

Årsredovisning
för
Emil Hribsek AB
556659-2373

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emil Hribsek, Styrelseledamot
2025-02-27

Styrelsen för Emil Hribsek AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av småhus i samarbete med LB-Hus och JW-Hus AB.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har verksamheten enbart bedrivits i mindre omfattning. Bolaget har under sålt sina andelar i ett intressebolag för en förlust. Man har också valt att enligt försiktighetsprincipen värdera ner sina aktier och fordringar på Optihem Holding AB. Bedömningen är att man inte kommer att erhålla någon betalning för sina inestående fordringar på denna koncern. Nedskrivning har inneburit en större finansiell förlust för Emil Hribsek AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	2 150	1 996
Resultat efter finansiella poster	-93 479	1 280	20 426	109 175
Soliditet (%)	99	100	100	100

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	110 247	1 280	111 646
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 280	-1 280	0
Årets resultat				-93 479	-93 479
Belopp vid årets utgång	100	20	111 527	-93 479	18 167

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	111 526 499
årets förlust	-93 479 257
	18 047 242
disponeras så att i ny räkning överföres	18 047 242
	18 047 242

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		600 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		600 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-216 164	-346 817
Personalkostnader	1	-86 053	-1 051 724
Summa rörelsekostnader		-302 217	-1 398 541
Rörelseresultat		297 783	-1 398 541
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-505 000	2 456 053
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		184 081	222 557
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-93 455 251	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-870	-433
Summa finansiella poster		-93 777 040	2 678 177
Resultat efter finansiella poster		-93 479 257	1 279 636
Resultat före skatt		-93 479 257	1 279 636
Årets resultat		-93 479 257	1 279 636

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 774 080	1 559 230
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 774 080	1 559 230
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	19 290 000
Andra långfristiga fordringar	5	21 900	21 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 900	19 311 900
Summa anläggningstillgångar		1 795 980	20 871 130
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	80 875 251
Övriga fordringar		300 758	143 511
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		284 000	101 223
Summa kortfristiga fordringar		584 758	81 119 985
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 961 682	9 726 659
Summa kassa och bank		15 961 682	9 726 659
Summa omsättningstillgångar		16 546 439	90 846 644
SUMMA TILLGÅNGAR		18 342 419	111 717 774

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

111 526 499

110 246 863

Årets resultat

-93 479 257

1 279 636

Summa fritt eget kapital

18 047 241

111 526 499

Summa eget kapital

18 167 241

111 646 499

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

16 068

Övriga skulder

155 178

35 207

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

175 178

71 275

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 342 419

111 717 774

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 559 230	1 357 234
Inköp	214 850	201 996
Omklassificeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 774 080	1 559 230
Utgående redovisat värde	1 774 080	1 559 230

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	166 712	166 712
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	166 712	166 712
Ingående avskrivningar	-166 712	-166 712
Utgående ackumulerade avskrivningar	-166 712	-166 712
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	19 290 000	1 290 000
Inköp/aktieägartillskott	15 000 000	18 000 000
Försäljningar	-1 250 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 040 000	19 290 000
Årets nedskrivningar	-33 040 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-33 040 000	0
Utgående redovisat värde	0	19 290 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	21 900	15 000 000
Avgående fordringar	0	-14 978 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 900	21 900
Utgående redovisat värde	21 900	21 900

Malmö

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Emil Hribsek
Emil Hribsek

2025-02-27