

Årsredovisning

för

Myresjö Bostadsutveckling 24 AB

559300-2594

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Karlsson, Styrelseledamot
2023-05-10

Styrelsen och verkställande direktören för Myresjö Bostadsutveckling 24 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktiebolag.

Bolaget är helägt bolag till OBOS Sverige AB (556723-6087), vilket i sin tur ingår i den norska koncernen BWG Homes AS. BWG Homes AS (988 737 798) ägs av OBOS BBL (937 052 766).

Vid årets utgång äger bolaget dotterbolagen:

Kännestorp 2:11 AB

Askim Hult 2:99 AB

Ekerum Property 5 AB (förvärvat 2022)

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	0	40 418	40 443
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-40 418		-40 418
Balanseras i ny räkning		40 418	-40 418	0
Årets resultat			4	4
Belopp vid årets utgång	25	0	4	29

Aktiekapitalet består av 250 aktier med ett kvotvärde på 100 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	4 077
disponeras så att i ny räkning överföres	4 077
	4 077

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-02-04
-2021-12-31
(11 mån)

Bruttoresultat	0	0
Rörelsens kostnader		
Administrationskostnader	0	-6
Summa rörelsekostnader	0	-6
Rörelseresultat	0	-6
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	40 424
Summa finansiella poster	0	40 424
Resultat efter finansiella poster	0	40 418
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	4	0
Summa bokslutsdispositioner	4	0
Resultat före skatt	4	40 418
Årets resultat	4	40 418

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

18 654

9 580

Summa finansiella anläggningstillgångar

18 654

9 580

Summa anläggningstillgångar

18 654

9 580

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

667

611

Övriga fordringar

6 800

0

Summa kortfristiga fordringar

7 467

611

Kassa och bank

Kassa och bank

25

30 391

Summa kassa och bank

25

30 391

Summa omsättningstillgångar

7 492

31 002

SUMMA TILLGÅNGAR

26 146

40 582

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Fritt eget kapital

Årets resultat

4

40 418

Summa fritt eget kapital

4

40 418

Summa eget kapital

29

40 443

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

26 117

139

Summa kortfristiga skulder

26 117

139

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 146

40 582

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Företaget upprättar inte koncernredovisning eftersom koncernen är klassificerad som en mindre koncern.

Andelar i dotterföretag

När företaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande, i ett annat företag, klassificeras detta företag som ett dotterföretag. Andelar i ett dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som utdelning från dotterföretag räknas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Fordringar

Fordringar med förfallodatum mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli stabilt.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 580	0
Inköp	9 074	9 605
Försäljningar	0	-25
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 654	9 580
Utgående redovisat värde	18 654	9 580

Vid ingången av räkenskapsåret ägde bolaget dotterbolagen Fastighetsbolaget Kännestorp 2:11 AB (6 390) och Askim Hult 2:99 AB (3 190). Under året har dotterbolaget Ekerum Property 5 AB förvärvats (9 074).

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Myresjö 2023-03-29

Joakim Henriksson
Joakim Henriksson
Verkställande direktör

Stefan Karlsson
Stefan Karlsson

Anders Fransson
Anders Fransson

Anna Svensson
Anna Svensson

Peter Stenfelt
Peter Stenfelt