

Årsredovisning

Loch J AB

559013-4135

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 – 2025-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Josef Bunyemen

2025-09-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköping registrerades år 2015 och bedriver sedan 2018 förvaltning av hyresfastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Josef Bunyemen Invest AB, orgnr 556869-0969.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2404-2503	2304-2403	2204-2303	2104-2203
Nettoomsättning	1 003	988	856	813
Resultat efter finansiella poster	511	-223	237	240
Soliditet %	12	6	10	18

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	250 000	476 994	-222 556	504 438
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-222 556	222 556	0
- Årets resultat			441 885	441 885
- Belopp vid årets utgång	250 000	254 438	441 885	946 323

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	254 438
<i>Årets resultat</i>	441 885
<i>Summa</i>	696 323

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	696 323
<i>Summa</i>	696 323

RESULTATRÄKNING

1

	2024-04-01 2025-03-31	2023-04-01 2024-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 003 228	987 517
Övriga rörelseintäkter	3 569	100 722
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 006 797	1 088 239
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-247 889	-1 027 663
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-117 880	-117 880
Summa rörelsekostnader	-365 769	-1 145 543
Rörelseresultat	641 028	-57 304
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 079	7
Räntekostnader och liknande resultatposter	-134 589	-165 259
Summa finansiella poster	-130 510	-165 252
Resultat efter finansiella poster	510 518	-222 556
Resultat före skatt	510 518	-222 556
Skatter		
Skatt på årets resultat	-68 633	0
Årets resultat	441 885	-222 556

BALANSRÄKNING

1

	2025-03-31	2024-03-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 6 414 289	6 532 169
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>6 414 289</i>	<i>6 532 169</i>
Summa anläggningstillgångar	6 414 289	6 532 169
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	13 759	0
Fordringar hos koncernföretag	1 222 175	1 122 175
Övriga fordringar	100 625	87 783
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13 651	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>1 350 210</i>	<i>1 209 958</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	174 516	113 491
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>174 516</i>	<i>113 491</i>
Summa omsättningstillgångar	1 524 726	1 323 449
SUMMA TILLGÅNGAR	7 939 015	7 855 618

BALANSRÄKNING

	2025-03-31	2024-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	250 000	250 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	250 000	250 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	254 438	476 994
Årets resultat	441 885	-222 556
<i>Summa fritt eget kapital</i>	696 323	254 438
Summa eget kapital	946 323	504 438
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 5 135 500	5 411 800
Summa långfristiga skulder	5 135 500	5 411 800
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	237 600	125 200
Skulder till koncernföretag	1 510 000	1 660 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	109 592	154 180
Summa kortfristiga skulder	1 857 192	1 939 380
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 939 015	7 855 618

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

År

50

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	7 258 525	7 258 525
Utgående anskaffningsvärden	7 258 525	7 258 525
Ingående avskrivningar	-726 356	-608 476
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-117 880	-117 880
Utgående avskrivningar	-844 236	-726 356
Redovisat värde	6 414 289	6 532 169

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-03-31	2024-03-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 947 500	4 911 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-03-31	2024-03-31
Fastighetsinteckningar	7 455 000	7 455 000
Summa ställda säkerheter	7 455 000	7 455 000

UNDERSKRIFTER

Lidköping den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Josef Bunyemen

Josef Bunyemen

2025-09-15