

Årsredovisning

för

Lidia Stadsutveckling AB

559135-3817

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pierre Mohlin, Styrelseledamot

2024-06-29

Styrelsen för Lidia Stadsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret. Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-77	-22	-28	-6
Soliditet (%)	0,5	0,5	0,5	0,5
Balansomslutning	5 511	5 551	5 495	5 481

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 722	-21 950	25 328
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-21 950	21 950	0
Erhållna aktieägartillskott		76 500		76 500
Årets resultat			-76 657	-76 657
Belopp vid årets utgång	50 000	51 828	-76 657	25 171

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	51 828
årets förlust	-76 657
	-24 829
behandlas så att i ny räkning överföres	-24 829
	-24 829

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-76 657

-21 950

Summa rörelsekostnader

-76 657

-21 950

Rörelseresultat

-76 657

-21 950

Resultat efter finansiella poster

-76 657

-21 950

Resultat före skatt

-76 657

-21 950

Årets resultat

-76 657

-21 950

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	172 400	104 000
Fordringar hos koncernföretag	3	5 336 046	5 385 396
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 508 446	5 489 396
Summa anläggningstillgångar		5 508 446	5 489 396

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	56 304
Summa kortfristiga fordringar		0	56 304

Kassa och bank

Kassa och bank		2 691	5 791
Summa kassa och bank		2 691	5 791
Summa omsättningstillgångar		2 691	62 095

SUMMA TILLGÅNGAR

5 511 137

5 551 491

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		51 828	-2 722
Årets resultat		-76 657	-21 950
Summa fritt eget kapital		-24 829	-24 672
Summa eget kapital		25 171	25 328
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		2 740 592	2 760 372
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 513 808	2 588 832
Summa långfristiga skulder		5 254 400	5 349 204
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	20 960
Skulder till koncernföretag		28 817	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		150 000	150 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 749	5 999
Summa kortfristiga skulder		231 566	176 959
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 511 137	5 551 491

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	104 000	83 800
Villkorad aktieägartillskott	68 400	20 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	172 400	104 000
Utgående redovisat värde	172 400	104 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 385 396	5 358 324
Tillkommande fordringar	0	27 072
Avgående fordringar	-49 350	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 336 046	5 385 396
Utgående redovisat värde	5 336 046	5 385 396

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 254 400	5 349 204
	5 254 400	5 349 204

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett dotterföretag till PDLV Property Development LSS Vårdfastigheter AB, org nr 559218-6018 med säte i Stockholm.

Stockholm/Linköping den 2024-06-25

Pierre Mohlin
Pierre Mohlin
Ordförande

Marcus Petersson
Marcus Petersson

Tom Löwgren
Tom Löwgren