

**ÅRSREDOVISNING 2025**

Styrelsen och Verkställande direktören för

Väne Fastigheter AB

Org. nr. 556473-2591

Får härmed avlämna årsredovisning för perioden 2025-01-01 - 2025-12-31

Årsredovisningen omfattar

Sida

<b>ÅRSREDOVISNING</b> .....	1
<b>FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE</b> .....	2
<b>RESULTATRÄKNING OCH BALANSRÄKNING</b> .....	3
<b>VÄRDERINGSPRINCIPER, BOKSLUTSKOMMENTARER SAMT UNDERSKRIFTER</b> .....	4
<b>FASTSTÄLLELSEINTYG</b> .....	5



Jon Mjölnevik

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Bolagets verksamhet har varit vilande under räkenskapsåret. Fondemission genomfördes 1997 genom utökande av antalet aktier från 50 st. till 200 st. Insättning av 150 000 kr till reservfonden vilket efter anmälan och registrering hos PRV överförs till aktiekapital. Antal aktier har då ökat med 150 st. aktierna har proportionellt fördelats mellan tidigare aktieägare. Totalt bundet aktiekapital kommer där efter att uppgå till 200 000 kr. Emissionen har genomförts såsom ett villkorat aktieägartillskott om 150 000 kronor och skall i framtiden medge nuvarande och framtida aktieägare utdelning enligt de skatteregler som gäller för villkorat aktieägartillskott oavsett eventuella överlåtelser av aktierna.

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Resultatdisposition		
Beträffande dispositionen av årets resultat		
Föreslår styrelse och verkställande direktör:		

#### Till förfogande står:

- Balanserat resultat från föregående år	0	0
- Årets resultat	0	0
Summa	0	0

#### Förslag till resultatdisposition:

- Till reservfonden avsätts	0	0
- I ny räkning överföres	0	0
Summa	0	0

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt bolagets ställning vid räkenskapsårets slut hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt bokslutskommentarer.

**RESULTATRÄKNING**

		2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Försäljningsintäkter		0	0
Rörelsens kostnader	Not 1	- 0	0
<b>Årets Resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

**BALANSRÄKNING**

<b>Tillgångar</b>		2025-12-31	2024-12-31
Anläggningstillgångar			
Aktier och andelar	Not 2	80.000	80 000
Omsättningstillgångar			
Kassa & Bankmedel		120000 kr	120000 kr
<b>Summa tillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Skulder och Eget kapital</b>		2025-12-31	2024-12-31
Skuld till aktieägare		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (200 st. á nominellt värde 1000 kr)	Not 3	200 000 kr	200 000 kr
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>200 000 kr</b>	<b>200 000 kr</b>
Reservfond			0
<b>Fritt eget kapital/ackumulerad förlust</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>200.000</b>	<b>200 000</b>
<b>Summa skulder och eget kapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
Ställda panter	Inga		
Ansvarsförbindelser			
Komplementär i 916899-3559 Väne Data KB,			
Erhållit villkorat aktieägartillskott	Not 3	150 000	

Denna kopia överensstämmer med originalet vidimeras,

Jon Mjölnevik

## VÄRDERINGSPRINCIPER OCH BOKSLUTSKOMMENTARER

### Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder för vilka värderingsprincip inte angetts i särskild not nedan är redovisade till anskaffningsvärde. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed. Redovisade belopp är för enskilda kontogrupper uttryckta i heltal kronor med avrundning uppåt eller nedåt till närmaste krona. Summor av kontogrupper redovisas såsom den exakta summan av aktuella kontogrupper, med avrundning uppåt eller nedåt till närmaste krona.

### Bokslutskommentarer

- Not. 1 Liksom föregående år har bolaget inte haft någon anställd personal.
- Not. 2 Aktier och andelar avser komplementärandel i 916899-3559 Väne Data KB. Substansvärdet i ovan nämnda kommanditbolag per 2025-12-31 beräknas överstiga ingångsvärdet på 80 000 Kr. Någon nedskrivning av det bokförda värdet har inte gjorts då bolagets verksamhet inte belastas av några ställda panter. Bolaget beräknas ge vinst i framtiden.
- Not. 3 Fondemission har skett under 1997 genom insättning av 150 000:- till reservfonden vilket efter anmälan och registrering hos PRV överförs till aktiekapital. Antal aktier har då ökat med 150 st till 200 st aktier proportionellt fördelat mellan tidigare aktieägare. Emissionen har genomförts såsom ett villkorat aktieägartillskott om 150 000 kronor och skall i framtiden medge nuvarande och framtida aktieägare utdelning enligt de skatteregler som gäller för villkorat aktieägartillskott oavsett eventuella överlåtelser av aktierna.

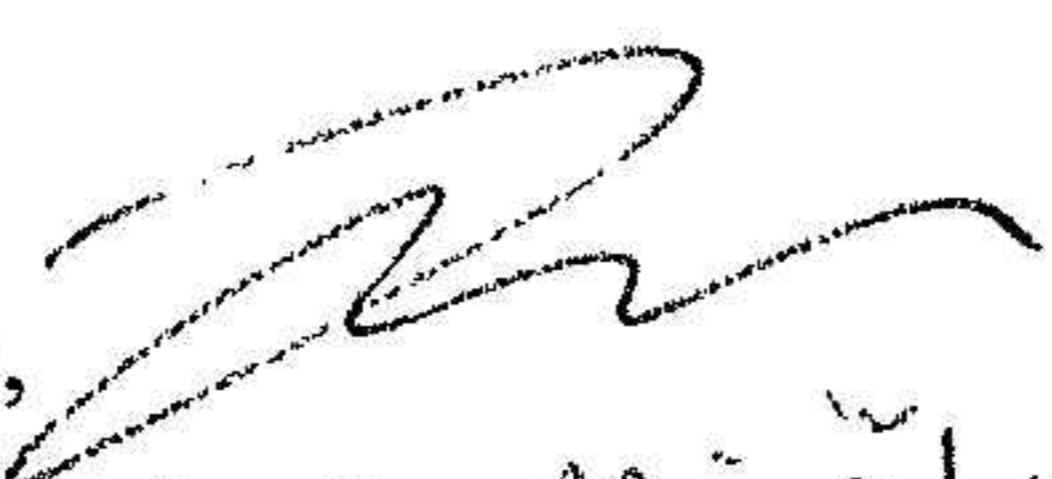
### UNDERSKRIFTER

I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse, resultat- och balansräkning undertecknas härmed.

Göteborg 2026-02-28

  
Jon Mjölnevik

Denna kopia överensstämmer med originalet vidimeras,

  
Jon Mjölnevik

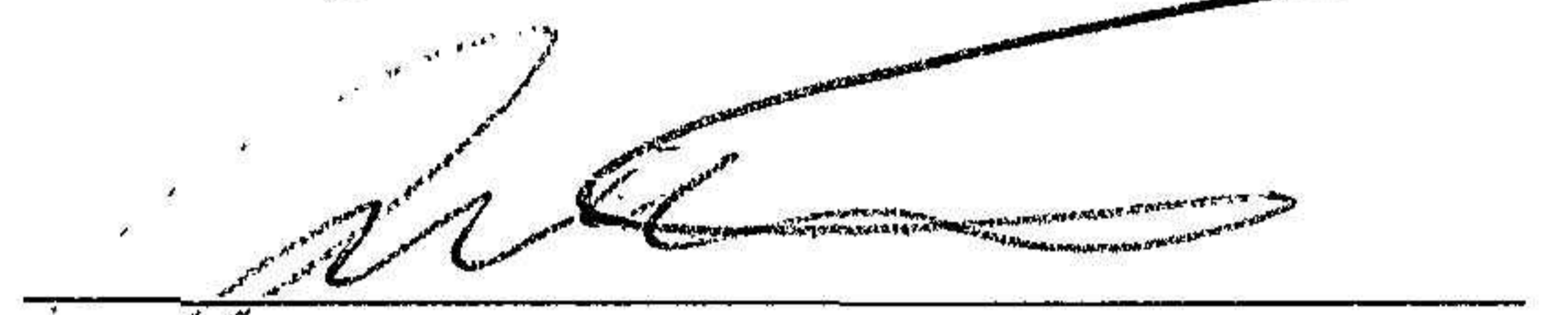
**Väne Fastigheter AB**

**Org. nr. 556473-2591**

**FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot i Väne Fastigheter AB intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie bolagsstämma **2026-02-28** enligt förslaget i förvaltningsberättelsen. Stämman beslöt att den uppkomna vinsten/förlusten disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Göteborg **2026-02-28**



Jon Mjölnevik

2026030505231