

# Årsredovisning för

## Unghanse Fastighetsförvaltning SFB1 AB

559405-7324

Räkenskapsåret

**2023-01-01 – 2023-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Unghanse Fastighetsförvaltning SFB1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2024.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Johanna Unghanse

Ordförande, Styrelseledamot

ark=20240703:2024070402568

**Årsredovisning**  
för  
**Unghanse Fastighetsförvaltning SFB1 AB**  
559405-7324

Räkenskapsåret  
2023-01-01 – 2023-12-31

**Innehållsförteckning**

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1   |
| Resultaträkning        | 2   |
| Balansräkning          | 3   |
| Noter                  | 4-5 |
| Underskrifter          | 6   |

Styrelsen för Unghanse Fastighetsförvaltning SFB1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2022. Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har normalt underhåll utförts på fastigheten.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
|                                   |             | (2 mån)     |
| Nettoomsättning                   | 6 332       | 367         |
| Resultat efter finansiella poster | 3 564       | 153         |
| Soliditet (%)                     | 31,0        | 5,7         |

### Förändringar i eget kapital

|                                             | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 300 000                        | 120 219                   | <b>445 219</b>   |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           | 120 219                        | -120 219                  | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 2 829 761                 | <b>2 829 761</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>420 219</b>                 | <b>2 829 761</b>          | <b>3 274 980</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                                             |                  |
|---------------------------------------------|------------------|
| balanserad vinst                            | 420 219          |
| årets vinst                                 | 2 829 761        |
|                                             | <b>3 249 980</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 3 249 980        |
|                                             | <b>3 249 980</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>                               | <b>Not</b> | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> | <b>2022-11-11<br/>-2022-12-31<br/>(2 mån)</b> |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |            |                                   |                                               |
| Nettoomsättning                                      | 2          | 6 331 515                         | 367 116                                       |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>6 331 515</b>                  | <b>367 116</b>                                |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                   |                                               |
| Fastighetskostnader                                  | 3          | -2 561 628                        | -202 255                                      |
| Övriga externa kostnader                             |            | -51 079                           | -12 325                                       |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |            | -58 428                           | 0                                             |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-2 671 135</b>                 | <b>-214 580</b>                               |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>3 660 380</b>                  | <b>152 536</b>                                |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                   |                                               |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 2 945                             | 0                                             |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -98 922                           | 0                                             |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>-95 977</b>                    | <b>0</b>                                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>3 564 403</b>                  | <b>152 536</b>                                |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>3 564 403</b>                  | <b>152 536</b>                                |
| <b>Skatter</b>                                       |            |                                   |                                               |
| Skatt på årets resultat                              | 4          | -734 642                          | -32 317                                       |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>2 829 761</b>                  | <b>120 219</b>                                |

ank=20240703;2024070402570

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|-----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                            | 5          | 7 416 949         | 7 475 377         |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>7 416 949</b>  | <b>7 475 377</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>7 416 949</b>  | <b>7 475 377</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 27 793            | 0                 |
| Fordringar hos koncernföretag                 |            | 217 073           | 300 000           |
| Övriga fordringar                             |            | 0                 | 25 000            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 61 042            | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>305 908</b>    | <b>325 000</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 2 836 886         | 0                 |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>2 836 886</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>3 142 794</b>  | <b>325 000</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>10 559 743</b> | <b>7 800 377</b>  |

ank=20240703:2024070402571

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 420 219           | 300 000           |
| Årets resultat                               |            | 2 829 761         | 120 219           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>3 249 980</b>  | <b>420 219</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>3 274 980</b>  | <b>445 219</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 4 112 088         | 4 112 088         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>4 112 088</b>  | <b>4 112 088</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 288 350           | 0                 |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 1 242 101         | 2 765 449         |
| Skatteskulder                                |            | 890 808           | 32 317            |
| Övriga skulder                               |            | 3 009             | 0                 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 748 407           | 445 304           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>3 172 675</b>  | <b>3 243 070</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>10 559 743</b> | <b>7 800 377</b>  |

ark=20240703:2024070402572

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

|                                          | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-11-11<br>-2022-12-31 |
|------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b> |                           |                           |
| Hysesintäkter bostäder                   | -6 047 998                | -367 116                  |
| Hysesintäkter lokaler                    | -5 001                    | 0                         |
| Hysesintäkter garage och p-platser       | -276 441                  | 0                         |
| Övriga intäkter                          | -2 075                    | 0                         |
|                                          | <b>-6 331 515</b>         | <b>-367 116</b>           |

### Not 3 Fastighetskostnader

|                      | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-11-11<br>-2022-12-31 |
|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Fastighetsskötsel    | 444 850                   | 4 906                     |
| Reparationer         | 342 631                   | 17 034                    |
| Underhåll            | 46 667                    | 0                         |
| Taxebundna kostnader | 1 280 842                 | 180 315                   |
| Försäkringspremier   | 56 150                    | 0                         |
| Förvaltningsarvode   | 247 383                   | 0                         |
| Fastighetsskatt      | 123 849                   | 0                         |
| Övriga kostnader     | 19 256                    | 0                         |
|                      | <b>2 561 628</b>          | <b>202 255</b>            |

### Not 4 Skatt på årets resultat

|                                          | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-11-11<br>-2022-12-31 |
|------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Skatt på årets beskattningsbara resultat | -734 642                  | -32 317                   |
|                                          | <b>-734 642</b>           | <b>-32 317</b>            |

**Not 5 Byggnader och mark**

|                                                 | 2023-12-31         | 2022-12-31         |
|-------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 7 475 377          | 0                  |
| Inköp                                           | 0                  | 7 475 377          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>7 475 377</b>   | <b>7 475 377</b>   |
| Ingående avskrivningar                          | 0                  | 0                  |
| Årets avskrivningar                             | -58 428            | 0                  |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-58 428</b>     | <b>0</b>           |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>7 416 949</b>   | <b>7 475 377</b>   |
| Taxeringsvärden byggnader                       | 56 155 000         | 56 155 000         |
| Taxeringsvärden mark                            | 87 537 000         | 87 537 000         |
|                                                 | <b>143 692 000</b> | <b>143 692 000</b> |

**Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Stockholm

Johanna Unghanse  
Ordförande

Karin Unghanse

Min revisionsberättelse har lämnats

Lars Kjellgren  
Auktoriserad revisor

ank=20240703;2024070402575



# Document history

COMPLETED BY ALL  
26.06.2024 09:49  
SENT BY OWNER:  
Milla Fagerström • 26.06.2024 08:41  
DOCUMENT ID:  
Skx4E04FIA  
ENVELOPE ID  
Sk4VOVFUC-Skx4E04FIA

DOCUMENT NAME:  
Unghanse FF SFB1 AB - Årsredovisning 2023 v2.pdf  
7 pages

## Activity log

| RECIPIENT                                          | ACTION*       | TIMESTAMP (CET)  | METHOD | DETAILS                          |
|----------------------------------------------------|---------------|------------------|--------|----------------------------------|
| 1. INGRID JOHANNA UNGHANSE<br>johanna@unghanse.com | Signed        | 26.06.2024 08:46 | eID    | Swedish BankID (DOB: 1966/08/08) |
|                                                    | Authenticated | 26.06.2024 08:45 | Low    | IP: 31.208.185.109               |
| 2. Karin Sofia Unghanse<br>Karin@unghanse.se       | Signed        | 26.06.2024 09:21 | eID    | Swedish BankID (DOB: 1954/11/27) |
|                                                    | Authenticated | 26.06.2024 09:21 | Low    | IP: 80.216.217.204               |
| 3. LARS KJELLGREN<br>lars.kjellgren@se.gt.com      | Signed        | 26.06.2024 09:49 | eID    | Swedish BankID (DOB: 1982/06/02) |
|                                                    | Authenticated | 26.06.2024 09:41 | Low    | IP: 194.14.78.10                 |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Unghanse Fastighetsförvaltning SFB1 AB

Org.nr. 559405 - 7324

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Unghanse Fastighetsförvaltning SFB1 AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Unghanse Fastighetsförvaltning SFB1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Unghanse Fastighetsförvaltning SFB1 AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Unghanse Fastighetsförvaltning SFB1 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Unghanse Fastighetsförvaltning SFB1 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Lars Kjellgren  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

ank=20240703;2024070402578



# Document history

COMPLETED BY ALL  
26.06.2024 09:49  
SENT BY OWNER:  
Milla Fagerström · 26.06.2024 08:54  
DOCUMENT ID:  
HJxEroEK8C  
ENVELOPE ID:  
HJ4riVt8C-HJxEroEK8C

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Unghanse FF SFB1 AB 2023-01-01–2023-12-3  
1.pdf  
2 pages

## Activity log

| RECIPIENT                                     | ACTION*                 | TIMESTAMP (CET)                      | METHOD     | DETAILS                                              |
|-----------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|------------|------------------------------------------------------|
| 1. LARS KJELLGREN<br>lars.kjellgren@se.gt.com | Signed<br>Authenticated | 26.06.2024 09:49<br>26.06.2024 09:42 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 1982/06/02)<br>IP: 194.14.78.10 |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed