

Bolagsverket

2024-07-01

Bolagsverket

# Årsredovisning

för

## Rökland Explo 001 AB

559082-1962


Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rökland Explo 001 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 30 maj 2024



Jens Säterberg

Styrelsen för Rökland Explo 001 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av exploatering av mark.  
Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-45	-33	-33	-45
Soliditet (%)	6	12	16	16

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	71 098	-32 895	88 203
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-32 895	32 895	0
Årets resultat			-44 566	-44 566
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>38 203</b>	<b>-44 566</b>	<b>43 637</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 190 000 (190 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	38 203
årets förlust	-44 566
	<b>-6 363</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 363
	<b>-6 363</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-30 505

-22 849

Summa rörelsekostnader

-30 505

-22 849

Rörelseresultat

-30 505

-22 849

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-14 061

-10 046

Summa finansiella poster

-14 061

-10 046

Resultat efter finansiella poster

-44 566

-32 895

Resultat före skatt

-44 566

-32 895

Årets resultat

-44 566

-32 895

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	633 209	730 830
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	140 571	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>773 780</b>	<b>730 830</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>773 780</b>	<b>730 830</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		54	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>54</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 206	28 366
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 206</b>	<b>28 366</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 260</b>	<b>28 366</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>783 040</b>	<b>759 196</b>

**Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

***Bundet eget kapital***

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

***Fritt eget kapital***

Balanserat resultat

38 203

71 098

Årets resultat

-44 566

-32 895

**Summa fritt eget kapital**

**-6 363**

**38 203**

**Summa eget kapital**

**43 637**

**88 203**

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder till kreditinstitut

115 000

175 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

536 873

415 123

**Summa långfristiga skulder**

**651 873**

**590 123**

**Kortfristiga skulder**

4

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

60 000

Skatteskulder

8 780

8 780

Övriga skulder

0

90

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 750

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**87 530**

**80 870**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**783 040**

**759 196**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Endast mark, ingen avskrivning

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	730 830	730 830
Omklassificeringar	-97 621	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>633 209</b>	<b>730 830</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>633 209</b>	<b>730 830</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	42 950	0
Omklassificeringar	97 621	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>140 571</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>140 571</b>	<b>0</b>

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 175 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	115 000	175 000
	<b>115 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	600 000	600 000
	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

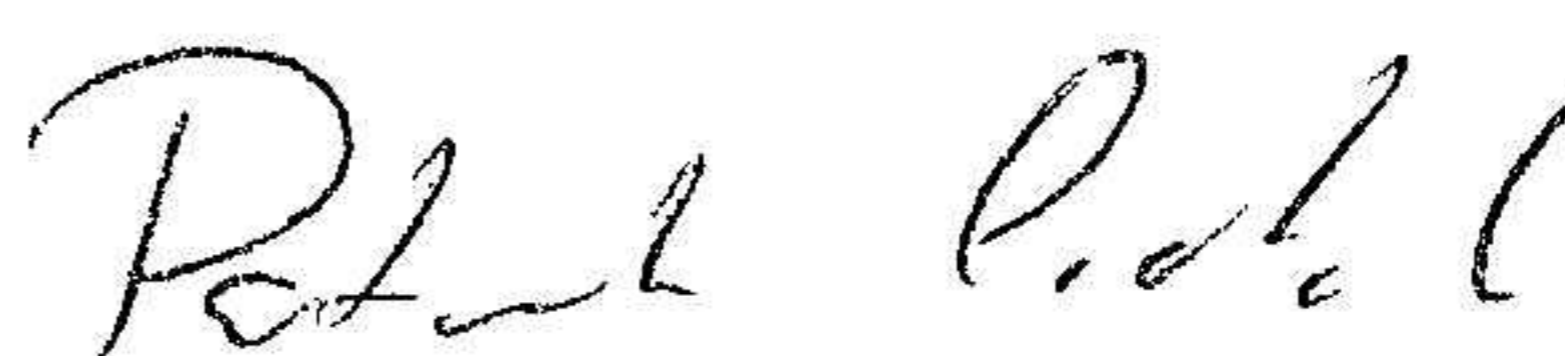
**Not 6 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Sundsvall den 30 maj 2024



Jens Säterberg  
Ordförande



Patryk Krystian Cichal