

# Årsredovisning

för

## Lindome Handelshus AB

556266-8888

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lindome Handelshus AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 22 maj 2025



Martin Eliasson

# Årsredovisning

för

## Lindome Handelshus AB

556266-8888

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Lindome Handelshus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, äga och förvalta fast egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Dabedo AB, org nr 556933-8634, med säte i Falkenberg.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	892	821	735	663
Resultat efter finansiella poster	247	148	70	29
Soliditet (%)	10	12	8	12

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	178 735	139 722	438 457
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-318 000		-318 000
Balanseras i ny räkning			139 722	-139 722	0
Årets resultat				191 014	191 014
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>457</b>	<b>191 014</b>	<b>311 471</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	457
årets vinst	191 014
	<b>191 471</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	191 471
	<b>191 471</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

891

821

Övriga rörelseintäkter

0

56

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**891**

**877**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-354

-435

Personalkostnader

2

0

-7

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-121

-131

**Summa rörelsekostnader**

**-475**

**-573**

**Rörelseresultat**

**416**

**304**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-169

-155

**Summa finansiella poster**

**-169**

**-155**

**Resultat efter finansiella poster**

**247**

**149**

**Resultat före skatt**

**247**

**149**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-56

-9

**Årets resultat**

**191**

**140**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	2 758	2 857
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	0	21
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 758</b>	<b>2 878</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 758</b>	<b>2 878</b>
------------------------------------	--	--------------	--------------

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		0	113
Övriga fordringar		2	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2</b>	<b>113</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		278	583
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>278</b>	<b>583</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>280</b>	<b>696</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 038</b>	<b>3 574</b>
-------------------------	--	--------------	--------------

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

**Summa bundet eget kapital**

**120**

**120**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

0

179

Årets resultat

191

140

**Summa fritt eget kapital**

**191**

**319**

**Summa eget kapital**

**311**

**439**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 449

2 597

**Summa långfristiga skulder**

**2 449**

**2 597**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

179

126

Förskott från kunder

0

120

Leverantörsskulder

0

28

Skulder till koncernföretag

0

200

Skatteskulder

64

8

Övriga skulder

14

37

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21

19

**Summa kortfristiga skulder**

**278**

**538**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 038**

**3 574**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	800	800
Fastighetsinteckning	6 728	4 200
	<b>7 528</b>	<b>5 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 395	6 395
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 395</b>	<b>6 395</b>
Ingående avskrivningar	-3 537	-3 438
Årets avskrivningar	-100	-100
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 637</b>	<b>-3 538</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 758</b>	<b>2 857</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72	72
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>72</b>	<b>72</b>
Ingående avskrivningar	-72	-72
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-72</b>	<b>-72</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	319	319
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>319</b>	<b>319</b>
Ingående avskrivningar	-298	-266
Årets avskrivningar	-21	-32
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-319</b>	<b>-298</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>21</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

Del som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen uppgår till 1 341 tkr (fg år 2 093 tkr)

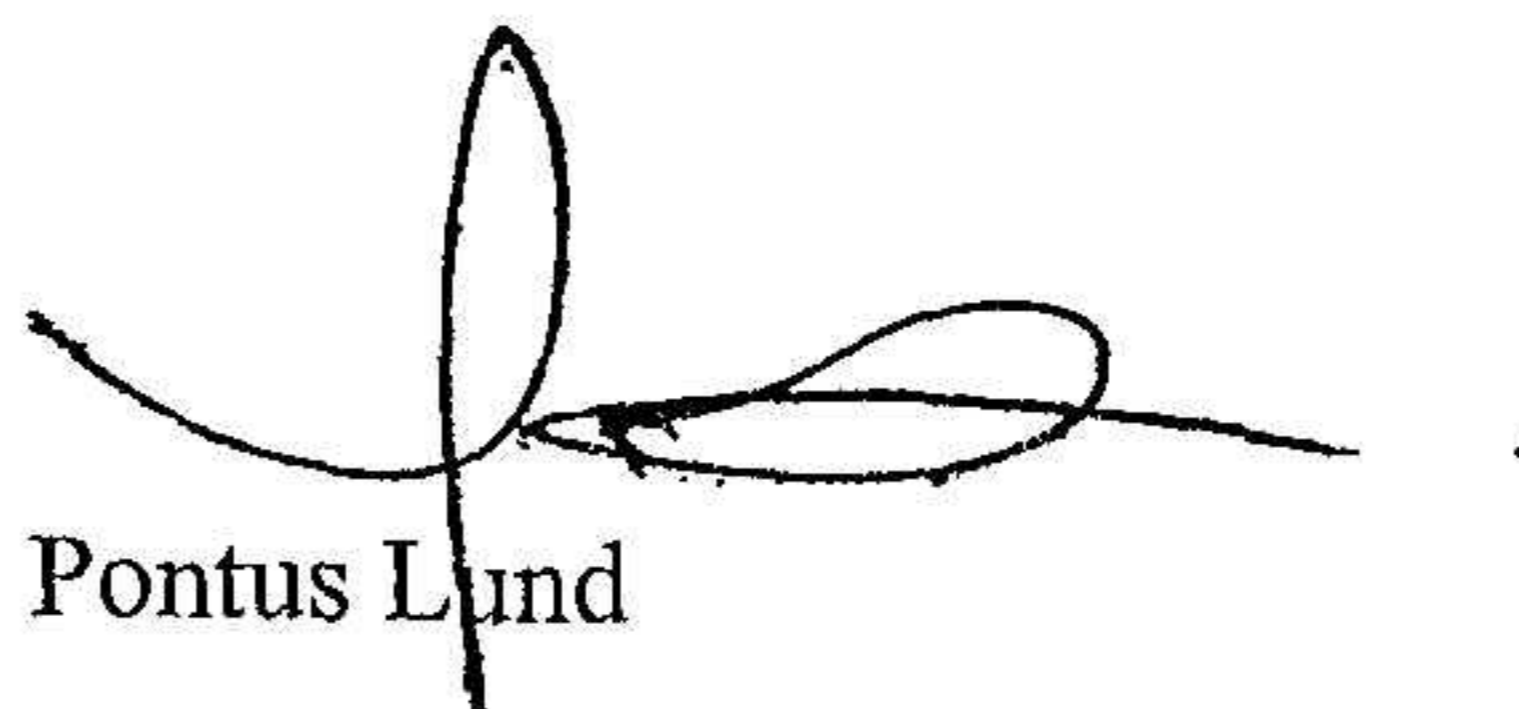
Lindome Handelshus AB  
Org.nr 556266-8888

7 (7)

Falkenberg den 22 maj 2025

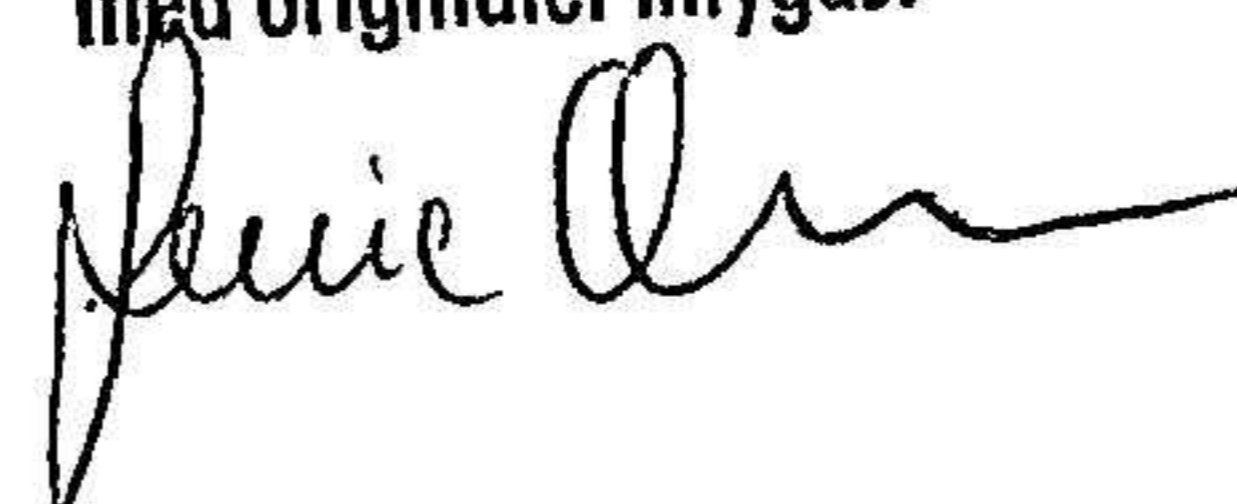


Martin Eliasson  
Ordförande



Pontus Lund

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2025060208529