

Hofors 6:84 AB

559444-8481

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-17 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sven Ralf Sigfridsson, Styrelseledamot
2025-03-19

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hofors 6:84 AB är verksam inom uthyrning av egen förvaltade och ägda fastigheter. Främst inom bostäder. Bolaget har sitt säte i Gävle kommun, och större delen av beståndet är beläget i grannkommunen Hofors.

Flerårsöversikt

2023-08-17
- 2024-12-31

Nettoomsättning	2
Resultat efter finansiella poster	6 610
Soliditet (%)	3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		303 745		303 745
Årets resultat			5 024	5 024
Vid årets utgång	25 000	303 745	5 024	333 769

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	303 745
Årets resultat	5 024
Summa	308 769

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Återbetalning av aktieägartillskott	0
Balanseras i ny räkning	308 769
Summa	308 769

Resultaträkning

Not 2023-08-17
1 - 2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	2
Övriga rörelseintäkter	2 381 732
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 381 734

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 451 469
Personalkostnader	2 -282 488
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-176 651
Övriga rörelsekostnader	-60
Summa rörelsekostnader	-1 910 668

Rörelseresultat

471 066

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	98
Räntekostnader och liknande resultatposter	-464 554
Summa finansiella poster	-464 456

Resultat efter finansiella poster

6 610

Resultat före skatt

6 610

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 586
Årets resultat	5 024

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	10 375 854
Summa materiella anläggningstillgångar		10 375 854
Summa anläggningstillgångar		10 375 854
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		293 722
Fordringar hos koncernföretag		601 504
Övriga fordringar		14 699
Summa kortfristiga fordringar		909 925
Kassa och bank		
Kassa och bank		687 962
Summa kassa och bank		687 962
Summa omsättningstillgångar		1 597 887
Summa tillgångar		11 973 741

Balansräkning

	Not	2024-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		303 745
Årets resultat		5 024
Summa fritt eget kapital		308 769
Summa eget kapital		333 769
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		10 921 363
Summa långfristiga skulder		10 921 363
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		144 610
Övriga skulder		83 372
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		490 627
Summa kortfristiga skulder		718 609
Summa eget kapital och skulder		11 973 741

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-08-17
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	2,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	10 552 505
Utgående anskaffningsvärden	10 552 505

Avskrivningar

Årets avskrivningar	-176 651
Utgående avskrivningar	-176 651

Redovisat värde	10 375 854
------------------------	-------------------

Not 4 - Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 921 363
--	------------

Not 5 - Ställda säkerheter

2023-08-17
- 2024-12-31

Fastighetsinteckning	10 921 363
Summa ställda säkerheter	10 921 363

Underskrifter

Årsredovisning för Hofors 6:84 AB, 559444-8481
Avseende räkenskapsåret 2023-08-17 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Sven Ralf Sigfridsson
Sven Ralf Sigfridsson
Ordförande
2025-03-19

Carl Jonas Söderman
Carl Jonas Söderman
Styrelseledamot
2025-03-19