

Årsredovisning
för
Ferrius Lantbruks AB
556394-3215

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ferrius Lantbruks AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-12-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tomelilla 2025-12-01

Björn Ferrius



Årsredovisning
för
Ferrius Lantbruks AB

556394-3215

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

✓

Styrelsen för Ferrius Lantbruks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utarrendering av lantbruksmark, uthyrning av byggnader samt körslor och uthyrning av inventarier.

Företaget har sitt säte i Tomelilla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	228	184	229	11 407
Resultat efter finansiella poster	641	426	-1 832	4 832
Soliditet (%)	88	90	90	90
Kassalikviditet (%)	1 382	2 245	2 099	2 062
Balansomslutning	24 150	24 105	24 812	27 282

För definitioner av nyckeltal, se Not 1, Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	16 321 713	387 663	16 829 376
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-818 000		-818 000
Balanseras i ny räkning			387 663	-387 663	0
Årets resultat				657 914	657 914
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	15 891 376	657 914	16 669 290

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 891 375
årets vinst	657 914
	16 549 289
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	520 000
i ny räkning överföres	16 029 289
	16 549 289

> Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		227 546	184 443
Övriga rörelseintäkter		2 034 000	1 950 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 261 546	2 134 443

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		0	2 840
Övriga externa kostnader		-502 445	-476 045
Personalkostnader	2	-958 982	-1 252 540
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-709 153	-837 940
Övriga rörelsekostnader		-7 233	0
Summa rörelsekostnader		-2 177 813	-2 563 685
Rörelseresultat		83 733	-429 242

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 567	16 440
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		570 813	871 221
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 148	-31 992
Summa finansiella poster		557 232	855 669
Resultat efter finansiella poster		640 965	426 427

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-260 000	-180 816
Förändring av överavskrivningar		459 671	253 794
Summa bokslutsdispositioner		199 671	72 978
Resultat före skatt		840 636	499 405

Skatter

Skatt på årets resultat		-182 722	-111 742
Årets resultat		657 914	387 663

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

3

1 105 180

1 202 070

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

3 158 439

3 319 185

Summa materiella anläggningstillgångar

4 263 619

4 521 255

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

75 668

151 336

Summa finansiella anläggningstillgångar

75 668

151 336

Summa anläggningstillgångar

4 339 287

4 672 591

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

23 367

6 402

Summa varulager

23 367

6 402

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

23 361

25 933

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

71 722

125 207

Summa kortfristiga fordringar

95 083

151 140

Kassa och bank

Kassa och bank

19 691 964

19 274 992

Summa kassa och bank

19 691 964

19 274 992

Summa omsättningstillgångar

19 810 414

19 432 534

SUMMA TILLGÅNGAR

24 149 701

24 105 125

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

15 891 375

16 321 712

Årets resultat

657 914

387 663

Summa fritt eget kapital

16 549 289

16 709 375

Summa eget kapital

16 669 289

16 829 375

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 995 527

2 735 527

Ackumulerade överavskrivningar

2 785 514

3 245 185

Summa obeskattade reserver

5 781 041

5 980 712

Långfristiga skulder

Övriga skulder

267 264

429 912

Summa långfristiga skulder

267 264

429 912

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

599 617

0

Skatteskulder

176 014

49 942

Övriga skulder

196 427

288 805

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

460 049

526 379

Summa kortfristiga skulder

1 432 107

865 126

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 149 701

24 105 125

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgångarna skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Balansomslutning

> Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 937 795	1 937 795
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 937 795	1 937 795
Ingående avskrivningar	-735 725	-638 835
Årets avskrivningar	-96 890	-96 890
Utgående ackumulerade avskrivningar	-832 615	-735 725
Utgående redovisat värde	1 105 180	1 202 070

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	19 628 198	19 628 198
Inköp	515 000	
Försäljningar/utrangeringar	-139 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 004 198	19 628 198
Ingående avskrivningar	-16 309 013	-15 567 963
Försäljningar/utrangeringar	75 517	
Årets avskrivningar	-612 263	-741 050
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 845 759	-16 309 013
Utgående redovisat värde	3 158 439	3 319 185

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	151 336	324 773
Försäljningar	-75 668	-173 437
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 668	151 336
Utgående redovisat värde	75 668	151 336

2025121004620

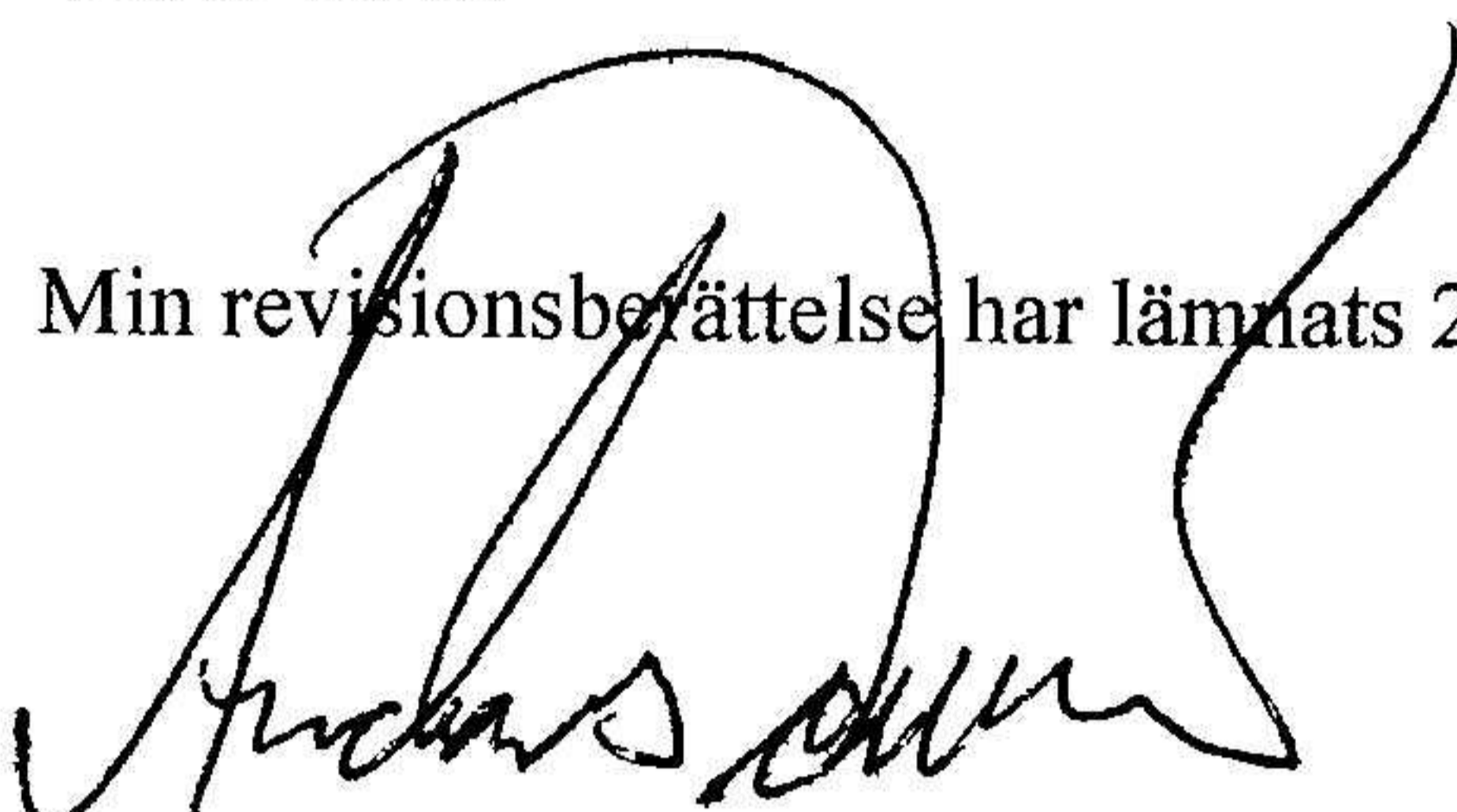
Årsredovisningen beslutades 2025-12-01

Tomelilla



Björn Ferrius

2025-12-01



Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-01

Anders Persson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ferrius Lantbruks AB
Org.nr. 556394-3215

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ferrius Lantbruks AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ferrius Lantbruks ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ferrius Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ferrius Lantbruks AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ferrius Lantbruks AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

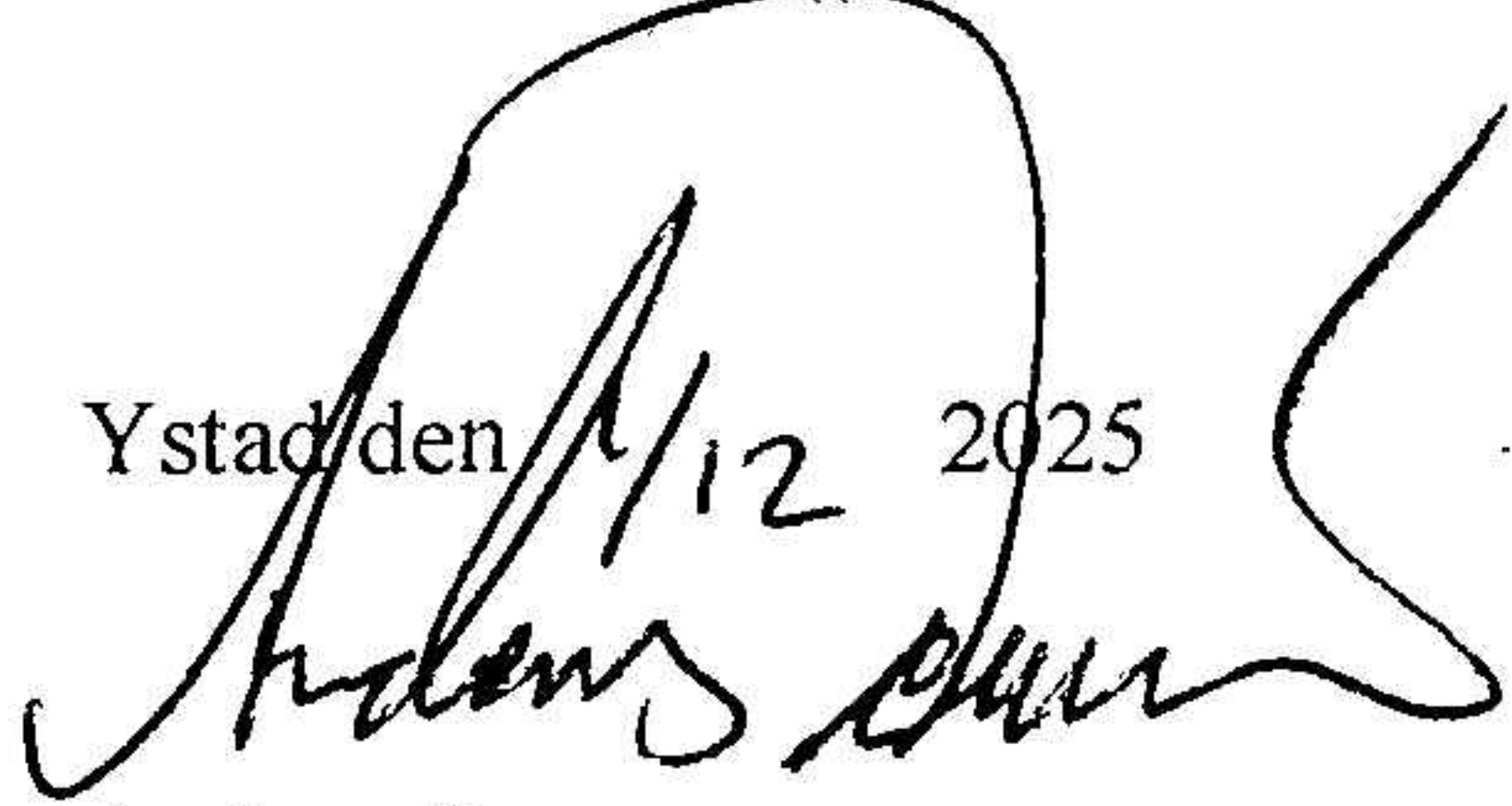
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsordning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ystad den 11/12 2025



Anders Persson

Auktoriserad revisor