

Årsredovisning
för
BALIRO Fem AB
559386-6402
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BALIRO Fem AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 5 februari 2026



Linus Johansson

Årsredovisning
för
BALIRO Fem AB

559386-6402

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för BALIRO Fem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom.

Bolaget är helägt dotterbolag till BALIRO AB, org nr 556625-9247, med säte i Varberg.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023
Nettoomsättning	655	554	0
Resultat efter finansiella poster	275	193	-1
Soliditet (%)	10	4	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-990	153 069	177 079
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		153 069	-153 069	0
Årets resultat			217 957	217 957
Belopp vid årets utgång	25 000	152 079	217 957	395 036

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	152 079
årets vinst	217 957
	370 036
disponeras så att i ny räkning överföres	370 036
	370 036

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

655

554

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

655

554

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-209

-196

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-61

-56

Summa rörelsekostnader

-270

-252

Rörelseresultat

385

302

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

-110

-111

Summa finansiella poster

-110

-109

Resultat efter finansiella poster

275

193

Resultat före skatt

275

193

Skatter

Skatt på årets resultat

-57

-40

Årets resultat

218

153

Balansräkning

Tkr

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 969

4 031

Summa materiella anläggningstillgångar

3 969

4 031

Summa anläggningstillgångar

3 969

4 031

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

6

423

Summa kassa och bank

6

423

Summa omsättningstillgångar

6

423

SUMMA TILLGÅNGAR

3 975

4 454

Balansräkning

Tkr

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

152

-1

Årets resultat

218

153

Summa fritt eget kapital

370

152

Summa eget kapital

395

177

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

3 342

4 147

Summa långfristiga skulder

3 342

4 147

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3

Skatteskulder

59

60

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

179

67

Summa kortfristiga skulder

238

130

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 975

4 454

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	4 950	4 950
	4 950	4 950

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 087	0
Inköp	0	4 087
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 087	4 087
Ingående avskrivningar	-56	0
Årets avskrivningar	-61	-56
Utgående ackumulerade avskrivningar	-117	-56
Utgående redovisat värde	3 970	4 031

Not 3 Långfristiga skulder

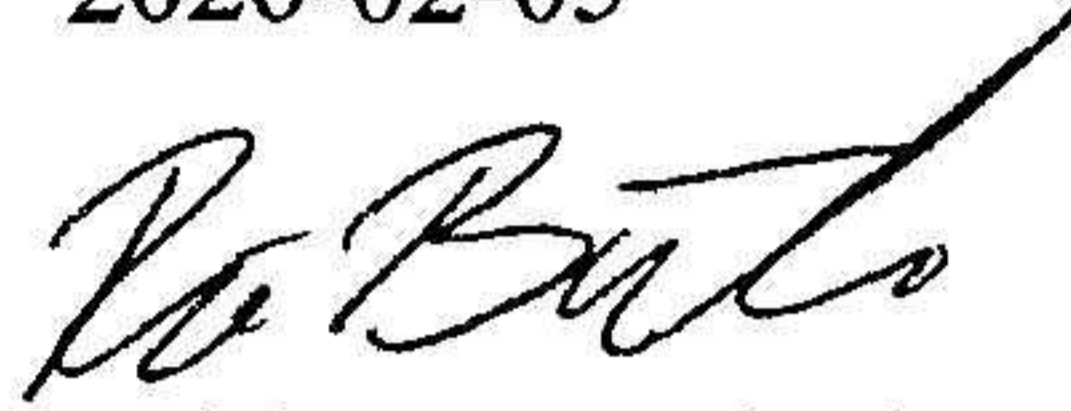
	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 342	4 147
	3 342	4 147

Årsredovisningen beslutades den 5 februari 2026

Varberg



Linus Johansson
Ordförande
2026-02-05



Robin Brännehed

2026-02-05



Bengt Arne Johansson

2026-02-05

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

