

Årsredovisning

för

Aback fastighetsförmedling AB

559278-9662

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Backman, Styrelseledamot
2023-02-14

Styrelsen för Aback fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighetsmäkleri, fastighetsförmedling, inredningsverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	336	376
Resultat efter finansiella poster	690	557
Soliditet (%)	75,3	73,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	299 909	345 107	670 016
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-270 000		-270 000
Balanseras i ny räkning		345 107	-345 107	0
Årets resultat			413 022	413 022
Belopp vid årets utgång	25 000	375 016	413 022	813 038

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	375 016
årets vinst	413 022
	788 038
disponeras så att	
i ny räkning överföres	788 038
	788 038

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		335 768	375 778
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		335 768	375 778
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 742	-20 477
Personalkostnader	2	-854 174	-775 194
Summa rörelsekostnader		-887 916	-795 671
Rörelseresultat		-552 148	-419 893
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 241 033	976 692
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 440	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		12	-34
Summa finansiella poster		1 242 485	976 658
Resultat efter finansiella poster		690 337	556 765
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-170 000	-125 000
Summa bokslutsdispositioner		-170 000	-125 000
Resultat före skatt		520 337	431 765
Skatter			
Skatt på årets resultat		-107 315	-86 658
Årets resultat		413 022	345 107

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 000	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000	1 000
Summa anläggningstillgångar		1 000	1 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12	3 634
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 695	80 076
Summa kortfristiga fordringar		46 707	83 710
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 343 345	964 507
Summa kassa och bank		1 343 345	964 507
Summa omsättningstillgångar		1 390 052	1 048 217
SUMMA TILLGÅNGAR		1 391 052	1 049 217

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

375 016

299 909

Årets resultat

413 022

345 107

Summa fritt eget kapital

788 038

645 016

Summa eget kapital

813 038

670 016

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

295 000

125 000

Summa obeskattade reserver

295 000

125 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 306

0

Skatteskulder

92 000

61 166

Övriga skulder

110 898

124 225

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

58 810

68 810

Summa kortfristiga skulder

283 014

254 201

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 391 052

1 049 217

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående redovisat värde	1 000	1 000

Malmö 2023-02-14

Anders Backman
Anders Backman