Övriga rörelsekostnader		-8 900	0
Summa rörelsekostnader		-18 094 013	-133 002
Rörelseresultat		2 082 427	-133 002
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 176	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-935 503	0
Summa finansiella poster		-929 327	0
Resultat efter finansiella poster		1 153 100	-133 002
Resultat före skatt		1 153 100	-133 002
Skatter			
Skatt på årets resultat		-233 404	0
Årets resultat		919 696	-133 002

2025061140820

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Licenser

4 228 323 0

Summa immateriella anläggningstillgångar

228 323 0

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5 161 058 0

Inventarier, verktyg och installationer

6 9 185 350 731 446

Förbättringsutgifter på annans fastighet

7 7 402 915 0

Summa materiella anläggningstillgångar

16 749 323 731 446

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

8 140 000 0

Summa finansiella anläggningstillgångar

140 000 0

Summa anläggningstillgångar

17 117 646 731 446

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

156 084 0

Fordringar hos koncernföretag

2 100 778 0

Övriga fordringar

2 151 413 227 983

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 527 690 0

Summa kortfristiga fordringar

7 935 965 227 983

Kassa och bank

Kassa och bank

6 449 623 0

Summa kassa och bank

6 449 623 0

Summa omsättningstillgångar

14 385 588 227 983

SUMMA TILLGÅNGAR

31 503 234 959 429

2025061140821

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-133 002

0

Årets resultat

919 696

-133 002

Summa fritt eget kapital

786 694

-133 002

Summa eget kapital

811 694

-108 002

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

22 020 326

1 055 531

Summa långfristiga skulder

22 020 326

1 055 531

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 991 303

11 900

Skulder till koncernföretag

95 898

0

Övriga skulder

178 161

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 405 852

0

Summa kortfristiga skulder

8 671 214

11 900

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

31 503 234

959 429

2025061140822

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning

	Procent
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6,6667	15
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	20

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2022-07-18- 2023-12-31
Medelantalet anställda	7	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2022-07-18- 2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-782 079	

Not 4 Licenser

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	258 479	
Utgående anskaffningsvärden	258 479	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-30 156	
Utgående avskrivningar	-30 156	
Redovisat värde	228 323	

2025061140823

2025061140824

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	165 597	
Utgående anskaffningsvärden	165 597	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 539	
Utgående avskrivningar	-4 539	
Redovisat värde	161 058	

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	744 482	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	9 148 472	744 482
Utgående anskaffningsvärden	9 892 954	744 482
Ingående avskrivningar	-13 036	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-694 568	-13 036
Utgående avskrivningar	-707 604	-13 036
Redovisat värde	9 185 350	731 446

Not 7 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	7 475 661	
Utgående anskaffningsvärden	7 475 661	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-72 746	
Utgående avskrivningar	-72 746	
Redovisat värde	7 402 915	

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	140 000	
Utgående anskaffningsvärden	140 000	
Redovisat värde	140 000	

Not 9 Skulder till koncerföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	14 680 217	0

Underskrifter

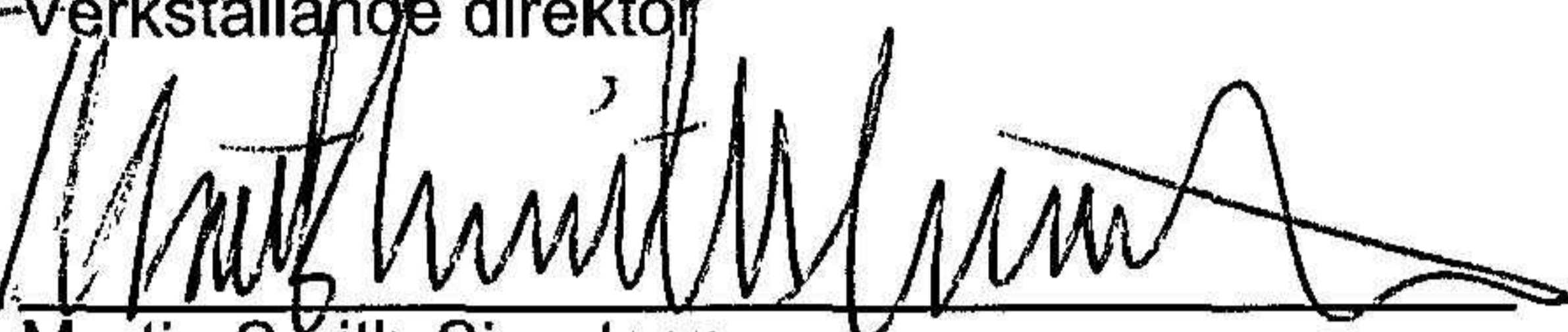
Bergen, Norge

Datum framgår av den elektroniska underskriften.



Eivind Hjulstad
Verkställande direktör

Morten Høiseth
Styrelseledamot



Martin Smith-Sivertsen
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

KPMG AB

Louise Unoson
Auktoriserad revisor

2025061140825

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Eivind Hjulstad

29088d78-0438-44fb-9f74-31d820cf14f3 - 2025-03-07 09:56:59 UTC +02:00
BankID - 13d427b0-d732-4c4f-bdbd-7d8c71549a63 - NO

Morten Høiseth

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Citybox Stockholm AB

d8fc4aad-74d2-4294-a62b-b6fd9376871e - 2025-03-07 12:18:05 UTC +02:00

BankID - 83822e81-dbd8-4601-86a3-25e8c43697ab - NO

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Martin Smith-Sivertsen

41e547a9-1a4a-4c48-89a2-8ce177682370 - 2025-03-07 16:52:59 UTC +02:00

BankID - 29b009f8-5230-4ba1-a6d3-f3f30a2bf83e - NO

Louise Unoson

aaecb6b-f030-4e4b-b43e-80069b28cccc - 2025-03-07 17:53:09 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 97ea5be4-cb48-4676-9924-d3026285cd8a - SE

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Citybox Stockholm AB, org. nr 559390-0987

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Citybox Stockholm AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Citybox Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Citybox Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-07-18—2023-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Citybox Stockholm AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Citybox Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Norrköping den dag som framgår av elektronisk signatur

KPMG AB

Louise Unoson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

LOUISE UNOSON

Undertecknare

Serienummer: 7333e540c4f4ab[...]9e263e79b71db

IP: 83.185.xxx.xxx

2025-03-07 15:56:11 UTC



2025061140829

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: CHEUE-GJ21E-CT72Z-E3XTF-V4GAH-MQNEV